

Создано: 20.11.2025 в 19:03

Обновлено: 17.03.2026 в 13:04

Москва, улица Ленинская Слобода, 19к2

1 350 000 ₺

Москва, улица Ленинская Слобода, 19к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

<https://move.ru/objects/9286775347>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7916982

8836

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

415 м²

Детали объекта

Тип сделки

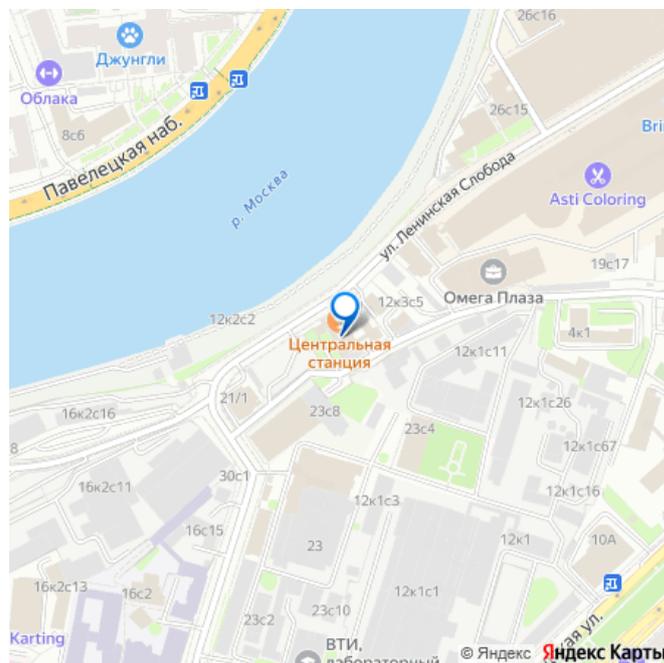
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 223184 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Аренда помещения свободного назначения в Москве по адресу: улица Ленинская Слобода, 19к2. Всего в 600 метрах от станции метро Автозаводская, это помещение на первом этаже административного здания имеет площадь 415 кв. м. и потолки высотой 4 метра. Вход с первой линии обеспечивает высокий трафик, что создаёт отличные условия для бизнеса. Помещение ранее использовалось под сауну и оснащено всеми необходимыми коммуникациями: приточно-вытяжной



вентиляцией, кондиционированием, автономным отоплением, охранной сигнализацией и электрической мощностью 150 кВт, с возможностью увеличения. Мокрые точки, два санузла. Также предусмотрен доступ 24/7, место для разгрузки/погрузки и если необходимо, то место для летней веранды. Инфраструктура района развита: рядом расположены остановки общественного транспорта и жилые массивы, что добавляет привлекательности для потенциальных арендаторов. Удобный выезд на ТТК.

