

Создано: 25.02.2026 в 13:59

Обновлено: 03.03.2026 в 11:49

Александр Семенов, Частный маклер

79820871218

Москва, улица Багрицкого, 61

85 000 ₺

Москва, улица Багрицкого, 61

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Багрицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

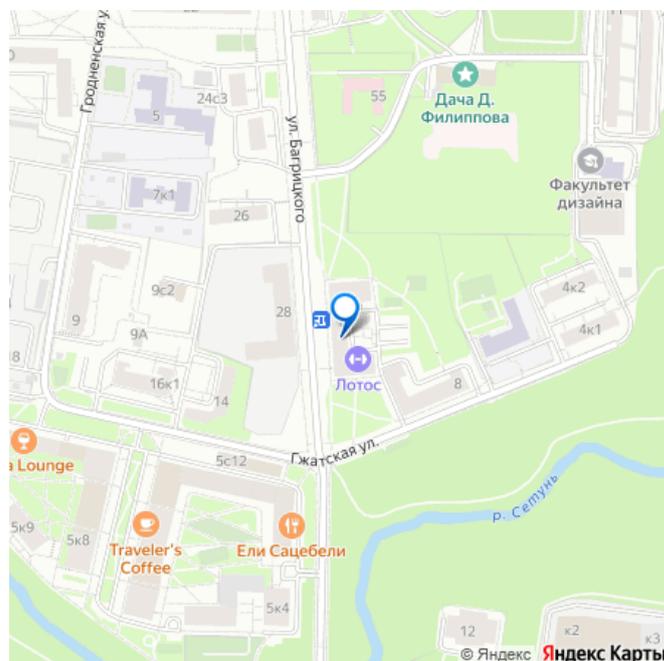
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 40 м² на 1 этаже кирпичного жилого дома по адресу: Москва, ул. Багрицкого, д. 61. Сейчас используется как пункт выдачи заказов, но планировка и коммуникации позволяют адаптировать под любой формат бизнеса. О помещении 1-й этаж, отдельный вход с улицы — удобно для клиентов, заметно с дороги. Планировка: единое пространство зального типа + подсобка/склад, санузел внутри помещения. Плитка на полу, подвесной потолок, ровные стены — можно работать в текущем виде или

легко сделать косметику под свой бренд.

Центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, электричество; есть кондиционирование/вентиляция.

Варианты использования Подходит под: пункт выдачи заказов/интернет-магазин; магазин у дома, шоурум; салон красоты/барбершоп, услуги населению; небольшой офис с приёмом клиентов, страхование, туризм, сервис и т.п. Звоните, чтобы уточнить детали по помещению и договориться о просмотре.

