

Создано: 10.11.2025 в 15:49

Обновлено: 13.11.2025 в 20:45

<https://move.ru/objects/9286482845>

Aleksandr Efremov, Aleksandr Efremov

79230701593

Москва, Керченская улица, 1К1

220 000 ₽

Москва, Керченская улица, 1К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Керченская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

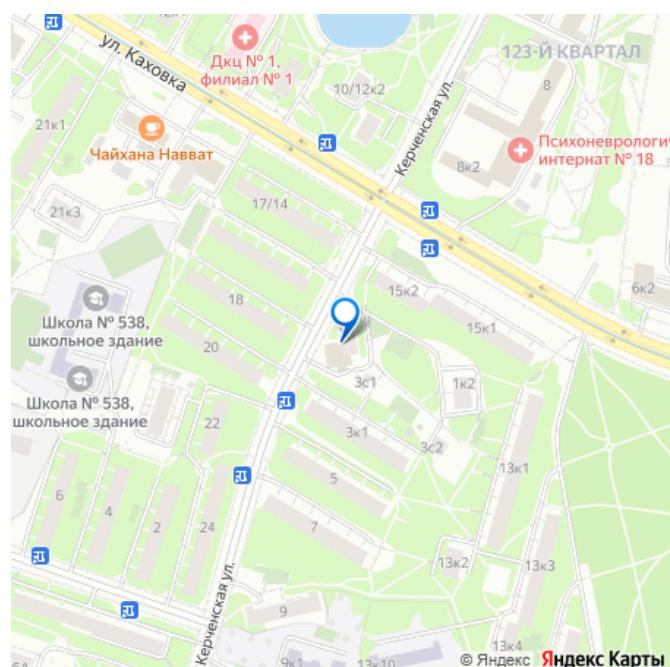
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕМИУМ-ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ В САМОМ

СЕРДЦЕ ЖИЛОГО МАССИВА! Адрес: ул.

Керченская, д. 1, корп. 1 Отдельное нежилое здание — первая линия, всего в 10 метрах от дороги! Площадь: 40 м? — достаточно для любого вида деятельности Отдельный вход с улицы — удобно для клиентов и поставок

Арендная плата: 220 000 руб./мес. — всё включено! (коммунальные платежи уже учтены) Супер трафик: высокий пешеходный и автомобильный поток — ваш бизнес будет на виду у тысяч людей ежедневно! Отличная видимость + витринные окна + возможность

размещения рекламы на фасаде — максимум внимания к вашему бизнесу Ваши соседи — проверенные точки притяжения клиентов: - Мясницкий Ряд - Ермолино - Табачный магазин - Овощи/фрукты - Пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries - шаурма Это идеальное место для запуска или переноса Вашего бизнеса: — стабильный спрос, — лояльная аудитория, — всё необходимое инфраструктурно уже на месте! Звоните прямо сейчас — предложение ограничено! Не упустите шанс занять лучшую локацию в районе с гарантированным потоком покупателей!



