

Создано: 08.12.2025 в 13:06

Обновлено: 08.12.2025 в 13:53

<https://move.ru/objects/9287357821>

Собственник

**79162598608**

Москва, Сретенский бульвар, 6/1С1

**89 000 ₽**

Москва, Сретенский бульвар, 6/1С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Сретенский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

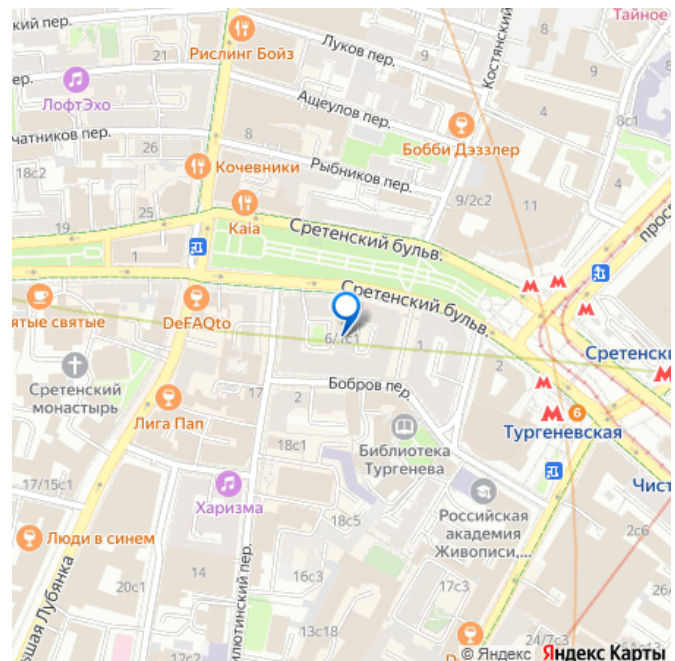
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Не ПВЗ, не общепит. Знаменитый дом страхового общества Россия. Вход в подъезд через арку в охраняемый закрытый двор (см. фото), чтобы войти, нужно нажать на кнопку звонка, но днём пускают всех, ни о чём не спрашивая. Подъезды со двора нежилые (бывшие черные выходы богатого дома) и немногочисленные. Комната (зал) отличная, с огромным окном и высоким потолком (на фото она есть и пустая и с мебелью), но проходная, в дальних углах через неё ходят, это видно на прилагаемом плане, поэтому дешевле. Людей в помещении мало, но

периодически кто-то проходит на периферии комнаты. Частично этот вопрос может быть ширмами, это видно на фотографиях, с их помощью или иным образом моделируем пространство. Возможна ее аренда совместно с маленькими отдельными комнатами в этом помещении (5-7 кв. м, они тоже сдаются, см. прочие объявления) Комната 3 по плану (40,8 кв.м.) подходит под бьюти-индустрию (волосы, брови, ногти) , шоу-рум, обучение рисованию, лепке, скульптуре, мастер-классы, семинары или оздоровительные услуги, спорт, фитнес, йога. Большое окно, мокрая точка в углу. Санузел и ресепшн на этаже. В помещении сдаются еще помещения с мокрой точкой разных размеров

О здании —  
Тип здания: жилой дом — Парковка: на улице



