

Создано: 13.03.2026 в 09:56

Обновлено: 13.03.2026 в 11:56

**Павел Дороговцев, Самолёт Плюс**  
**79857535079**

**Москва, улица Софьи Ковалевской, 2**

**350 000 ₺**

Москва, улица Софьи Ковалевской, 2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

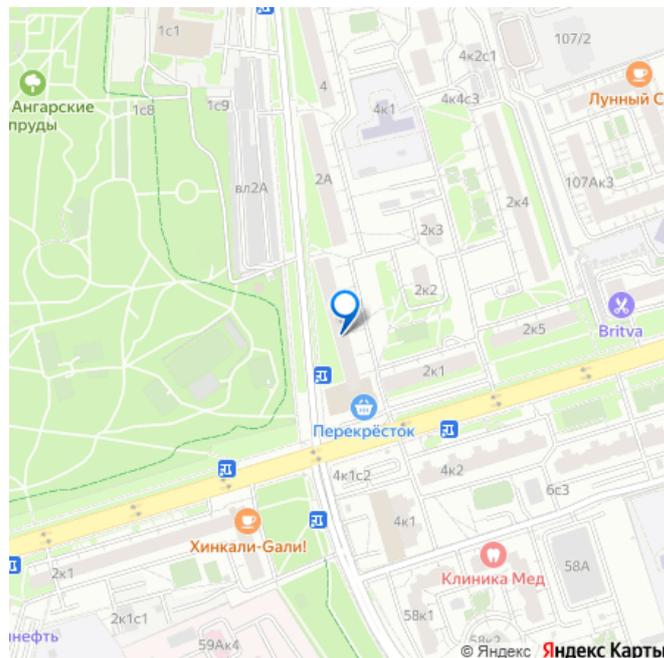
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

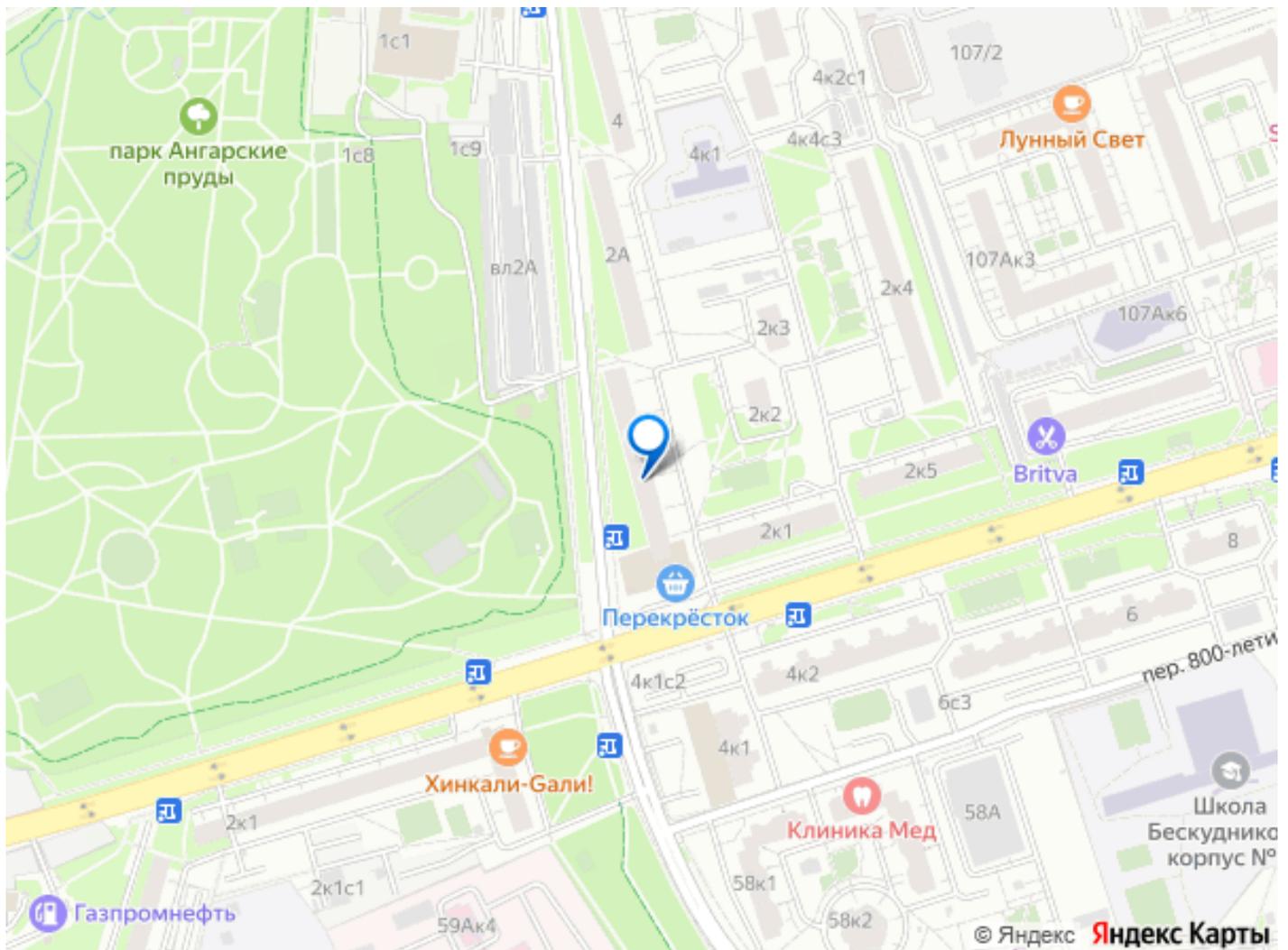


## Описание

Сдаётся в аренду помещение (2 входа) свободного назначения площадью 40 м<sup>2</sup> (возможно увеличение/уменьшение/дробление площади), расположенное на 1 этаже ТЦ по адресу: Москва, улица Софьи Ковалевской, 2, автобусная остановка 30 метров, 10 мин от метро Яхромская пешком, парк Ангарские пруды (постоянный высокий пешеходный трафик). Большую часть первого этажа занимает обновлённый Перекрёсток. Коммуникации центральные, санузел, 2 входа (оба с улицы), витринное остекление,

режим работы 24/7. Прямой договор,  
долгосрок в приоритете, НДС+5%, КУ по  
факту потребления, каникулы по  
согласованию. Пекарня, кофейня, разливное  
пиво. Звоните, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России