

Создано: 20.01.2026 в 15:17

Обновлено: 21.01.2026 в 11:15

<https://move.ru/objects/9288176739>

Максим Тюхлов, Частный маклер

79337874952

Москва, Чонгарский бульвар, 8К1

120 000 ₽

Москва, Чонгарский бульвар, 8К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

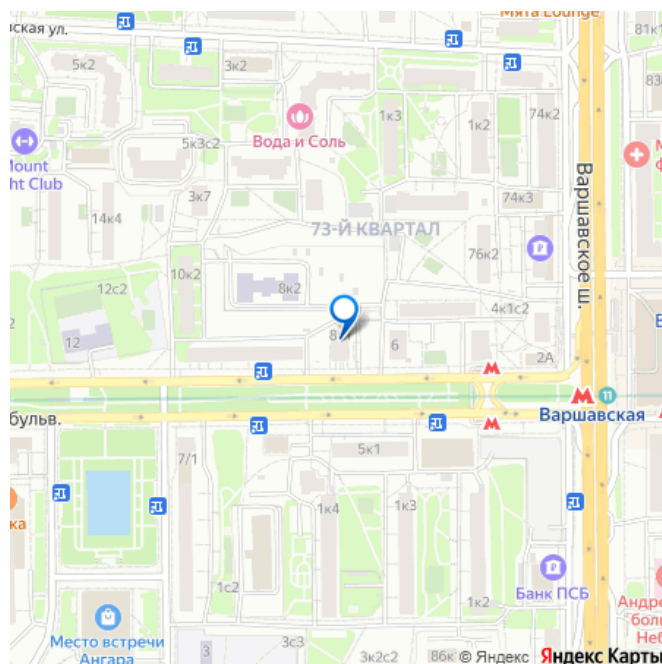
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

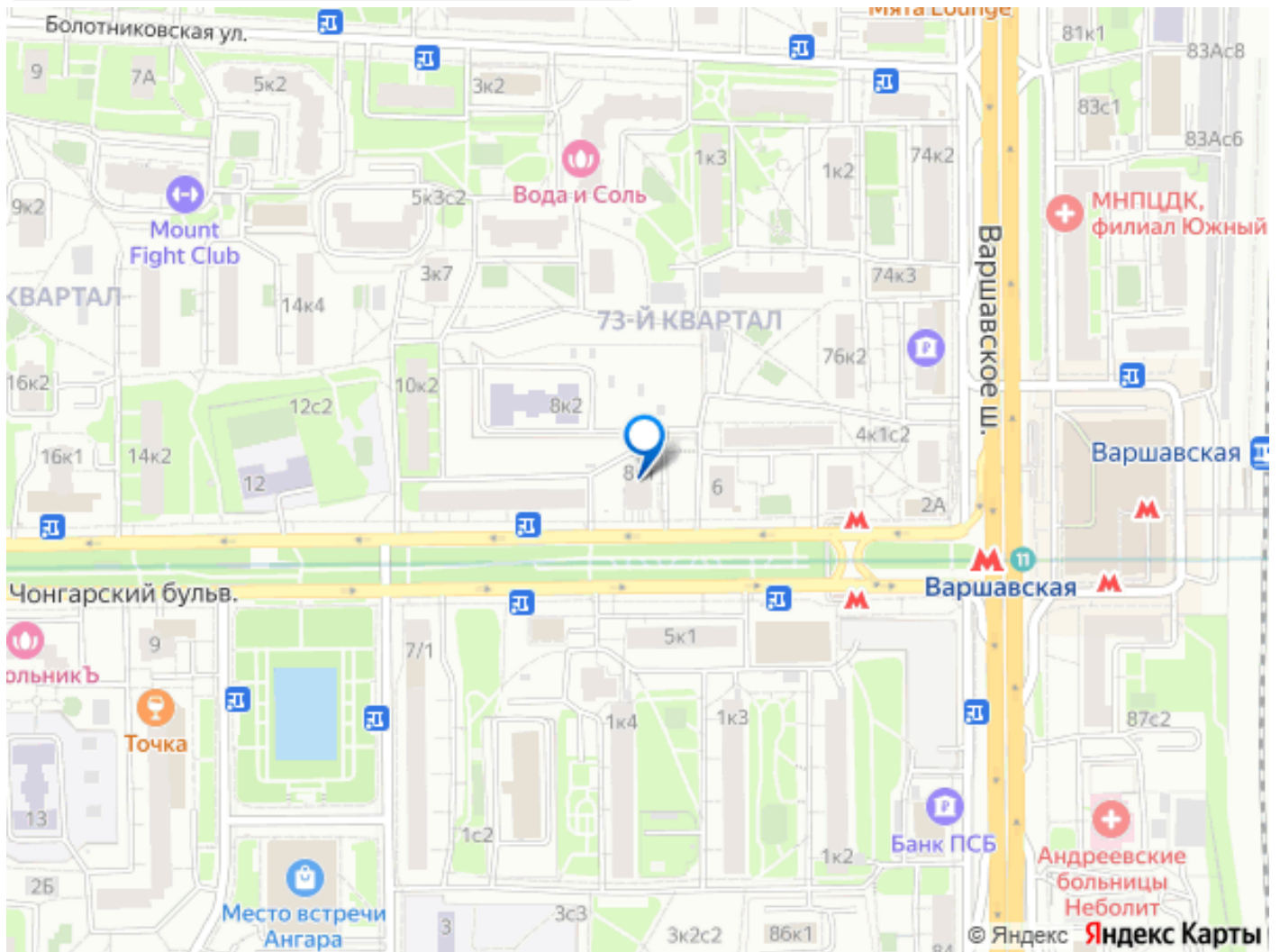


Описание

Сдается Нежилое Помещение Свободного Назначения, площадь 40 кв.м. **НОВЫЙ РЕМОНТ!** Метро Варшавская 1 мин. пешком ! Помещение на 1-ой линии на супер проходном трафике! Адрес: Чонгарский бульвар д. 8 к. 1. Очень большая проходимость и покупательная способность населения, рядом арендаторы сетевые компании. 1-я линия домов, «народная тропа» из метро и в метро. Густонаселенный жилой массив. Около помещения всегда очень много народу! Место под рекламу. Полуподвал жилого дома, витринный тамбур,

отдельный вход, санузел, в помещении
НОВЫЙ капитальный ремонт,
кондиционирование. Все центральные
коммуникации. Планировка: Зал, хоз.
комната, санузел. Сдается под любую
серьезную деятельность! Цена 120 тыс. мес.
Прямая Аренда от собственника без
комиссии! Максим.





Move.ru - вся недвижимость России