

Создано: 27.01.2026 в 13:06

Обновлено: 27.01.2026 в 13:48

<https://move.ru/objects/9288475908>

Вячеслав Кузубов, Вячеслав Кузубов

79150620151

Москва, Измайловский проезд, 9К2

80 000 ₽

Москва, Измайловский проезд, 9К2

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

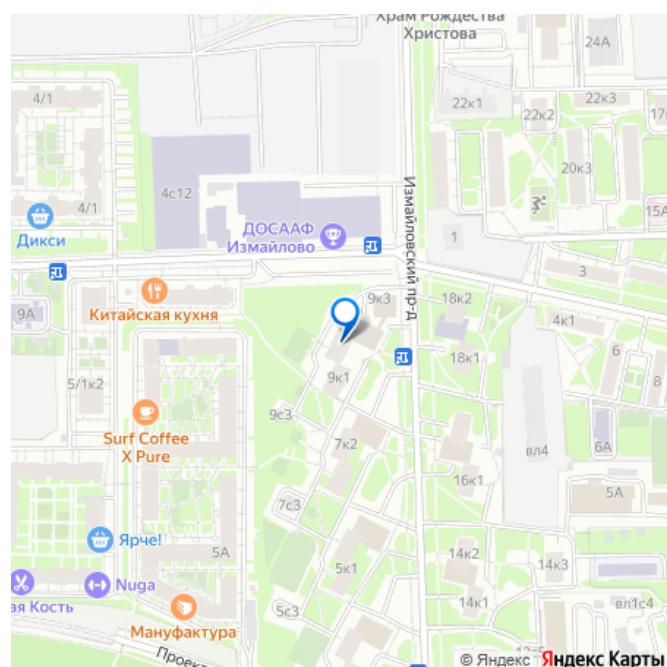
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

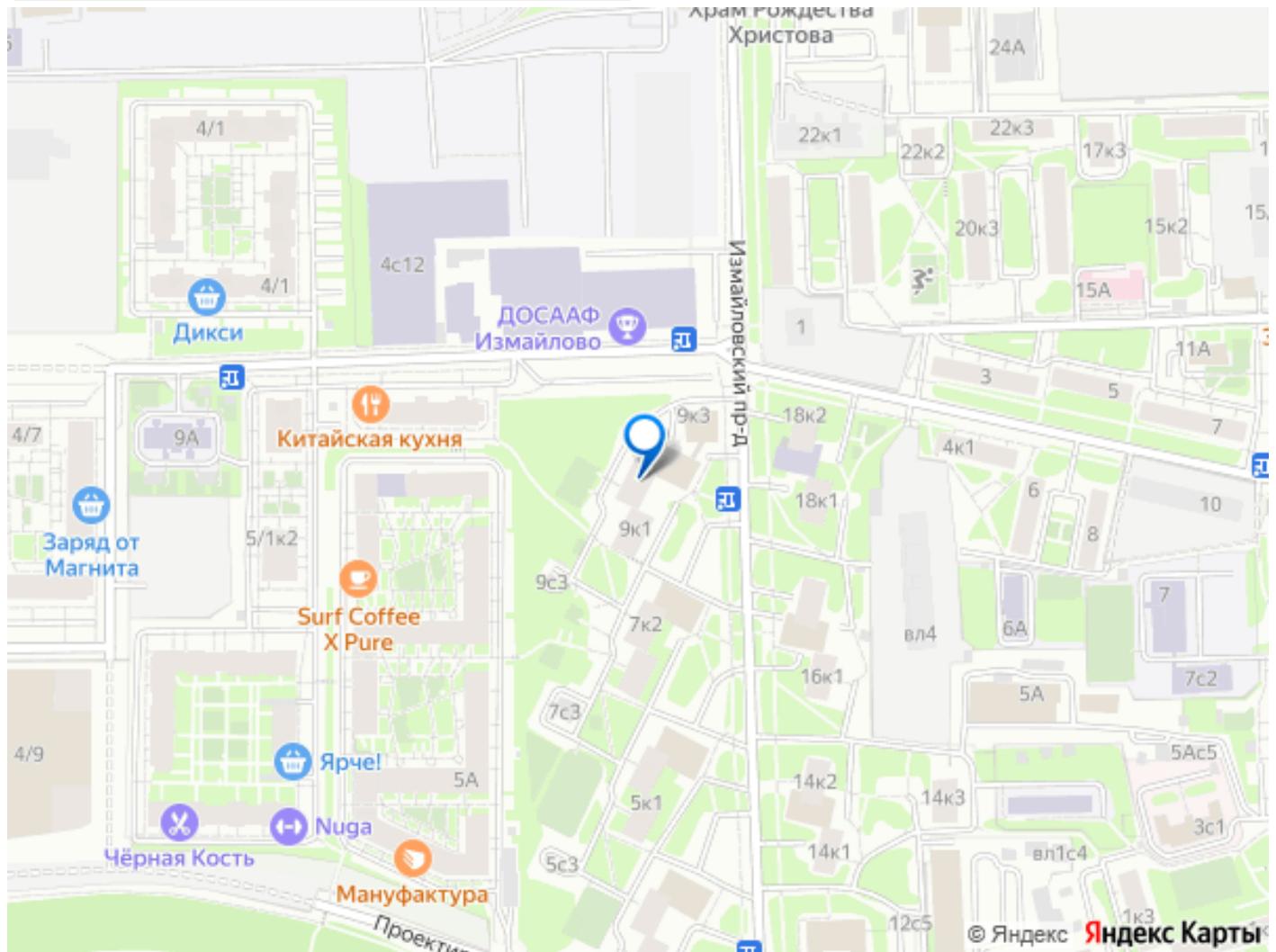


Описание

Звоните/пишите - проконсультирую по любым вопросам. Главные преимущества: — Высокий трафик: 925 чел./час — выше среднего по району. — Огромный охват: домохозяйств в зоне пешей доступности (+40% к среднему показателю). — Минимум конкуренции: Всего 1 прямое конкурентное ателье в радиусе 300 м. — Новые клиенты: Рядом ЖК на 882 квартиры. — Транспортная доступность: 4 остановки рядом и 3 267 парковочных мест (ближайшее в 31 м). — Готовая инфраструктура: Все центральные коммуникации, приточно-вытяжная

вентиляция и система пожарной
безопасности Отличное место для старта или
расширения вашего дела!





Move.ru - вся недвижимость России