

Создано: 15.12.2025 в 13:28

Обновлено: 31.12.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9287479182>

**денис сергеев, Самолёт Плюс**

**79862481787**

**Москва, улица Красная Сосна, 16С1**

**650 000 ₽**

Москва, улица Красная Сосна, 16С1

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Красная Сосна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

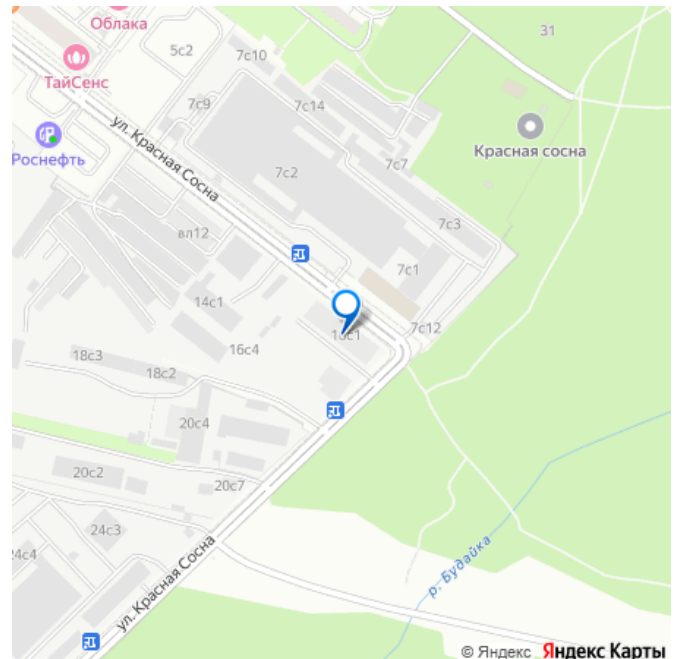
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



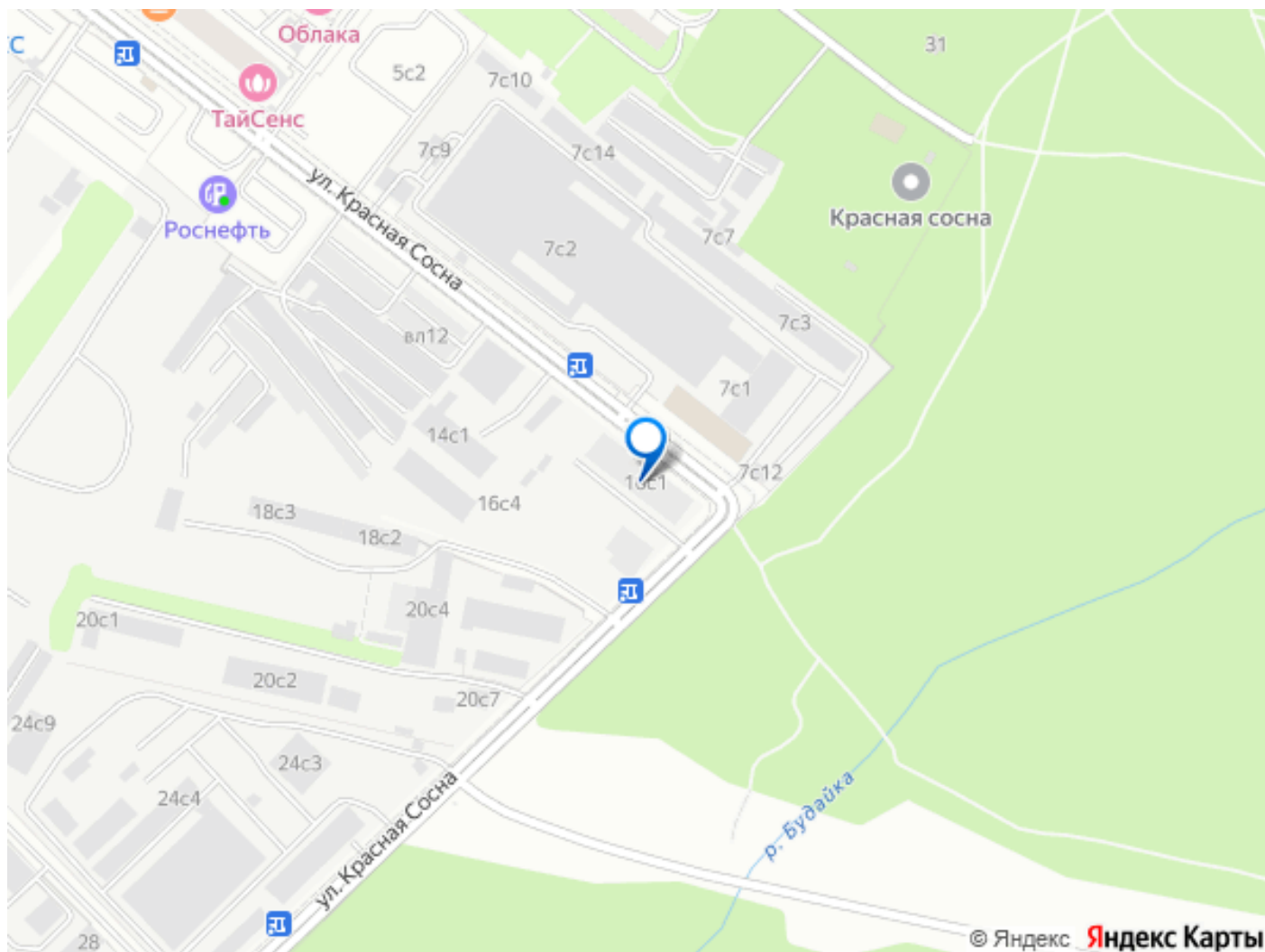
## Описание

Кратко: Площадь рабочей зоны — 286 м?.  
Внутри 4 машиноместа. Отдельная зона оклейки плёнкой. Офис 80 м?. Малый склад, кабинет, комната для персонала, санузел.  
Платная парковка на территории + 4 машиноместа перед въездом. Работает локация с 2009 г., есть постоянная клиентская база. Возможен совместный формат работы. ХАРАКТЕРИСТИКИ - Общая рабочая зона: 286 м?. - Отдельная комната для оклейки плёнкой — оснащена системой фильтрации воды, вентиляцией, кондиционированием и дополнительным

освещением. - Офисная зона: 80 м?. - Склад для расходников (малый). - Комната персонала и санузел. ИНФРАСТРУКТУРА - Помещение не требует вложений — заезжай и работай. - Оборудование и инженерные системы исправны. Реестр оборудования предоставляется по запросу. - Обслуживание и чистота поддерживались; помещение готово к приёму клиентов с первого дня. УСЛОВИЯ - Оплата: первый и последний месяц. (передача готового бизнеса/помещения возможна обсуждением). - Обязательное требование: опыт в детейлинг-бизнесе и способность вести объект на долгосрочной основе. - Возможен совместный формат работы (опции обсуждаются). ОГРАНИЧЕНИЯ Не рассматриваем: автосервисные и другие грязные виды работ (кузовной ремонт, сварка, прочие мокрые/пыльные производства, не совместимые с форматом детейлинга). ПОКАЗ И КОНТАКТ Показ по предварительной записи. Звоните, ответим на все вопросы и организуем показ на удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России