

Создано: 14.08.2025 в 12:18

Обновлено: 19.01.2026 в 11:53

**Москва, улица Красная Пресня, 38**

**420 000 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 38

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

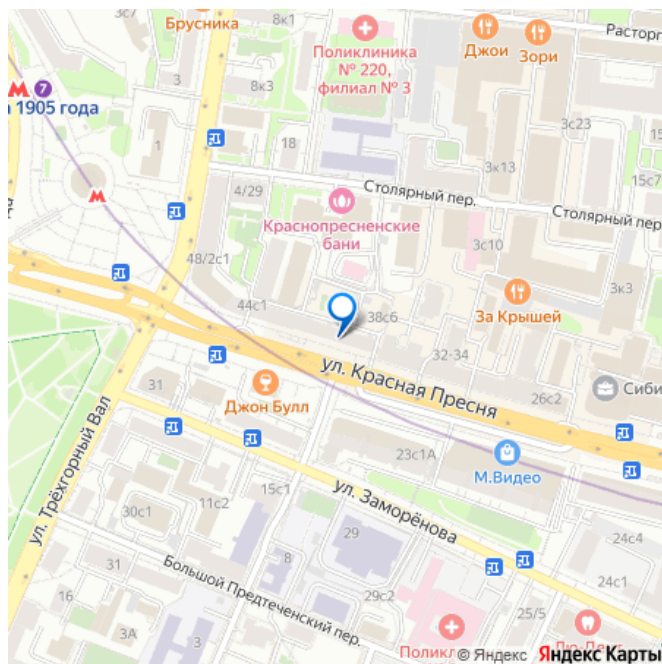
**Описание**

Арт. 113636986 Сдается помещение свободного назначения, 40 м<sup>2</sup>, Москва, ул. Красная Пресня, 38 Площадь: 40 м<sup>2</sup> Этаж: 1 из 9 Помещение: Свободно. Метро: Улица 1905 года (3 мин.), Краснопресненская (11 мин.), Баррикадная (14 мин.) Предлагается в аренду помещениена 1 этаже на улице Красная Пресня, ЦАО, г. Москва. В шаговой доступности от ст.метро `Улица 1905 года`, `Краснопресненская` и `Баррикадная`. Площадь: 40 м<sup>2</sup> Ремонт: косметический. Высота потолков: 3.2. Мокрая точка. Электричество, 8 кВт Отдельный вход в

<https://move.ru/objects/9286345570>

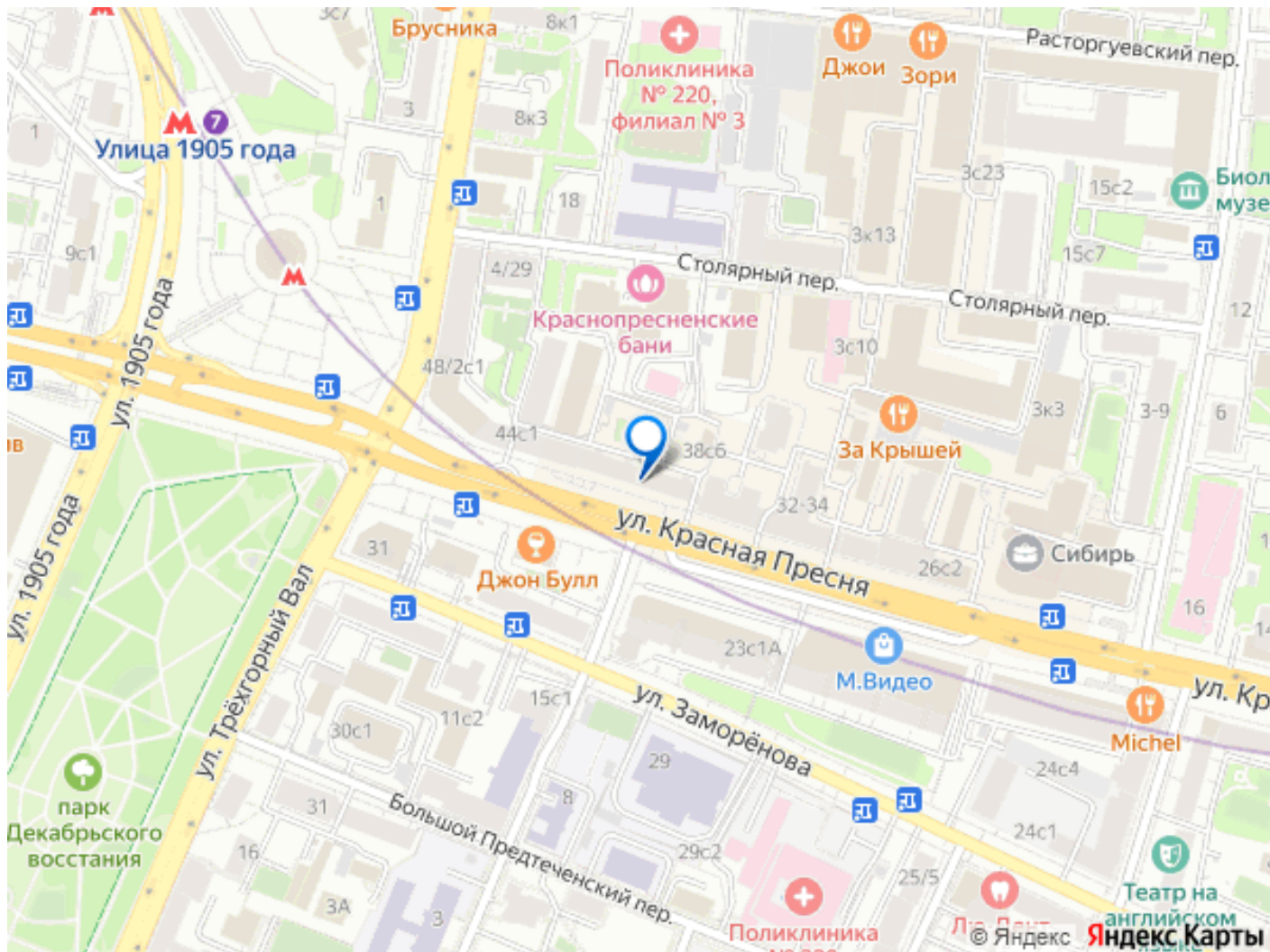
**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



помещения с фасада дома. Парковка:  
наземная. Интенсивные автомобильный и  
пешеходный потоки. Отличная пешеходная и  
транспортная доступность. Помещение  
располагается в жилом густонаселённом  
районе с высокой деловой активностью.  
Оплата аренды 420.000 руб/мес.  
Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России