

Создано: 10.02.2026 в 15:21

Обновлено: 14.02.2026 в 11:42

**Московская область, Бронницы,  
Комсомольский переулок, 61**

**266 500 ₽**

Московская область, Бронницы, Комсомольский переулок, 61

Улица

[Комсомольский переулок](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

410 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 91364122 АРЕНДА 700 руб./кв.м. +  
коммуналка. Помещение Свободного  
Назначения (ПСН). Площади (варианты): 125  
кв.м./185 кв.м./226 кв.м./410 кв.м.

Изолированное нежилое помещение с 3-мя  
отдельными входами на первом этаже  
жилого дома, площадью 410 кв.м.,  
назначение: нежилое, вид использования  
(наименование): нежилое помещение.

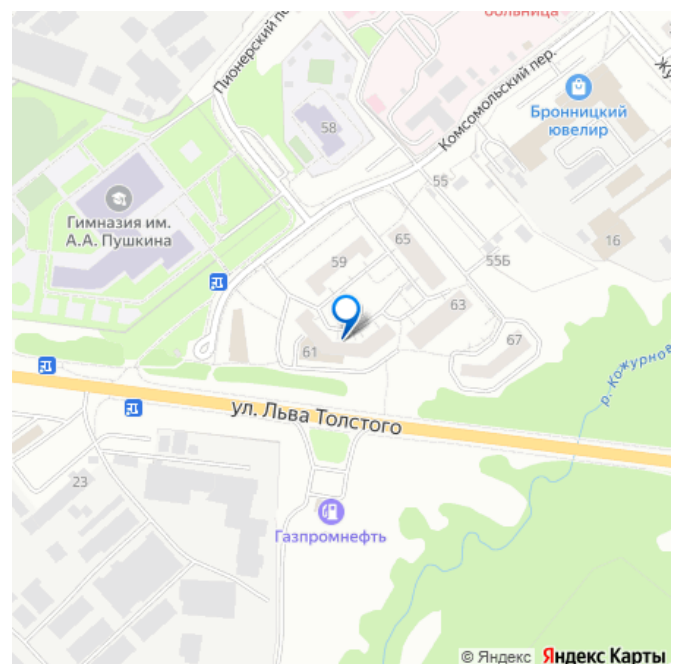
Кадастровый номер 50:62:0020151:388

Электричество 150 КВт + 30 КВт,  
водопровод/канализация/отопление

<https://move.ru/objects/9289790192>

**Кредит-Центр Недвижимость, Кредит-  
Центр Недвижимость  
79895736819**

для заметок



центральное, дом газифицирован. Парковка перед зданием. Имеет 3 автономных доступа в помещение, со стороны склада выход оснащен автоматическими воротами (под «Газель»). Фасад помещения обращен на ул. Льва Толстого с огромным автомобильным трафиком, но заезда с этой улицы нет. НЕ подходит под сетевые магазины и алкомаркеты т.к. в соседних помещениях расположены медицинские и детские образовательные учреждения. Возможна продажа. Без комиссии с арендатора.



