

Создано: 12.01.2026 в 22:38

Обновлено: 12.01.2026 в 22:56

<https://move.ru/objects/9287979598>**Агент****79175878263****Москва, Ярославское шоссе, 22К3****200 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 22К3

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

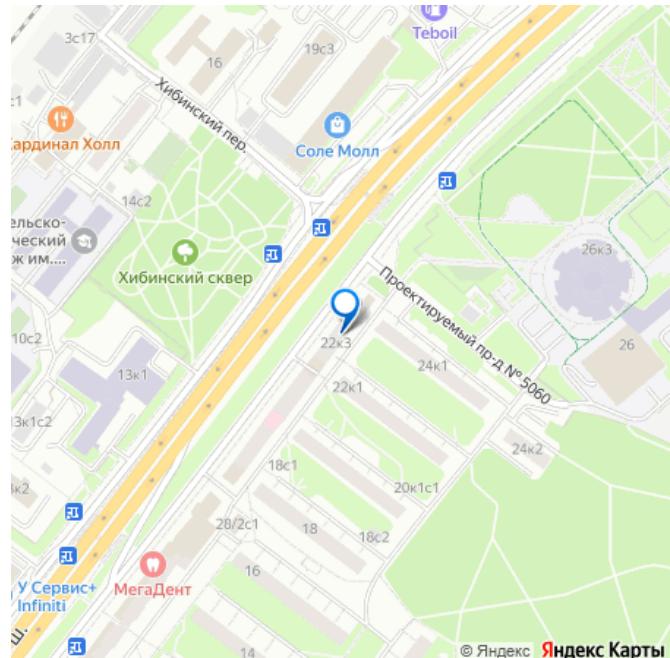
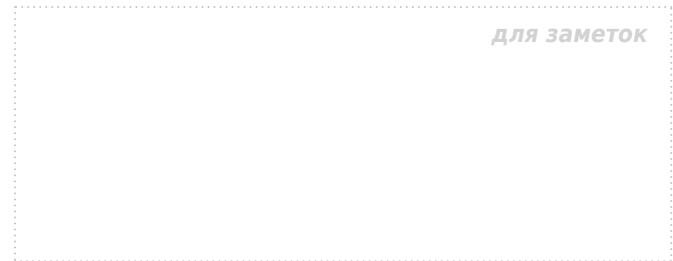
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

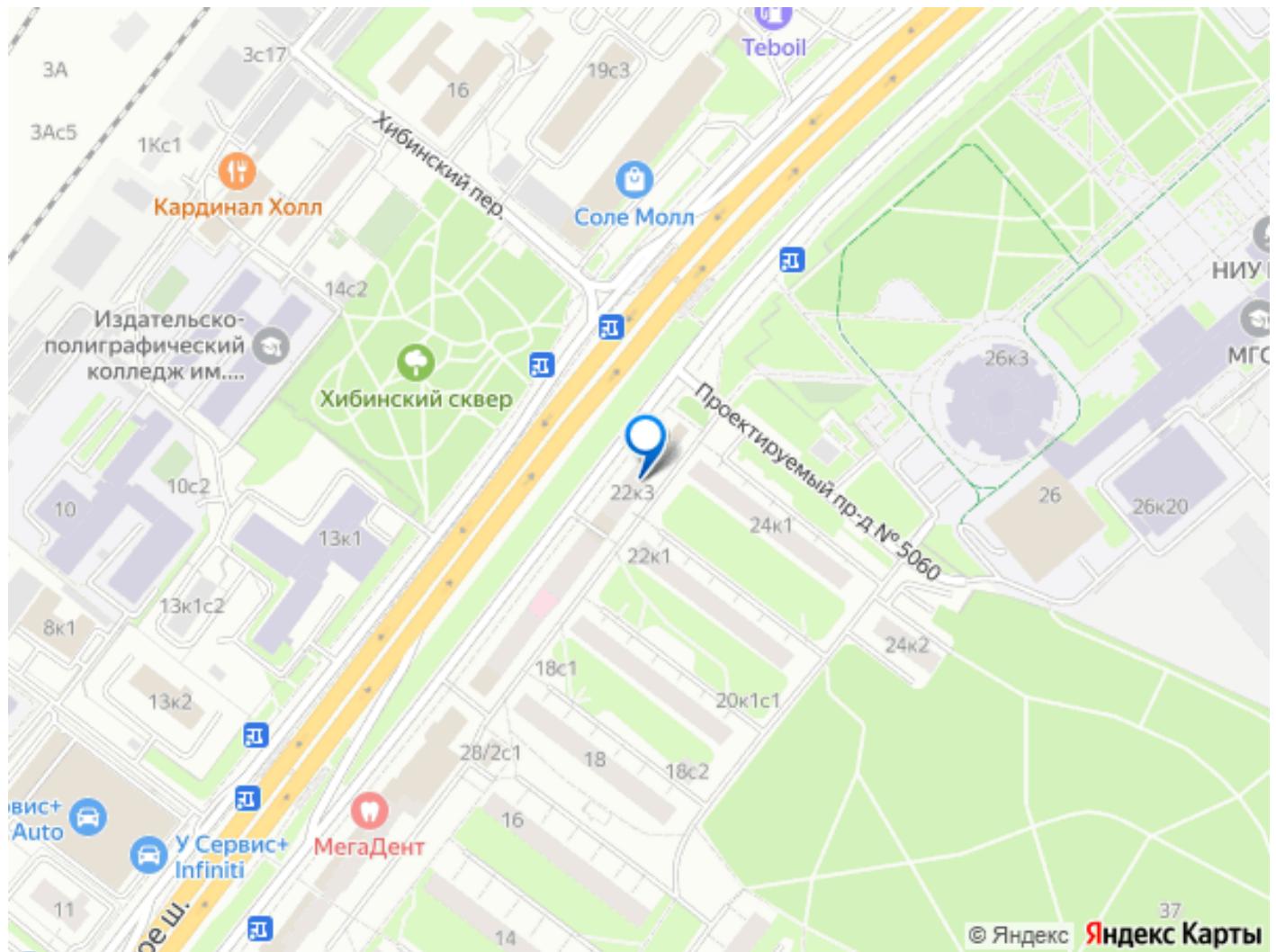
Предлагаем помещение свободного назначения, площадью 40 кв. м.

Преимущества объекта: -плотный жилой массив; -развитая инфраструктура района; - автомобильный и пешеходный трафик; - отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; -гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; -возможность размещения вывески; - наземная парковка; -рядом остановка общественного транспорта. Технические параметры объекта: -отдельный вход с фасада. -высота потолков: 2.8 м. - электрическая мощность 15кВт -ХВС, ГВС,



## канализация





Move.ru - вся недвижимость России