

Создано: 07.03.2025 в 13:01

Обновлено: 01.01.2026 в 12:18

Москва, Таганская улица, 25-27

1 100 000 ₽

Москва, Таганская улица, 25-27

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

428.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

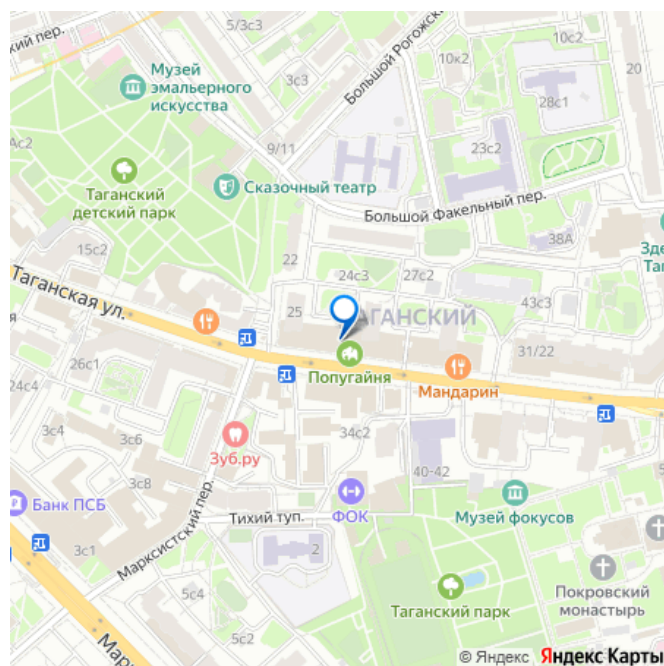
Аренда 428,8 м² в ЦАО | Таганский район |
Первая линия | 100% комиссия | Арендные
каникулы Основные параметры: — Площадь:
428,8 м² — Этаж: 1-й — лучший выбор для
торговых и клиентских форматов — Тип: ПСН
— свободная планировка под любую
концепцию — МАП: 1 100 000 ? (30 784
?/м²/год, с НДС) — Отдельный вход с улицы —
Витринные окна по фасаду —
Круглосуточный доступ Преимущества: —
Первая линия Таганской улицы — высокая
проходимость, отличная видимость — Зона
погрузки-разгрузки — удобно для логистики

<https://move.ru/objects/9278051372>

**Property Moscow Group, Property
Moscow Group**

79850542302

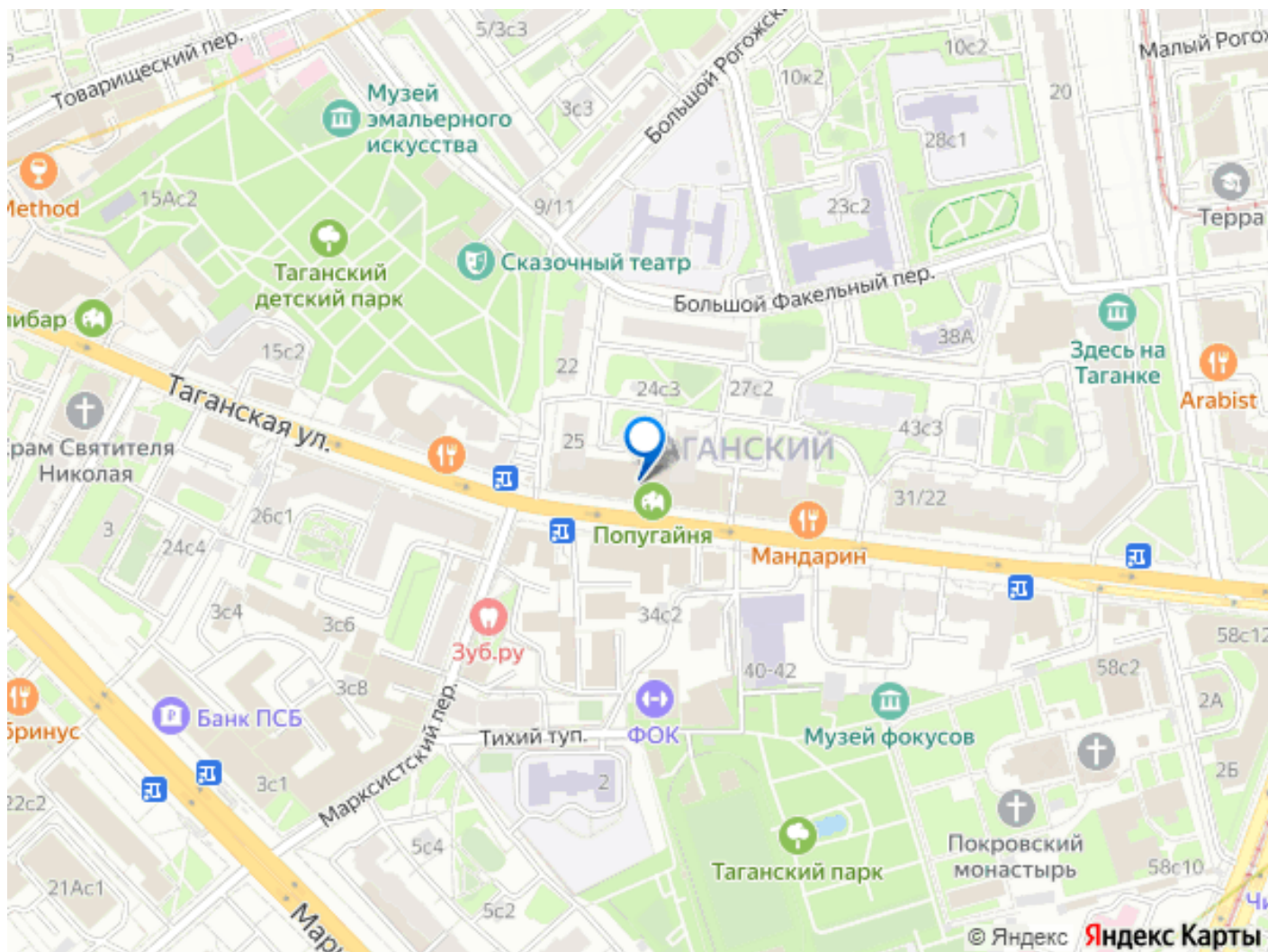
для заметок



— Высокие потолки и правильная форма помещения — легко адаптируется под ваш бренд — Вывеска на фасаде — Густонаселённый жилой и деловой район — стабильный поток клиентов — Условия аренды обсуждаемы — возможны арендные каникулы, долгосрочный договор Локация: — Москва, ЦАО, Таганский район — В шаговой доступности: * Марксистская — 500 м * Таганская — 800 м * Пролетарская — 1 км — Рядом остановки и удобные выезды на Садовое кольцо и ТТК Идеально подойдёт для: — Магазины, шоурума, гастромаркета — Ресторана, кафе, салона красоты — Медицинского центра, стоматологии — Фитнес- или wellness-студии — Пункта самовывоза или представительского офиса Прямая аренда от собственника. 100% комиссия брокерам. Звоните, чтобы назначить просмотр и обсудить условия аренды!







Move.ru - вся недвижимость России