

Создано: 10.02.2026 в 15:21

Обновлено: 14.02.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9289790192>

Кредит-Центр Недвижимость, Кредит-Центр Недвижимость
79895736819

**Московская область, Бронницы,
Комсомольский переулок, 61**

266 500 ₽

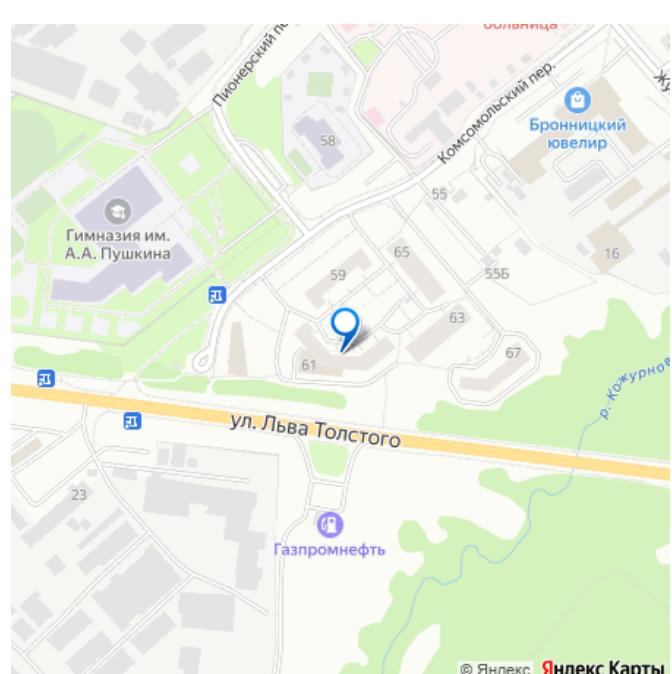
Московская область, Бронницы, Комсомольский переулок, 61

Улица

[Комсомольский переулок](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 91364122 АРЕНДА 700 руб./кв.м. + коммуналка. Помещение Свободного Назначения (ПСН). Площади (варианты): 125 кв.м./185 кв.м./226 кв.м./410 кв.м.

Изолированное нежилое помещение с 3-мя отдельными входами на первом этаже жилого дома, площадью 410 кв.м., назначение: нежилое, вид использования (наименование): нежилое помещение. Кадастровый номер 50:62:0020151:388 Электричество 150 КВт + 30 КВт, водопровод/канализация/отопление

центральное, дом газифицирован. Парковка перед зданием. Имеет 3 автономных доступа в помещение, со стороны склада выход оснащен автоматическими воротами (под «Газель»). Фасад помещения обращен на ул. Льва Толстого с огромным автомобильным трафиком, но заезда с этой улицы нет. НЕ подходит под сетевые магазины и алкомаркеты т.к. в соседних помещения расположены медицинские и детские образовательные учреждения. Возможна продажа. Без комиссии с арендатора.



