

Создано: 13.03.2026 в 13:42

Обновлено: 13.03.2026 в 13:42

Москва, Нагатинская наб, 10а

**170 000 ₺**

Москва, Нагатинская наб, 10а

Улица

[набережная Нагатинская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

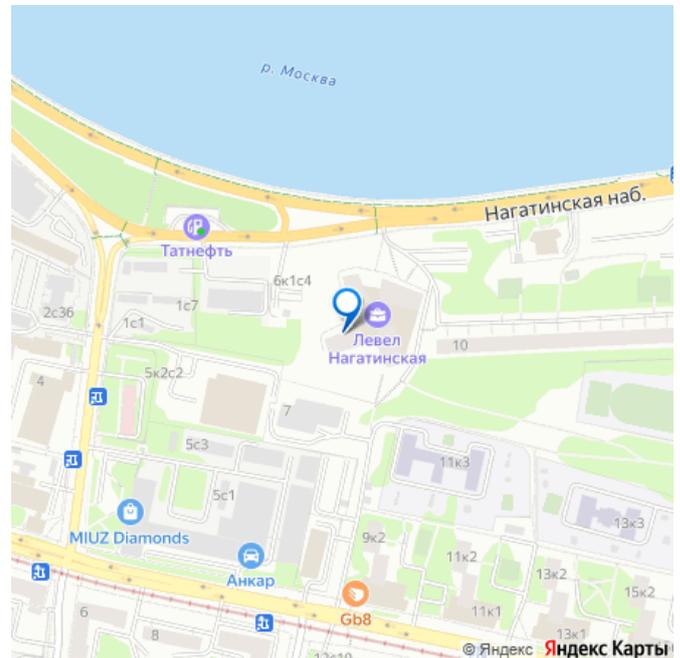
Сдаётся помещение в самой проходимой и видимой части ЖК Левел Нагатинская. Рядом трафикообразующие соседи- ПВЗ (WB, Ozon) Витринные окна и вход выходят на трафик, основной двор и детскую площадку. ЖК полностью заселён целевой аудиторией с очень высокой покупательской способностью, при этом вокруг практически нет коммерции - у вас не будет конкурентов! В пешей доступности нет ни одного барбера, салона красоты, цветочного магазина. На весь ЖК всего один продуктовый магазин и малюсенькое кафе (Буханка). Преимущества: - с ремонтом и мокрыми точками - в самом сердце ЖК на трафике (200-300 чел/час) - с

<https://move.ru/objects/9291618038>

Станислав, Станислав

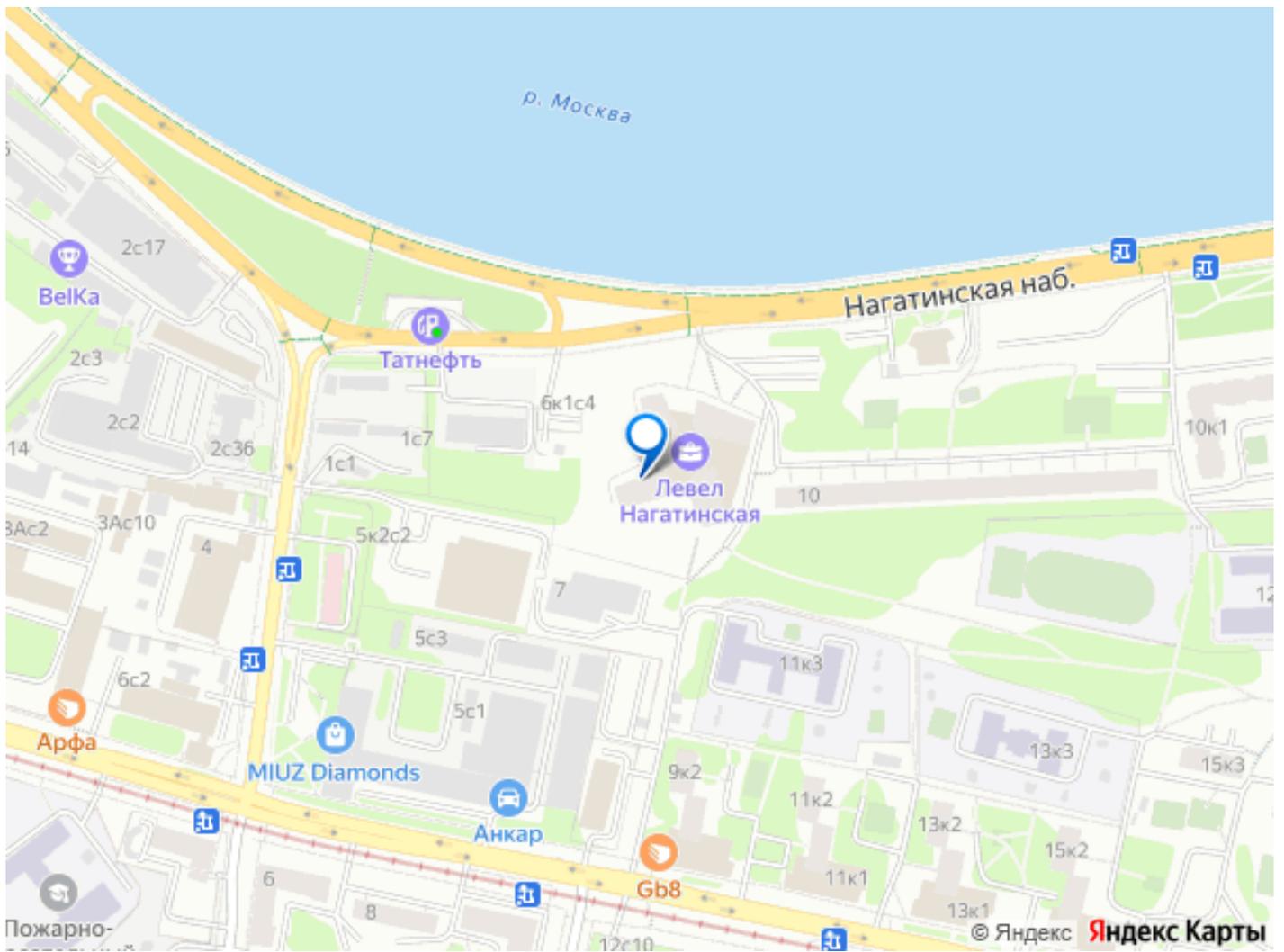
**89251234567**

для заметок



витринными окнами на площадку - у вас не будет конкуренции - высоченный средний доход населения 617.000 рублей - плотность населения в радиусе 500м - 2-3к квартир  
Предлагаем гибкие условия, каникулы, каскадную ставку в поддержку. Звоните или пишите!





Move.ru - вся недвижимость России