

Создано: 03.10.2025 в 17:49

Обновлено: 05.12.2025 в 13:24

Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2

450 000 ₽

Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

<https://move.ru/objects/9285457671>

Елена Дьяченко, Intermark Real Estate

79230783360,7917548

0809

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м²

Детали объекта

Тип сделки

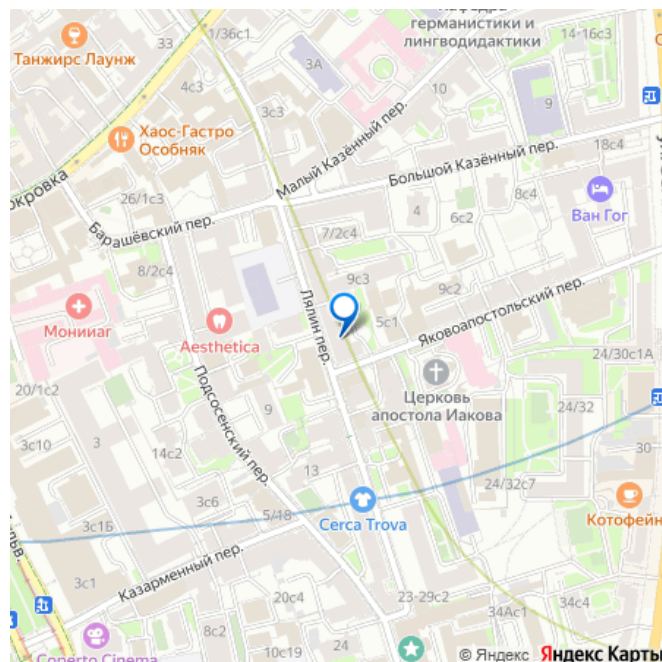
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

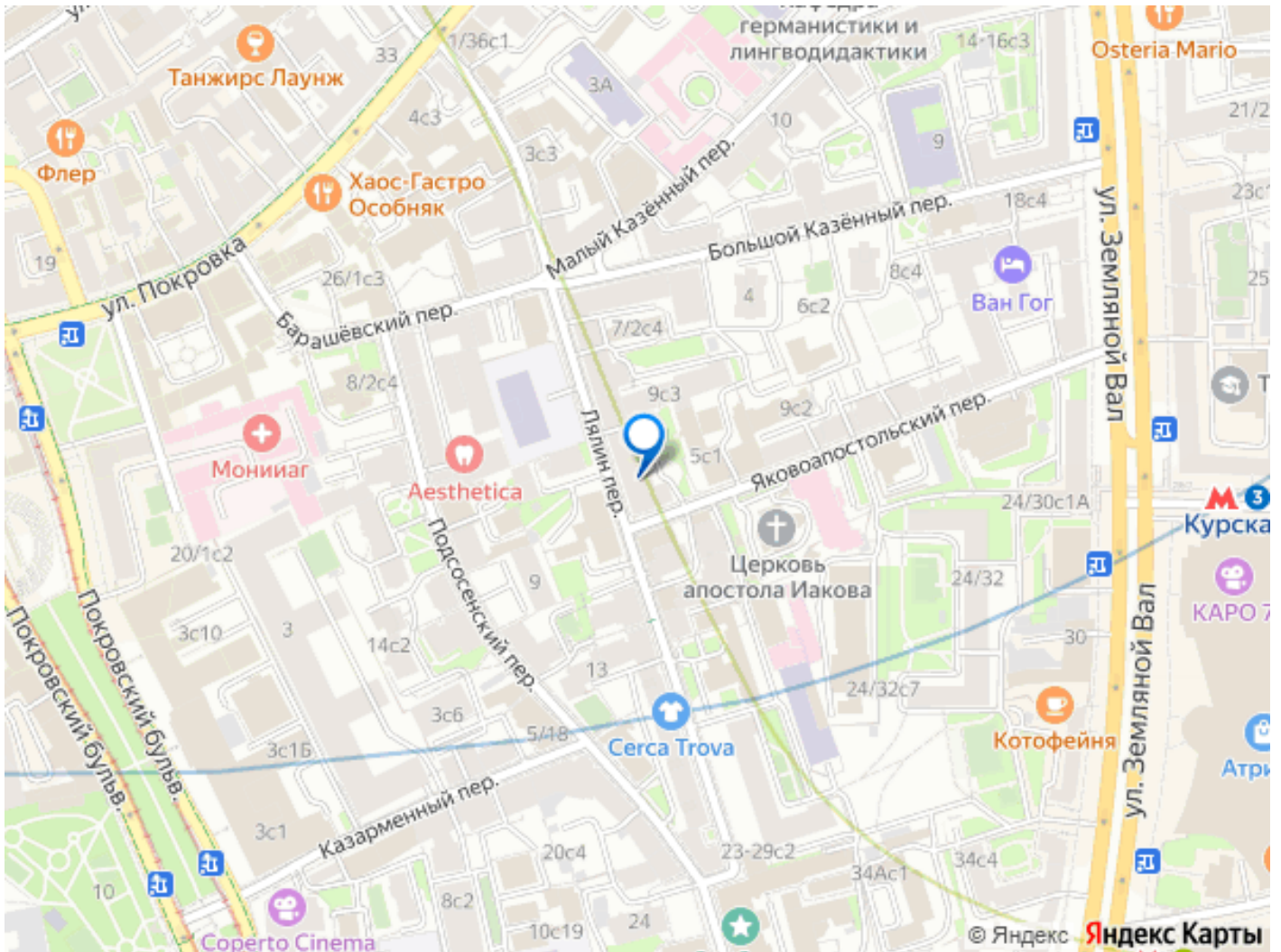
Описание

ID 37192. В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 420 кв.м., расположенное в цокольном этаже жилого дома, в тихом переулке у Садового кольца. Помещение после ремонта. Два отдельных входа со двора дома. Смешанная планировка, офисная отделка, кухня, 2 санузла. Автономная вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация. По всему периметру помещения окна в прямых. Выполнен капитальный ремонт здания с заменой коммуникаций. Тихое, но проходное место, до станции метро Курская 5 минут пешком, до



Чистых прудов - 10 минут. Арендные каникулы предоставляются. Прямая аренда. УСН.





Move.ru - вся недвижимость России