

Создано: 01.12.2025 в 19:36

Обновлено: 31.12.2025 в 19:11

Москва, улица Ленинская Слобода, 19к2

1 349 000 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 19к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

415 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СПА-САЛОН, МАССАЖНЫЙ САЛОН И БАР НА

ЛЕНИНСКОЙ СЛОБОДЕ Готовое помещение

415 м² — идеальная площадь для

комплексного СПА-центра, массажного

салона с барной зоной 150 кВт +

возможность увеличения — мощность для

барного оборудования и СПА-

инфраструктуры Подвод воды и канализации

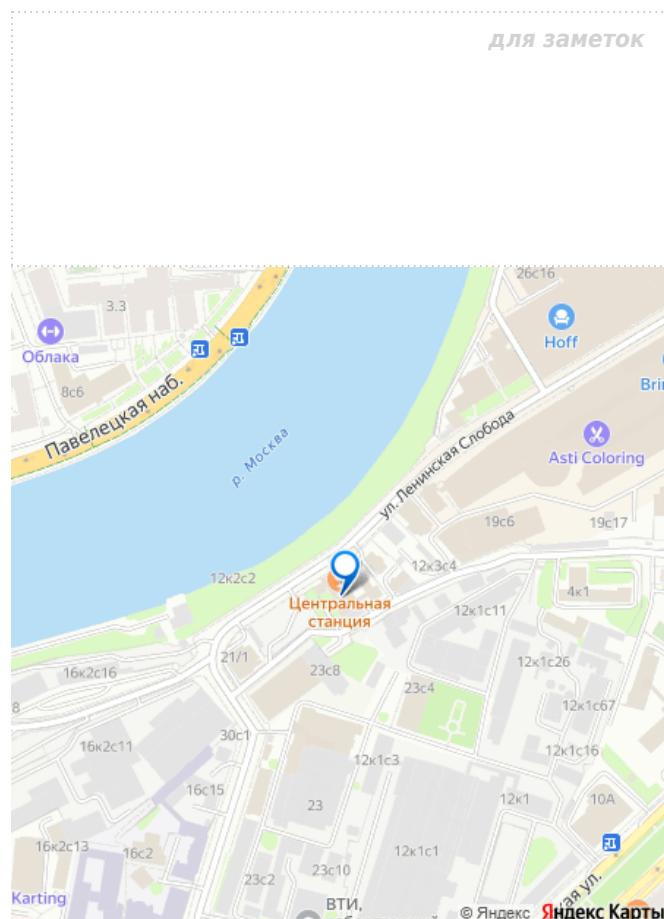
— готовность к установке гидромассажных

кабин, хамама, душевых Отдельный вход +

задний двор — конфиденциальность для

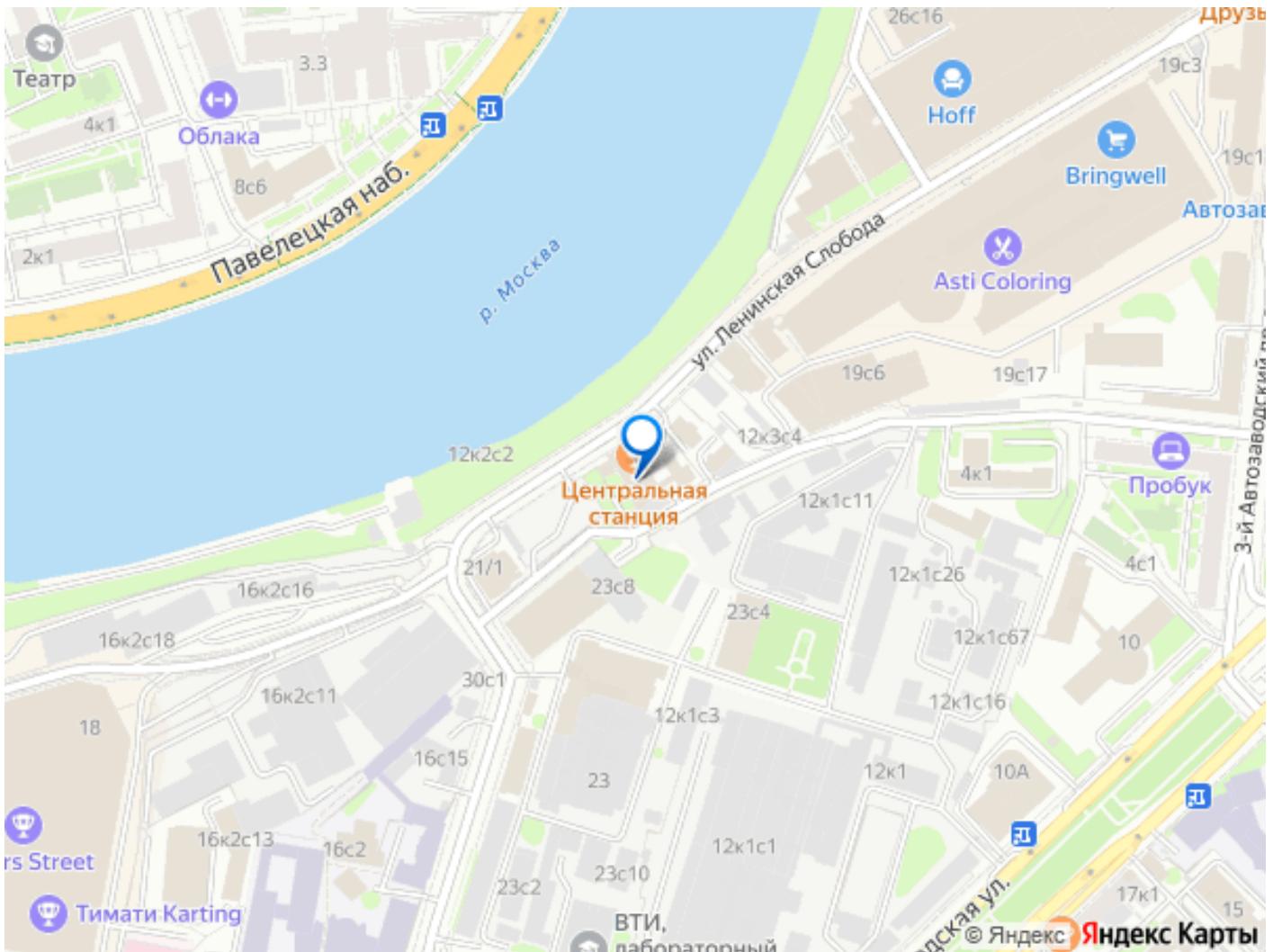
гостей и отдельная зона для сотрудников

Потолки 4 м — создание зон с разной высотой



для атмосферы уединения и открытых пространств Возможен демонтаж под ваши нужды — полная свобода для создания индивидуального пространства Мебель в комплекте — экономия на обустройстве и быстрый запуск бизнеса **ЛОКАЦИЯ:** Москва, ул. Ленинская Слобода, 19к2 — район Даниловский (ЮАО) 600 м до м.

Автозаводская — 8 минут пешком Деловой квартал Автозаводский рядом — поток состоятельных клиентов **УСЛОВИЯ:** Торг возможен после просмотра помещения Коммунальные платежи — рассчитываются ежемесячно по счетам УСН — упрощенная система налогообложения Идеально под СПА-салон, массажный салон с баром и зоной релаксации **ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:** Задний двор — возможность создания закрытой зоны отдыха, летней веранды для бара Звоните для просмотра и обсуждения условий!



Move.ru - вся недвижимость России