

Создано: 03.08.2023 в 09:28

Обновлено: 29.03.2026 в 17:45

Собственник

79180304899

Москва, Автозаводская улица, 23Бк2

220 000 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23Бк2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

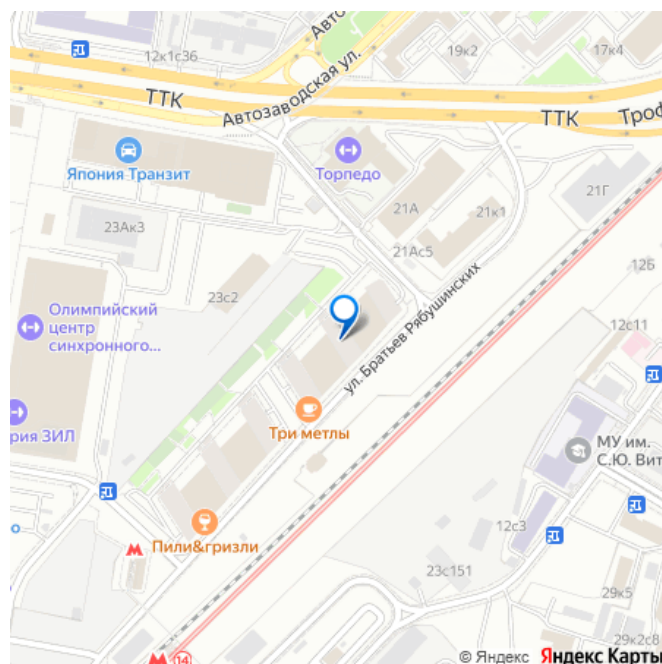
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

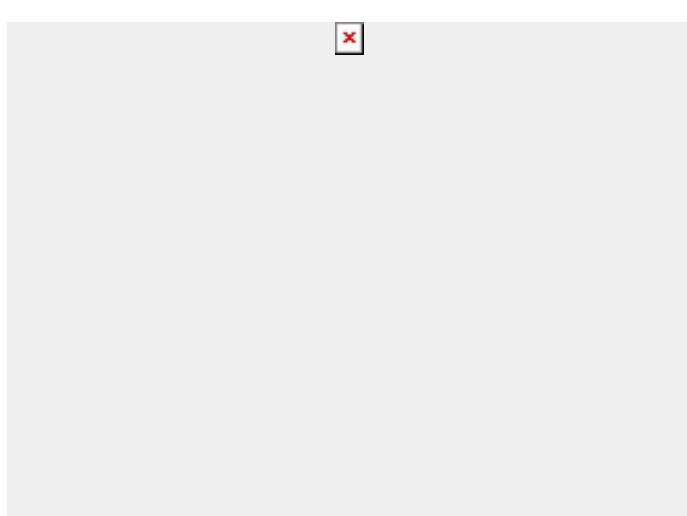
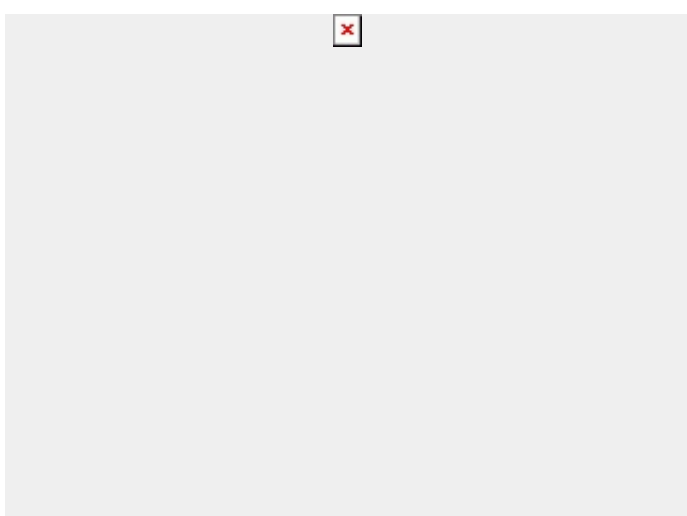
[Коммерческая недвижимость](#)

