

Создано: 05.03.2026 в 06:30

Обновлено: 05.03.2026 в 06:30

Москва, Новозаводская ул, 2

**850 000 ₺**

Москва, Новозаводская ул, 2

Улица

[улица Новозаводская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

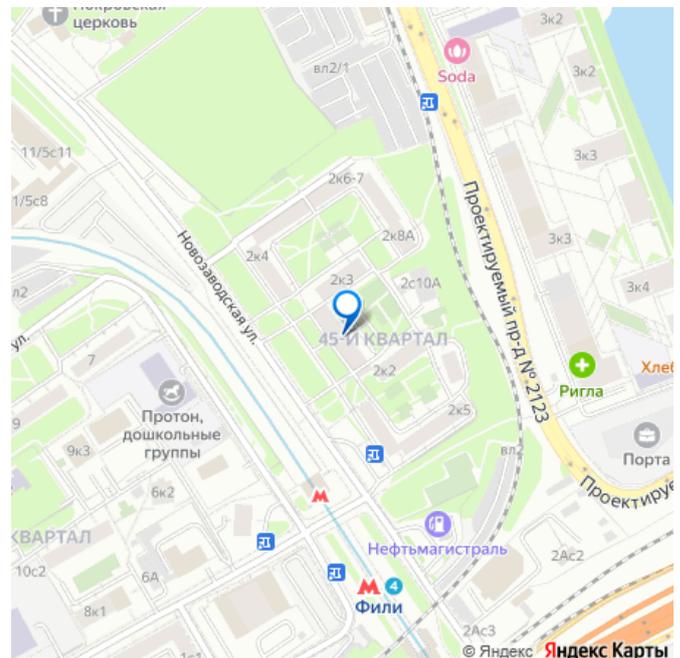
- На выходе из метро Фили; - Очень высокий траффик; - Плотный жилой массив  
Помещение свободного назначения. 420м2  
1ый этаж жилого дома. Этажность - 8  
этажей. Витринные окна. Высота потолков 6  
метров. Есть возможность организовать  
антресоль. Требуется ремонт(каникулы  
обсуждаем). Торговый зал 260 м2, остальное  
подсобные. Мощность 90 кВт. 3 мокрые точки  
Профессиональную вытяжку установить  
нельзя 120 метров от МЕТРО Фили. Рядом  
остановка общественного транспорта. Вход  
один - фасадный.(второй сделать нельзя,  
будет только один) Номер объекта:  
#2/543920/14628

<https://move.ru/objects/9290907414>

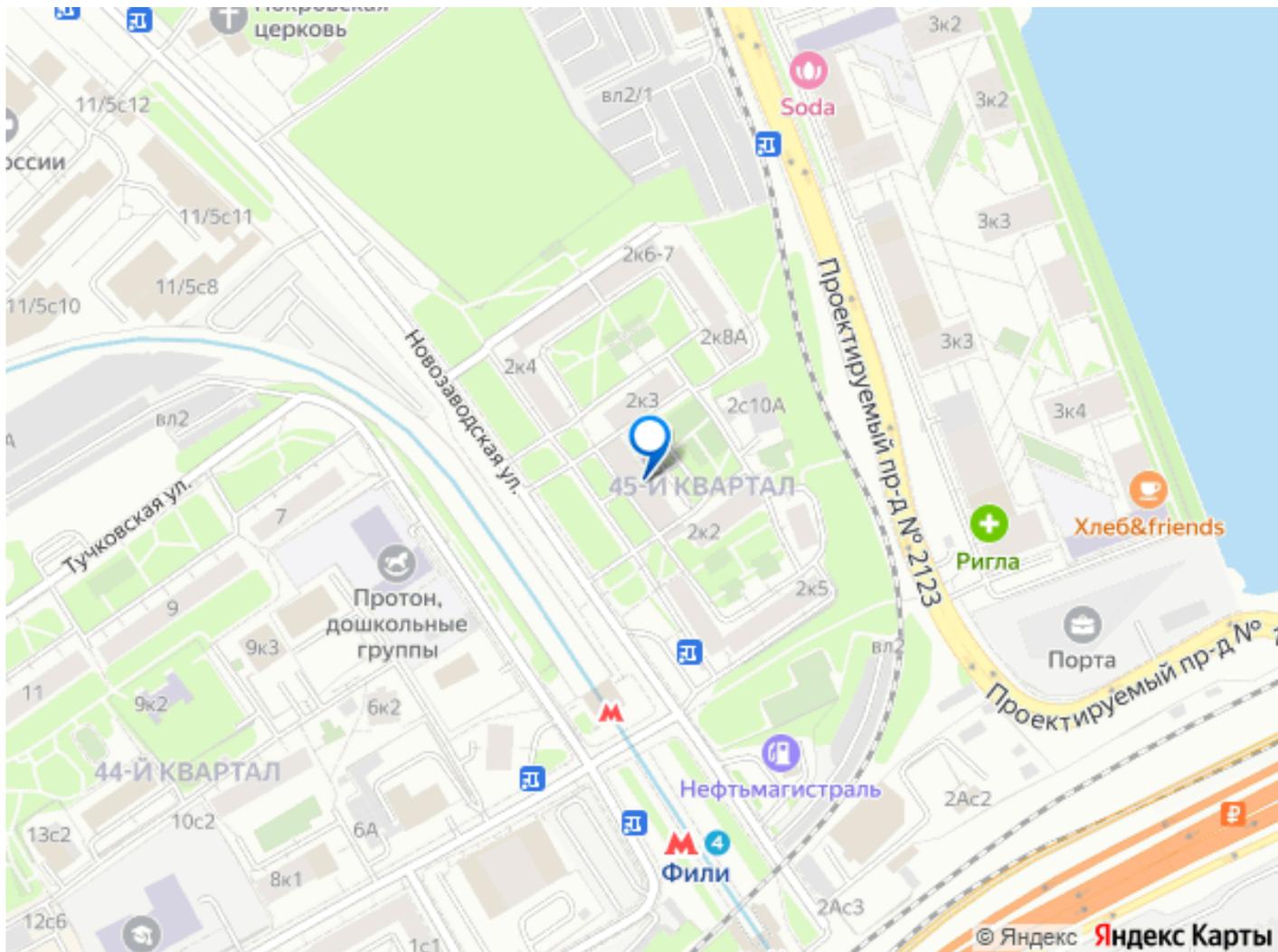
Валерия, I-CORP

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России