

Создано: 02.12.2025 в 19:25

Обновлено: 03.12.2025 в 10:06

Москва, проспект Вернадского, 14А

1 660 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 14А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

415 м²

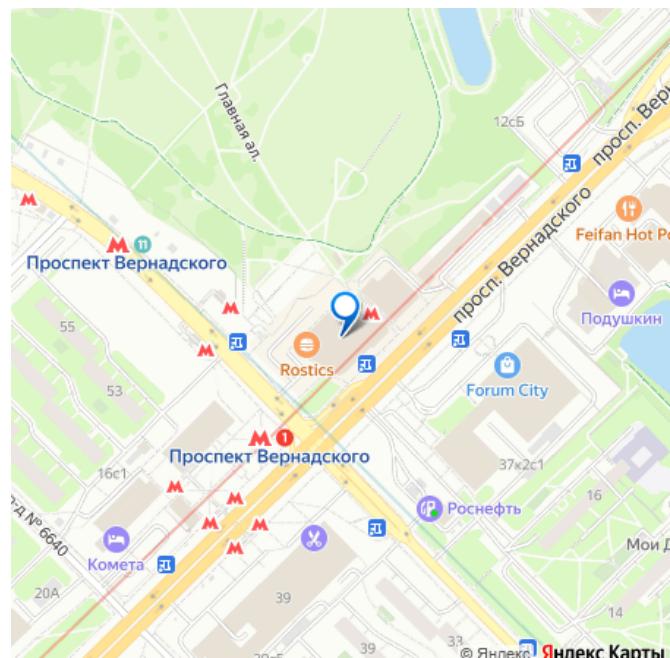
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 989922 Предложение от Собственника!

Помещение свободного назначения под Банк, Магазин, Аптека, Салон красоты, Шоурум, Ресторан/кафе, Химчистка Помещение находится на 1 этаже Торгового центра «Обувь- Сити» общей площадью 415м², расположено в 1мин от метро Проспект Вернадского. Помещение очень просторное и светлое находится на траффике на входе с улицы с торца фасада и внутри Торгового центра. Помещение на высочайшем траффике от метро. Помещение подойдет под Банк , Магазин косметики и парфюмерии,

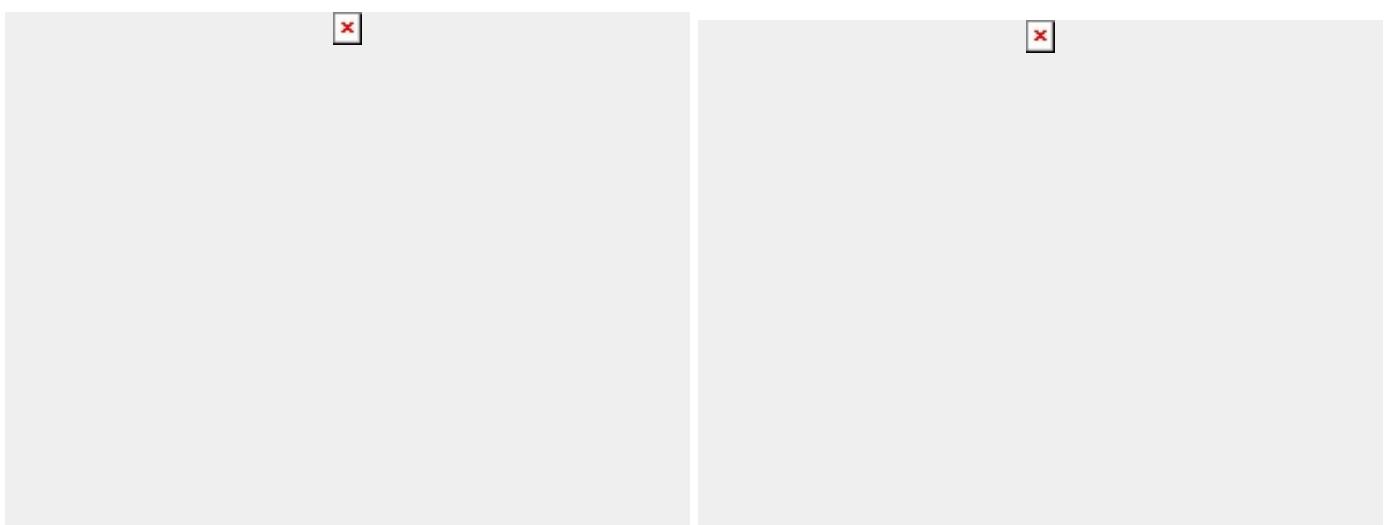
<https://move.ru/objects/9287106084>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

