

Создано: 04.10.2025 в 21:46

Обновлено: 03.12.2025 в 22:16

<https://move.ru/objects/9285474253>

**Татьяна 111, Московская Корпорация  
Недвижимости**

**79337879570**

**Москва, Рождественская улица, 21к2**

**85 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 21к2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

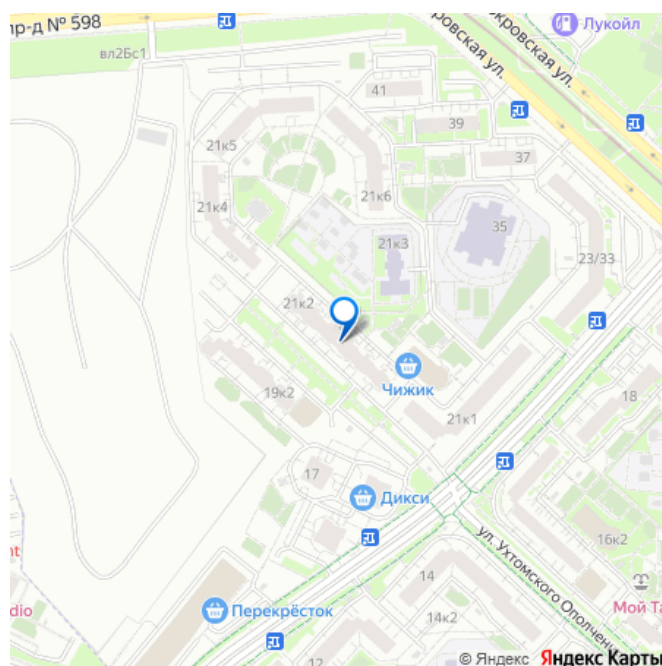
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

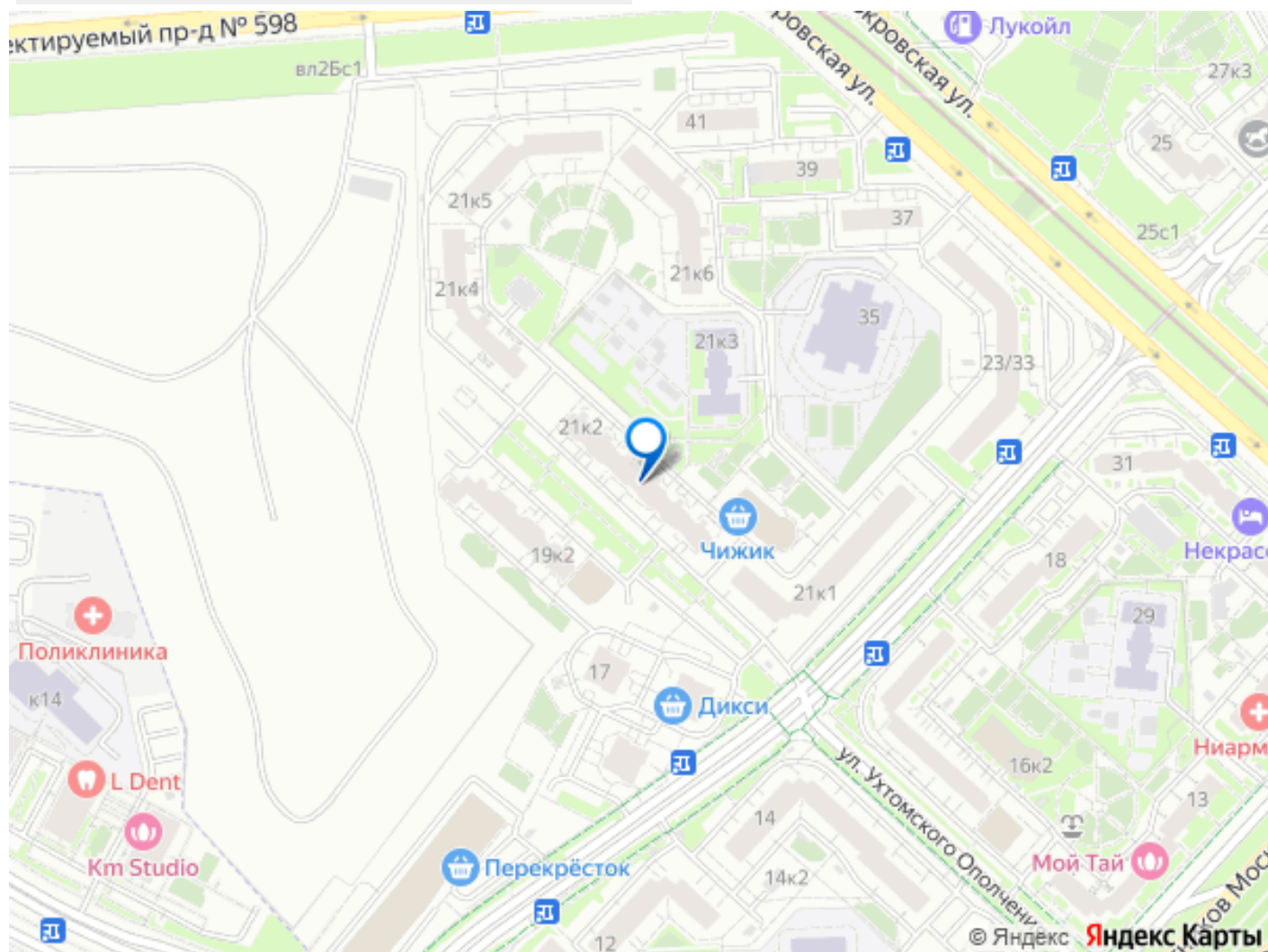
Аренда от собственника без комиссии!  
Предлагается в аренду нежилое помещение общей площадью 40 кв.м. в 5 минут от метро Некрасовка. Супер ТРАФИК: вход напротив входа в Чижик и Пятёрочку. Лучшее предложение в этом районе! Цена - качество соответствует. УДОБНО: помещение на 1 этаже с большими рекламными возможностями. Отдельный вход со стороны подъезда. Высота потолков 2,65 метра. Электрическая мощность - 35 кВт. Мокрые точки, пожарная сигнализация, видеокамеры в наличии и работающем состоянии. Все

для заметок



центральные коммуникации вода,  
водоотведение, канализация. Назначение:  
аптека, стоматология, торговля, магазин,  
кафе, пиццерия, мастерская, цветы,  
клиентский офис, тату салон, товары для  
дома, офис, фотостудия, агентство, бытовые  
услуги, ателье одежды, парикмахерская,  
массажист, компьютерный клуб, детский  
развивающий центр, детский магазин,  
зоомагазин, зоотовары, нотариальная  
контора, пункт выдачи, частная практика,  
мастерская и т.д. Возможность размещения  
наружной рекламы на здании с 2-х сторон.  
Арендные каникулы. Аренда от собственника  
без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России