

Москва, Долгоруковская ул, 40

145 000 ₺

Москва, Долгоруковская ул, 40

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

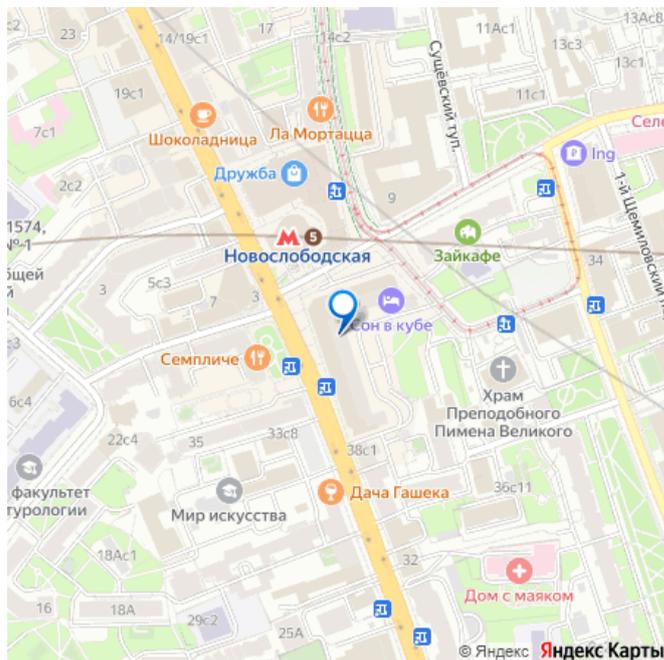
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается ПСН (помещение свободного назначения), офисное помещение – 41 м2 на 2 этаже в административно-бытовом здании пристроенное к жилому дому. 100 метров из выхода метро Новослободская, пассажиропоток станции – 67 тыс. человек в сутки. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. В непосредственной близости от здания расположены бизнес-центры, вузы, гостиницы, жилой фонд. Отдельный вход с первой линии на второй этаж. Коридорная система расположения помещений. Высота потолка 4 м. Общие туалеты в количестве

для заметок



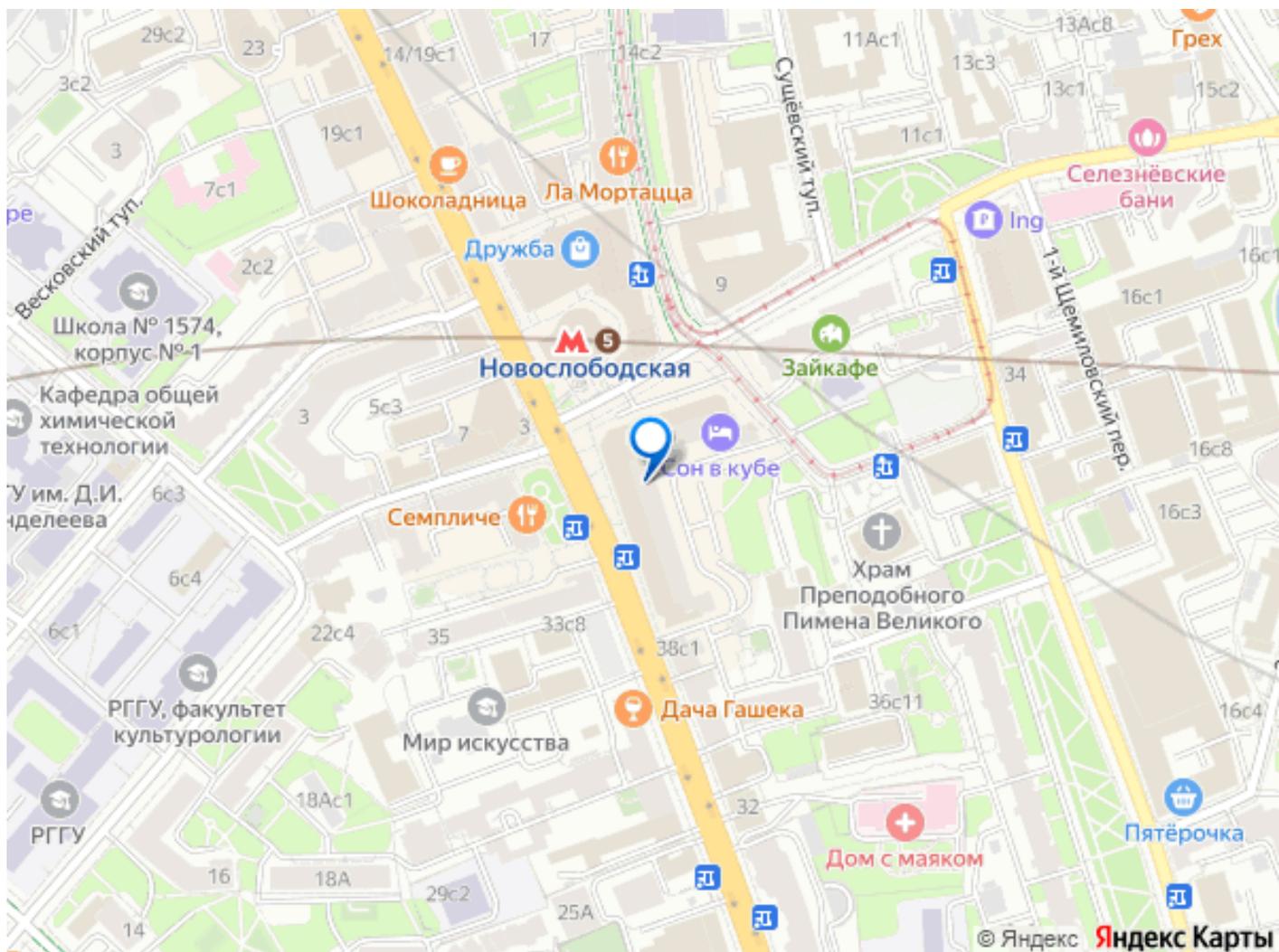
2шт. График работы с 9:00 до 22:00. На этаже расположены: Ломбард, Пикассо, офис, магазин Зелёные травы, турагентство, модельное агенство. На фасаде здания можно разместить рекламу. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются дополнительно. УСН (Упрощённая система налогообложения), Обеспечительный платеж 1 месяц. Арендные каникулы обсуждаются.

Возможные варианты назначения:

лаборатория, медицинский центр, оптика, мастерская, благотворительный фонд, коворкинг, кадровое агентство, турагентство, парикмахерская, салон красоты, тату салон, автошкола, детская студия, для съёмок, художественная мастерская, художественная школа, художественная студия, мастер-класс, творческая мастерская, учебный центр, интернет-магазин, шоу-рум, детский магазин, магазин обуви, магазин одежды, адвокатское бюро, багетная мастерская, фотоателье, фотостудия, кабинет психолога, нотариальная контора, ремонтная мастерская, ремонт одежды, сервисный центр, страховое агентство ЗВОНИТЕ ЗАРАНЕЕ, ЧТОБЫ ОРГАНИЗОВАТЬ ДОСТУП В ПОМЕЩЕНИЕ. БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.







Move.ru - вся недвижимость России