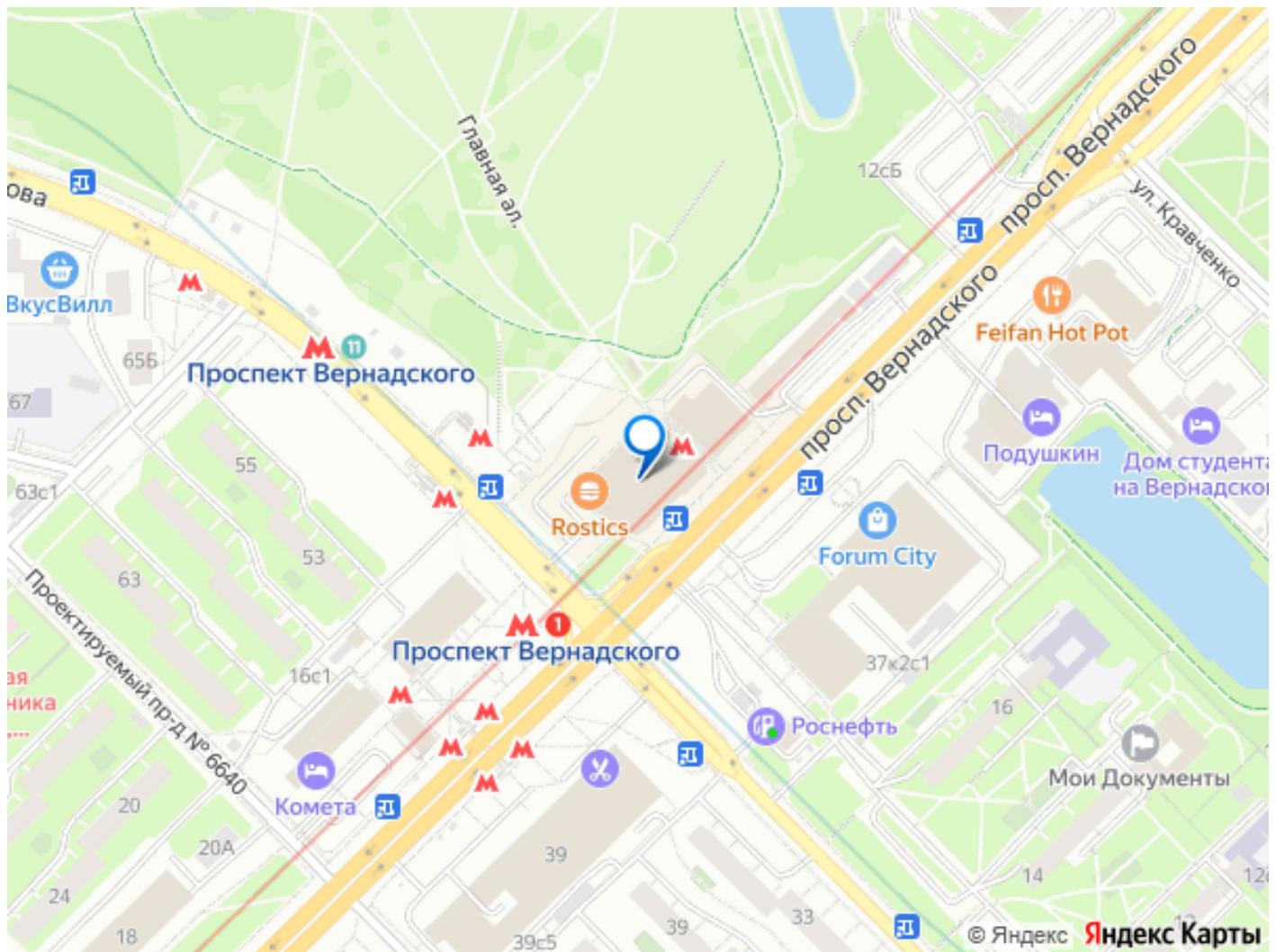
79862742715

для заметок

Салон красоты и Шоу -рум. Торговый центр полностью заселен, рядом магазин Азбука Вкуса, Ростикс , Бургер -Кинг , Рестораны, Аптеки, Магазин SilkWorm - гипермаркет товаров для дома , книжный магазин Читай - Город. В торговом центре 8 выходов, войти, пройти и выйти можно из нескольких точек в разных частях ТЦ и практически организованы торговые галереи , увеличивающие траффик внутри ТЦ. Внутри центра потоки распределяют эскалаторы и лифты . Торговый центр Обувь Сити имеет собственную бесплатную парковку у главного входа. Система контроля доступа: есть ограничения по времени. Система кондиционирования: центральная система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 202, ЛОТ 989922







Move.ru - вся недвижимость России