

Создано: 09.07.2025 в 18:04

Обновлено: 27.11.2025 в 06:09

<https://move.ru/objects/9282669126>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

**79151265462**

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

**3 922 009 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

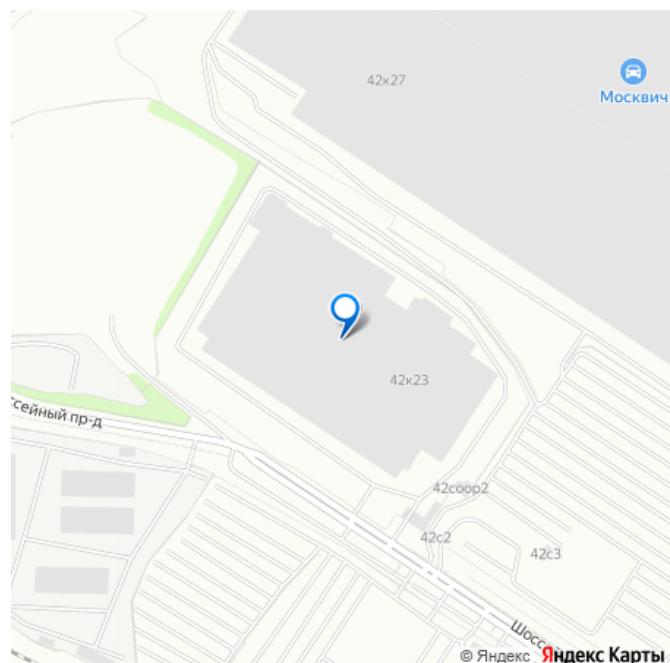


[проспект Волгоградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

4277 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Без комиссии, прямая аренда - от

Собственника! Торг! Площадь можно делить!

Всё обсуждается! 4 277 кв.м., стоимость: 917

р. за кв.м. Помещение в офисно-складском-

производственном комплексе. - Помещение

тёплое. - Высота потолка 5 метров. - КП

режим. Круглосуточная охрана. Доступ 24/7. -

АПС, видеонаблюдение. - Вентиляция

приточно-вытяжная. - 1 вход - лестница (2

центральных и 2 вспомогательных) -

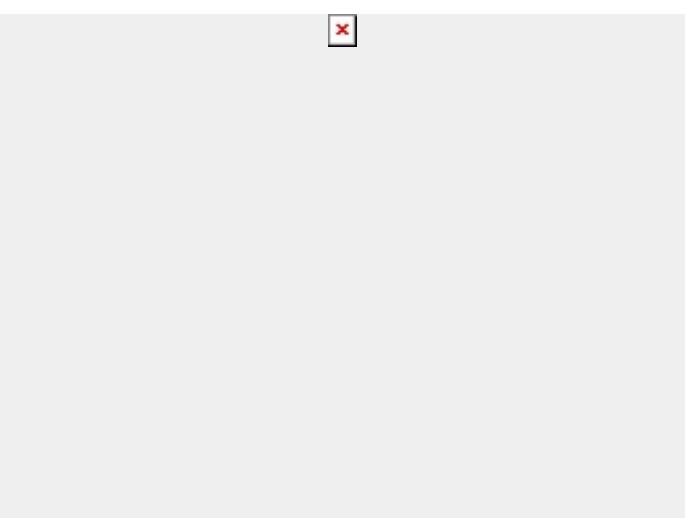
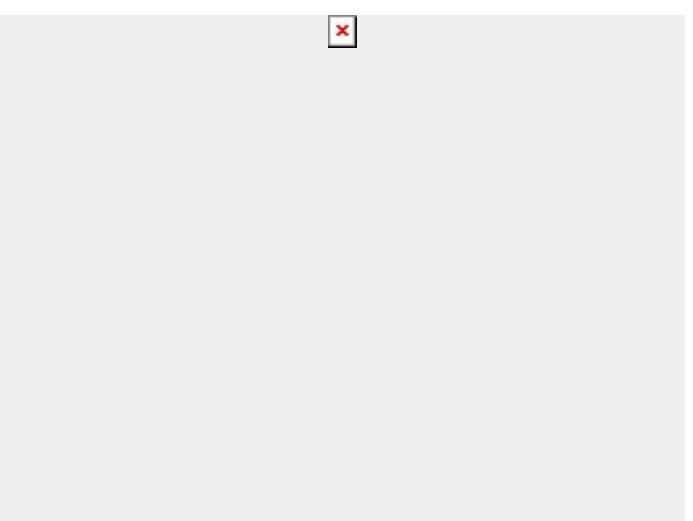
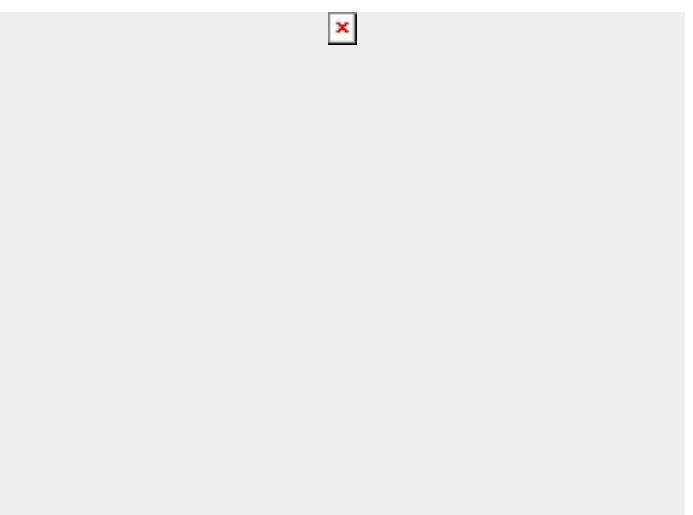
Грузовые лифты грузоподъёмностью 3000 кг.

