

Создано: 17.11.2025 в 17:31

Обновлено: 19.11.2025 в 16:24

Москва, Варшавское шоссе, 75К2

**60 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 75К2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается чистое и светлое помещение 41,5 кв. м — оптимально под офис, небольшой склад или архив. Под ПВЗ не подойдёт. О помещении Помещение прямоугольной формы, удобное для организации рабочего пространства. Помещение в многоквартирном доме, поэтому действует закон г. Москвы «О тишине..». Внутри расположены 3 несущие колонны, которые не мешают использованию площади и могут быть использованы для зонирования. Имеется 1 окно, обеспечивающее естественное освещение и проветривание. Находится в составе небольшого блока нежилых помещений. Санузел общий на блок.

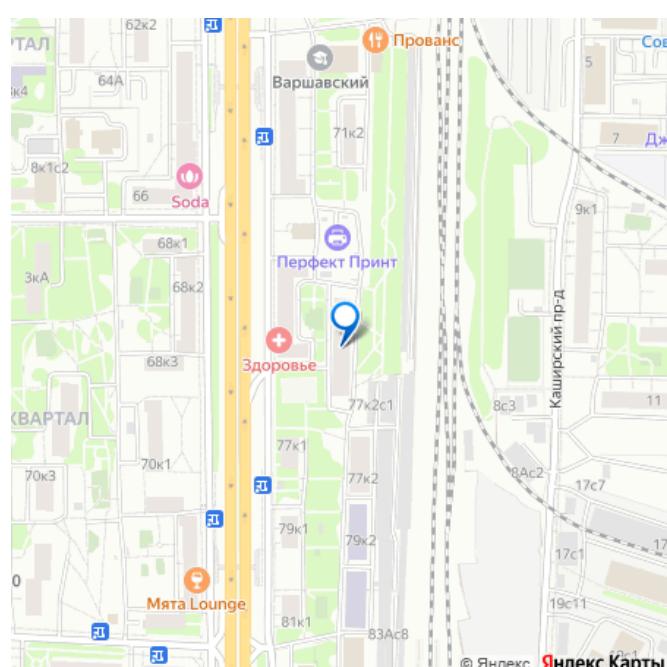
<https://move.ru/objects/9286714320>

Агент

**79895809610, 7986264**

**1548**

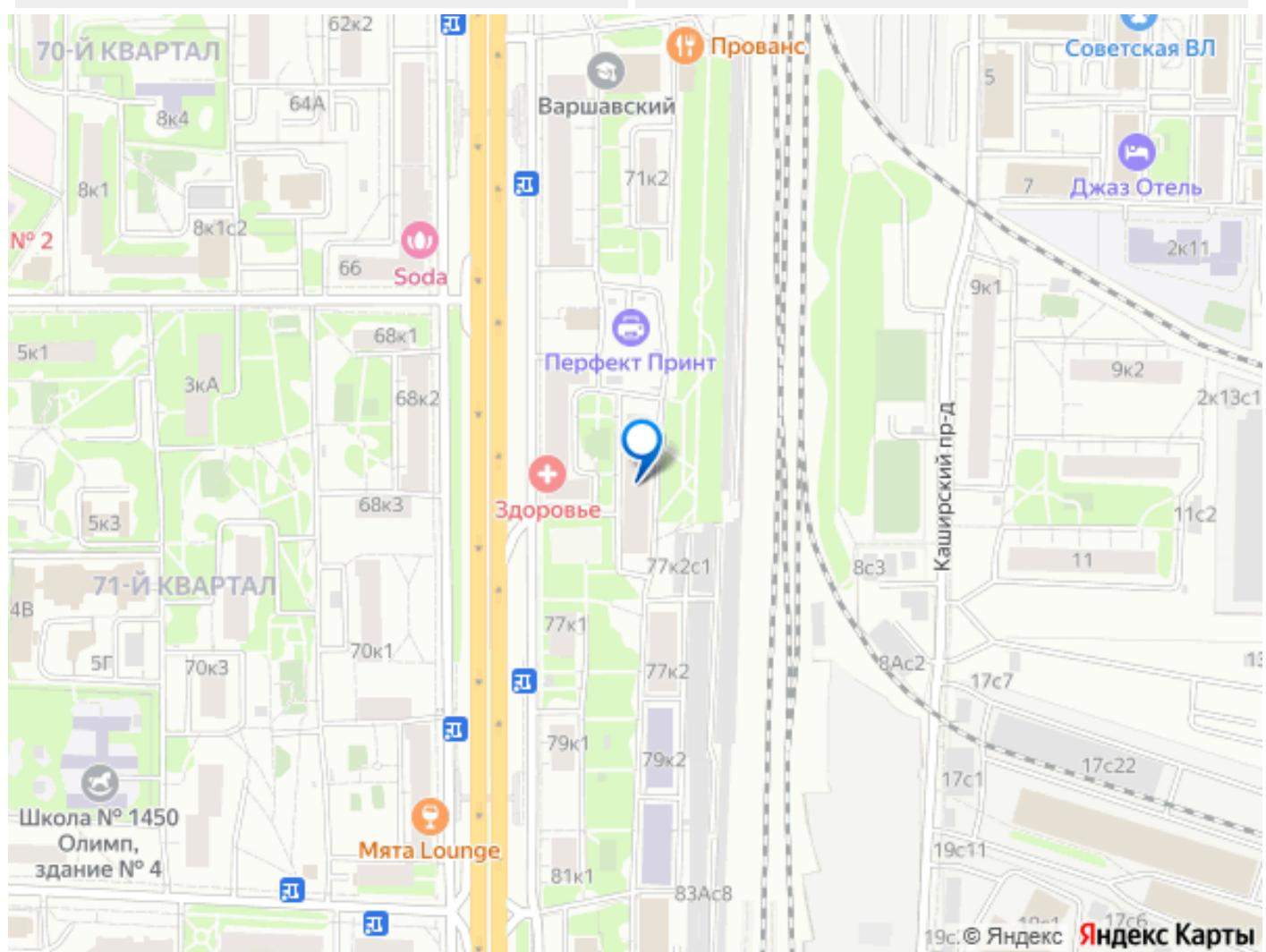
для заметок



Локация и преимущества Доступ 24/7.

Металлические двери. 7 минут пешком до метро Варшавское. Свободная стихийная парковка у здания; парковочные места почти всегда есть. Развитая инфраструктура: рядом торговые центры, магазины, кафе, салоны и другие сервисы. Условия аренды Аренда без комиссии. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по тарифам г. Москвы. Оплата: первый месяц + обеспечительный платеж. Готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр — звоните.





Move.ru - вся недвижимость России