

**Московская область, Ленинский район,
Видное, улица Старо-Нагорная, 24**

49 794 300 ₽

Московская область, Ленинский район, Видное, улица Старо-Нагорная, 24

Улица

[улица Старо-Нагорная](#)

Шоссе

[Новокаширское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41916 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

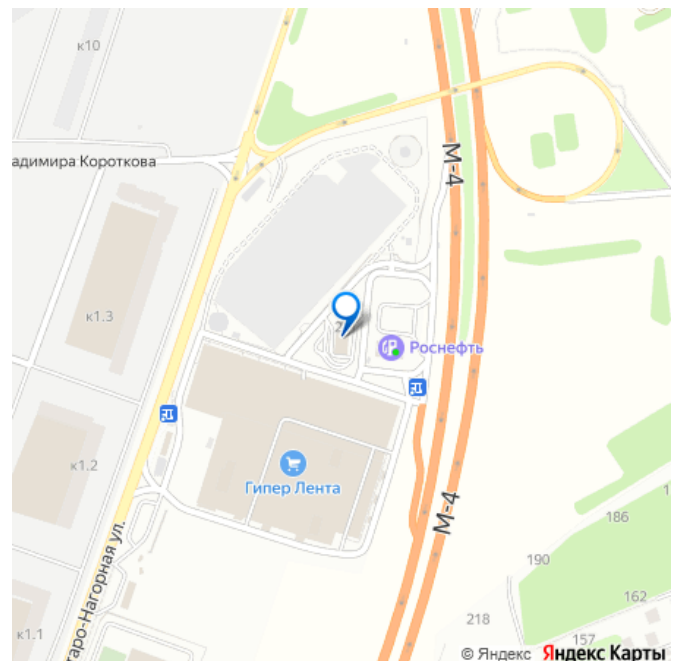
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда здания в Видном ВАЖНО Прямая аренда от собственника НДС включен в стоимость
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ -
Площадь: 41916 кв.м (1 этаж - 13825 кв.м, 2 этаж - 13181 кв.м; 3 этаж - 14910 кв.м) -
Этаж: 1-3 - Отдельная входная группа -
Спринклерная система пожаротушения -
Отопление тепловыми вентиляторами
Volcano - Возможность выделения электрической мощности (запас 5 МВт на все здание) - Бетонный мезонин на высота 4

для заметок



метра, возможность организовать офисные
помещения под ключ - Температура: Сухой -
Шаг колонн: 8.2 x 8.2 - Высота: 3.9 м. -
Нагрузка на пол: 2 т/кв.м - Возможность
высотного хранения - Тип пола: Бетонный пол
с антипылевым покрытием РАСПОЛОЖЕНИЕ -
Уникальная доступность: 1 км до МКАД -
Близлежащие шоссе/трассы: МКАД Почему
стоит обратиться к нам? - Самая большая и
актуальная база недвижимости - Подбор
оптимального предложения с учетом задач
вашей компании - Консультация и
сопровождение на всех этапах сделки -
Организация просмотров в любое удобное
время - Возможность виртуального тура
Звоните и мы оперативно организуем показ и
ответим на все интересующие Вас вопросы!
Номер объекта: #1/538631/20317



