

Создано: 03.12.2025 в 12:14

Обновлено: 05.12.2025 в 12:43

<https://move.ru/objects/9287105986>**Агент****79947791366****Москва, улица Большая Якиманка, 38****120 000 ₽**

Москва, улица Большая Якиманка, 38

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

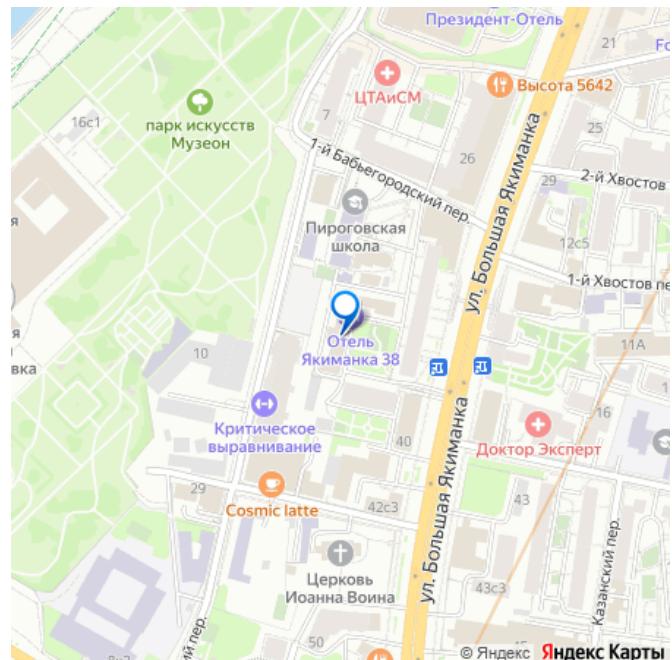
Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

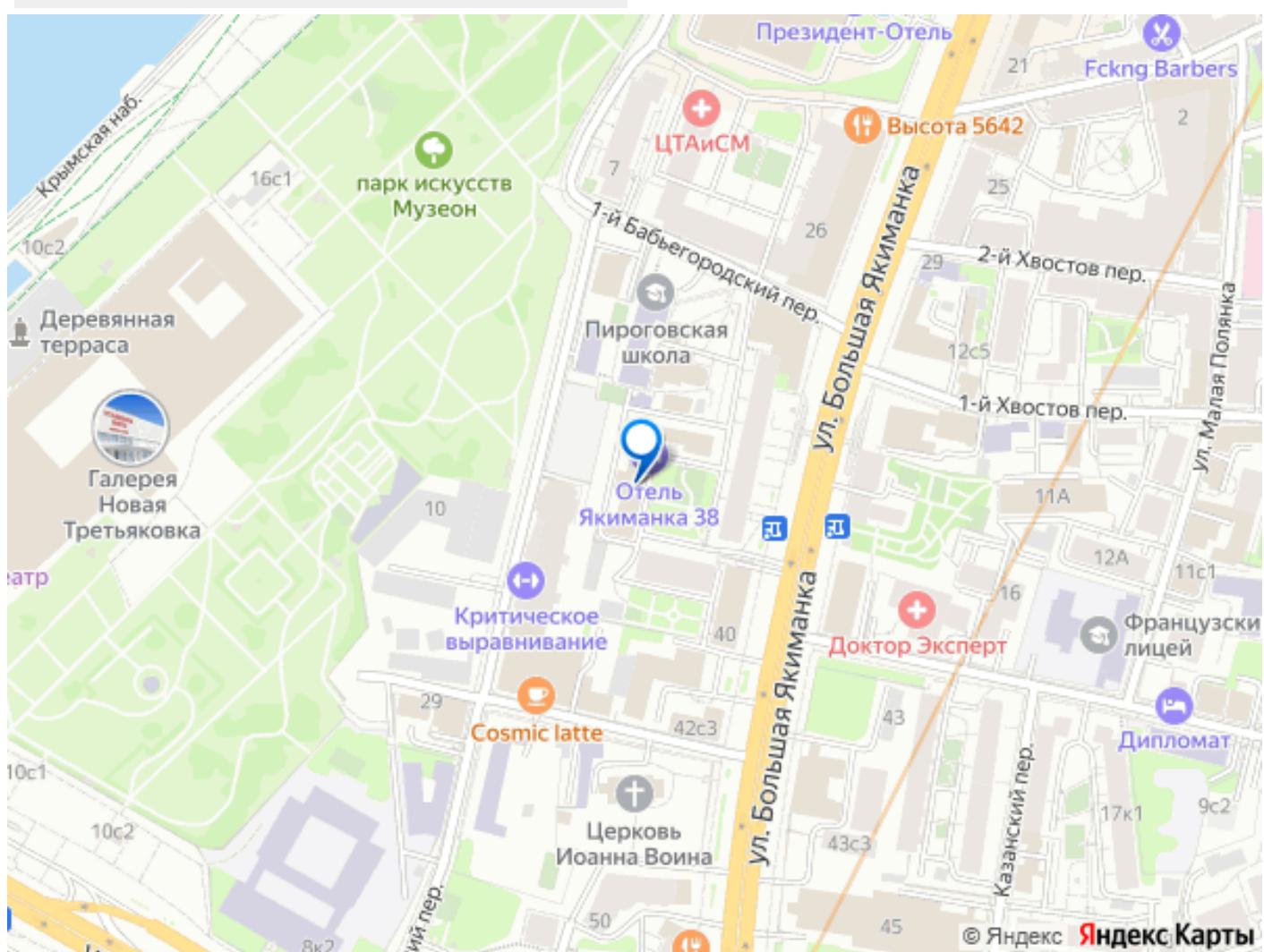
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение 40 м² с отдельным входом в центре Москвы с бесплатной парковкой за шлагбаумом, помещение после капитального ремонта в лофт-стиле. Помещение правильной формы с мокрой точкой (ГВС, ХВС, канализация - центральные коммуникации), вытяжкой. Ярким освещением. Густонаселенный район. Первый этаж. Помещение находится в тихом дворе и не рассчитано на привлечение пешеходного трафика. Круглосуточный доступ. Пластиковые окна. Состояние отличное, после ремонта. Сан. узел. Высокоскоростной интернет (за доп. плату). 9 минут пешком от м. Полянка и м. Октябрьская. Идеально

подойдет под: интернет-магазин, шоу-рум,
пункт самовывоза, маникюрный кабинет,
выставочный зал и т.д. Без комиссии
(собственник). Возможно предоставление юр.
адреса (юридический адрес).





Move.ru - вся недвижимость России