

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

**Москва, Боровское ш, 2к5**

**280 000 ₺**

Москва, Боровское ш, 2к5

Улица

[шоссе Боровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам коммерческое помещение 40 м<sup>2</sup> на 1-й линии аллеи у Мещерского парка, Москва.

Адрес: Москва, Боровское шоссе. Площадь: 40 м<sup>2</sup>. Этаж: 1-й, отдельный вход.

Расположение: первая линия аллеи с высоким трафиком. Аренда: долгосрочная.

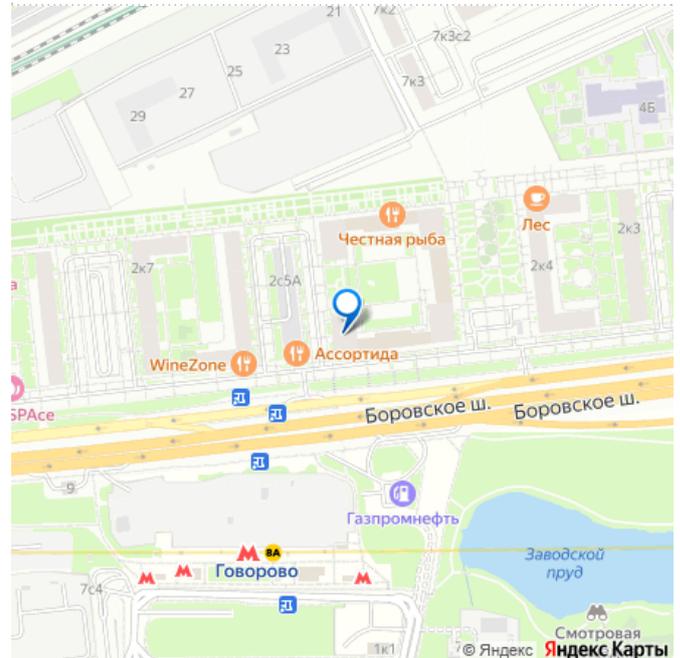
Пешеходный поток: от 1 800 человек/час.

Место под яркую вывеску. Идеальное

помещение для старта или расширения бизнеса. Сдаётся коммерческое помещение

40м<sup>2</sup> на первой линии пешеходной аллеи, ведущей в Мещерский парк — одно из самых популярных мест отдыха в Москве. Каждый день мимо проходят сотни людей — это отличный шанс заявить о себе и быстро

для заметок



привлечь клиентов. Характеристики: 40 м? — оптимальная площадь под розницу, услуги, кофе-поинт или шоурум. 1-й этаж. Витринные окна — хорошая видимость. Возможность разместить рекламную вывеску прямо над входом. Все коммуникации. Преимущества локации: Пешеходная аллея — поток от 1 800 человек/час. Первая линия — отличный обзор, лёгкий доступ. Рядом вход в Мещерский парк — плотный трафик в выходные и будни. Поблизости жилые комплексы, бизнес-центры, спортобъекты. Подходит для магазинов, кофейни, салона красоты, офиса, точки выдачи и пр. Условия: Только долгосрочная аренда. Документы готовы. Быстрый показ. Звоните сейчас — покажу помещение в удобное для Вас время! Номер объекта: #2/537066/24709