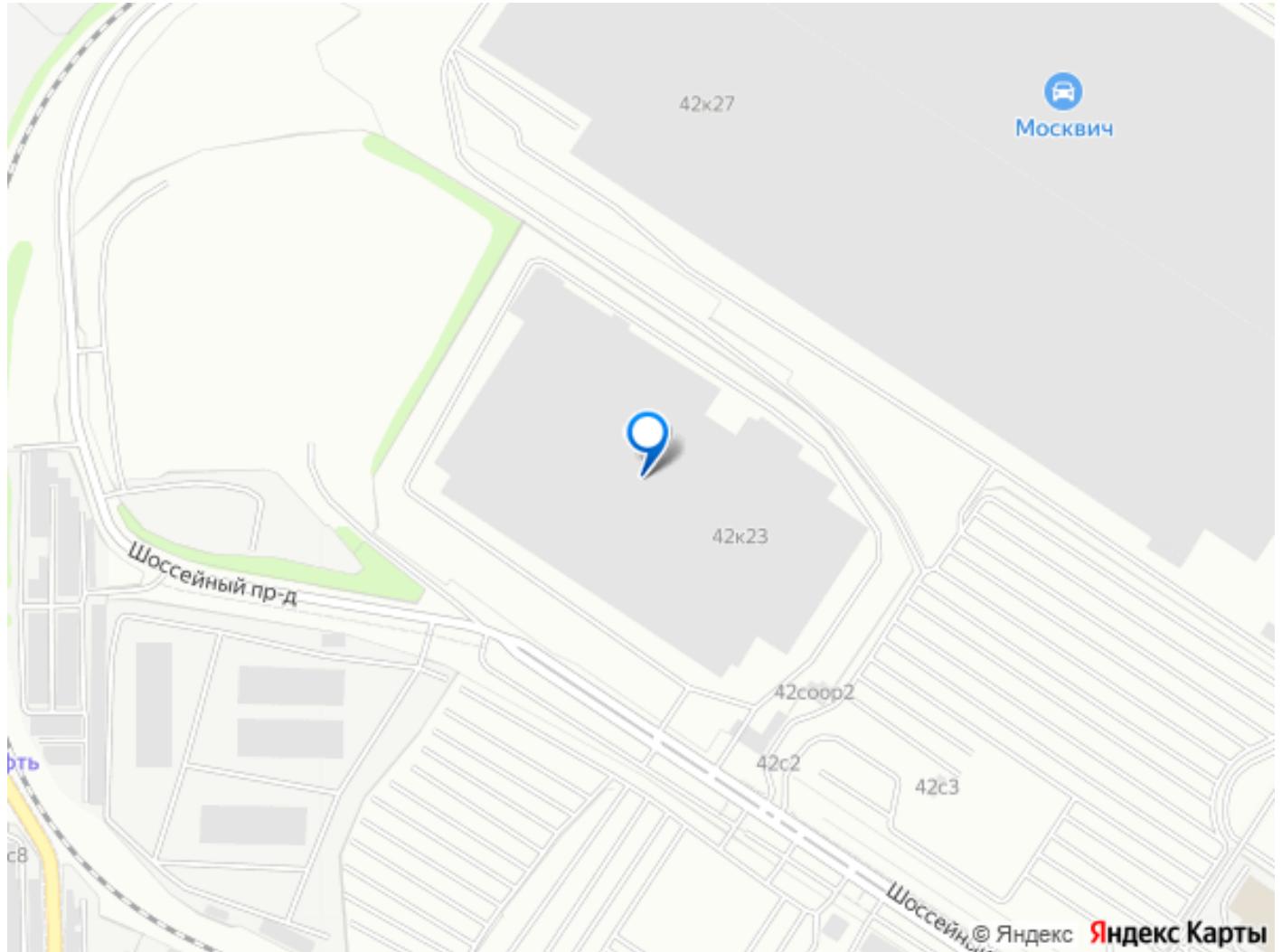
- Места для стоянки авто. Большая площадка

для разворота фур. - Электричество 100 кВт с

возможностью увеличения. - Мокрая точка, с/у. В наличии кабинетная зона. Очень удобная логистика: съезд с Волгоградского проспекта, рядом МКАД, МСД ЮВХ, ТТК, рядом остановки общественного транспорта, ж.д. станция, рядом метро Текстильщики, Волгоградского проспекта, ст. Угрешская.

Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России