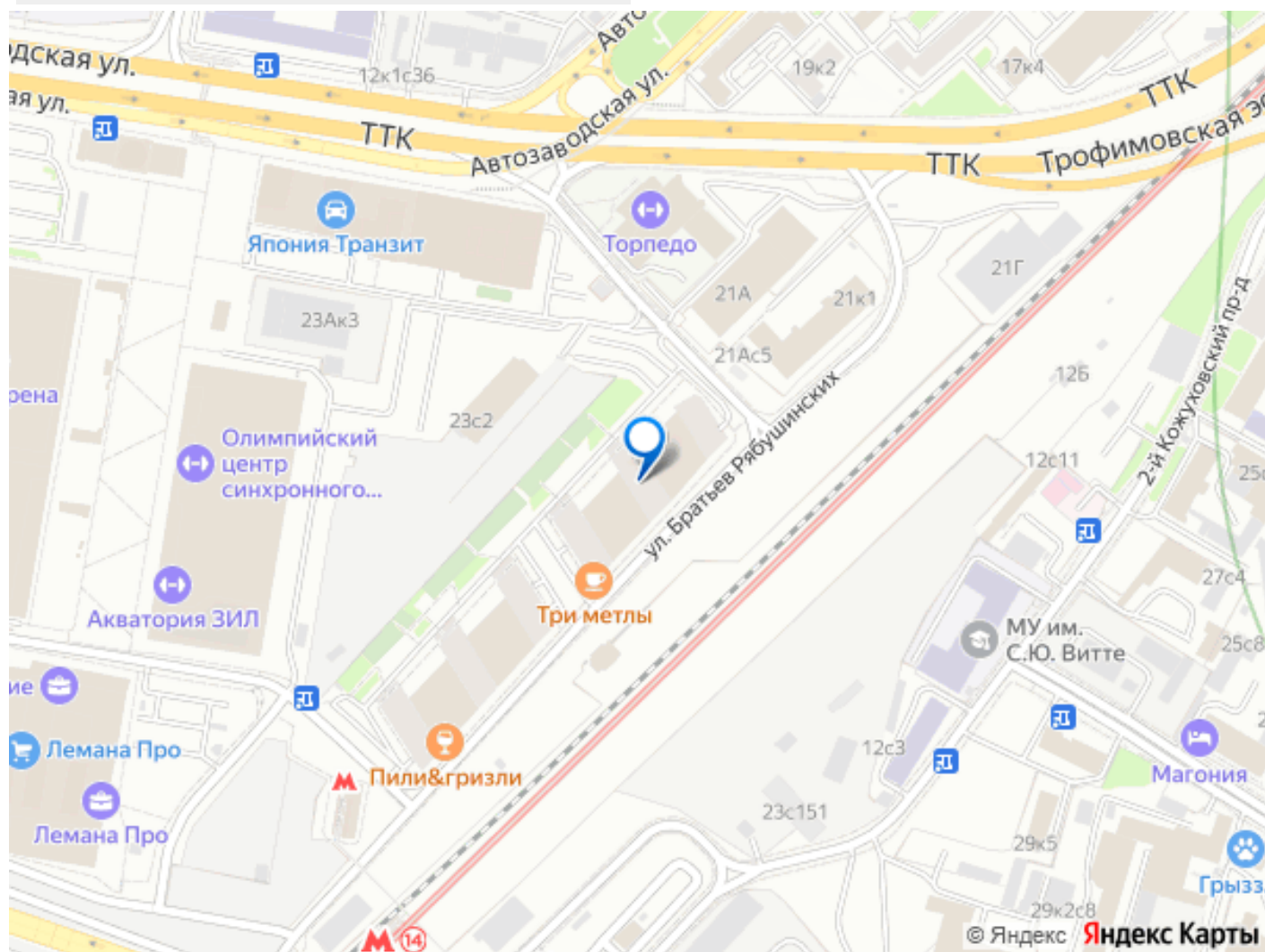


Описание

К прямой долгосрочной аренде помещение свободного назначения в жилом доме по адресу Москва улица Автозаводская 23 б к2. Парк Легенд. Практически любой вид деятельности. Площадь помещения 40 кв.м. 1 этаж жилого здания. Вход отдельный. Первая линия. Ближайшая станция МЦК ЗИЛ 30 м. Высота потолков 5м возможна андресоль. Мощность 22-кВт. Объект расположен на оживленной магистрали имеет очень высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом множество ТЦ. Спортивных центров и т.п. Прекрасная видимость со стороны улицы.

Густонаселенный новый район с плотной жилой застройкой. Не подходит под шаурму, фастфуды и т.п. Аренда напрямую от собственника без комиссии. Стоимость аренды 220000 плюс коммуналка, УСН. Сегодня используется под ПВЗ Вайлдберриз свободно с мая 2026г.





Move.ru - вся недвижимость России