

Создано: 07.03.2025 в 13:01

Обновлено: 02.03.2026 в 12:49

Москва, Таганская улица, 25-27

**1 100 000 ₺**

Москва, Таганская улица, 25-27

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

428.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

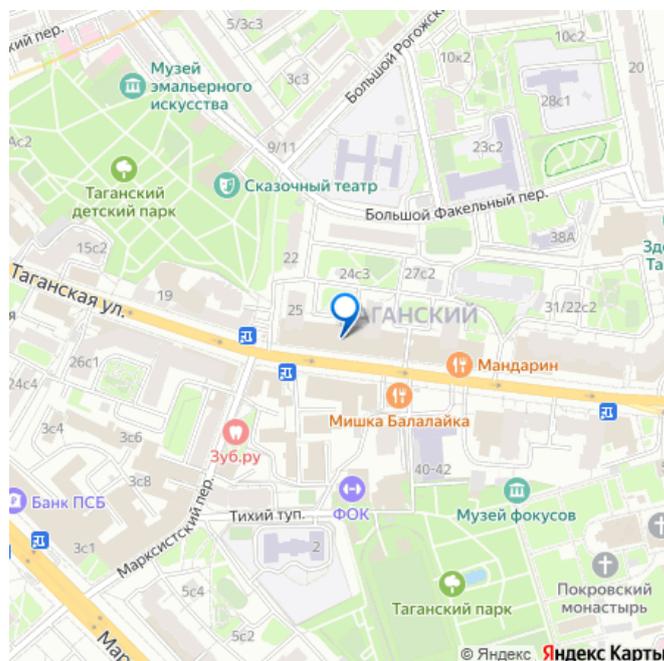
Аренда 428,8 м<sup>2</sup> в ЦАО | Таганский район |  
Первая линия | 100% комиссия | Арендные  
каникулы Основные параметры: — Площадь:  
428,8 м<sup>2</sup> — Этаж: 1-й — лучший выбор для  
торговых и клиентских форматов — Тип: ПСН  
— свободная планировка под любую  
концепцию — МАП: 1 100 000 ? (30 784  
?/м<sup>2</sup>/год, с НДС) — Отдельный вход с улицы —  
Витринные окна по фасаду —  
Круглосуточный доступ Преимущества: —  
Первая линия Таганской улицы — высокая  
проходимость, отличная видимость — Зона  
погрузки-разгрузки — удобно для логистики

<https://move.ru/objects/9278051372>

**Property Moscow Group, Property  
Moscow Group**

**79850542302**

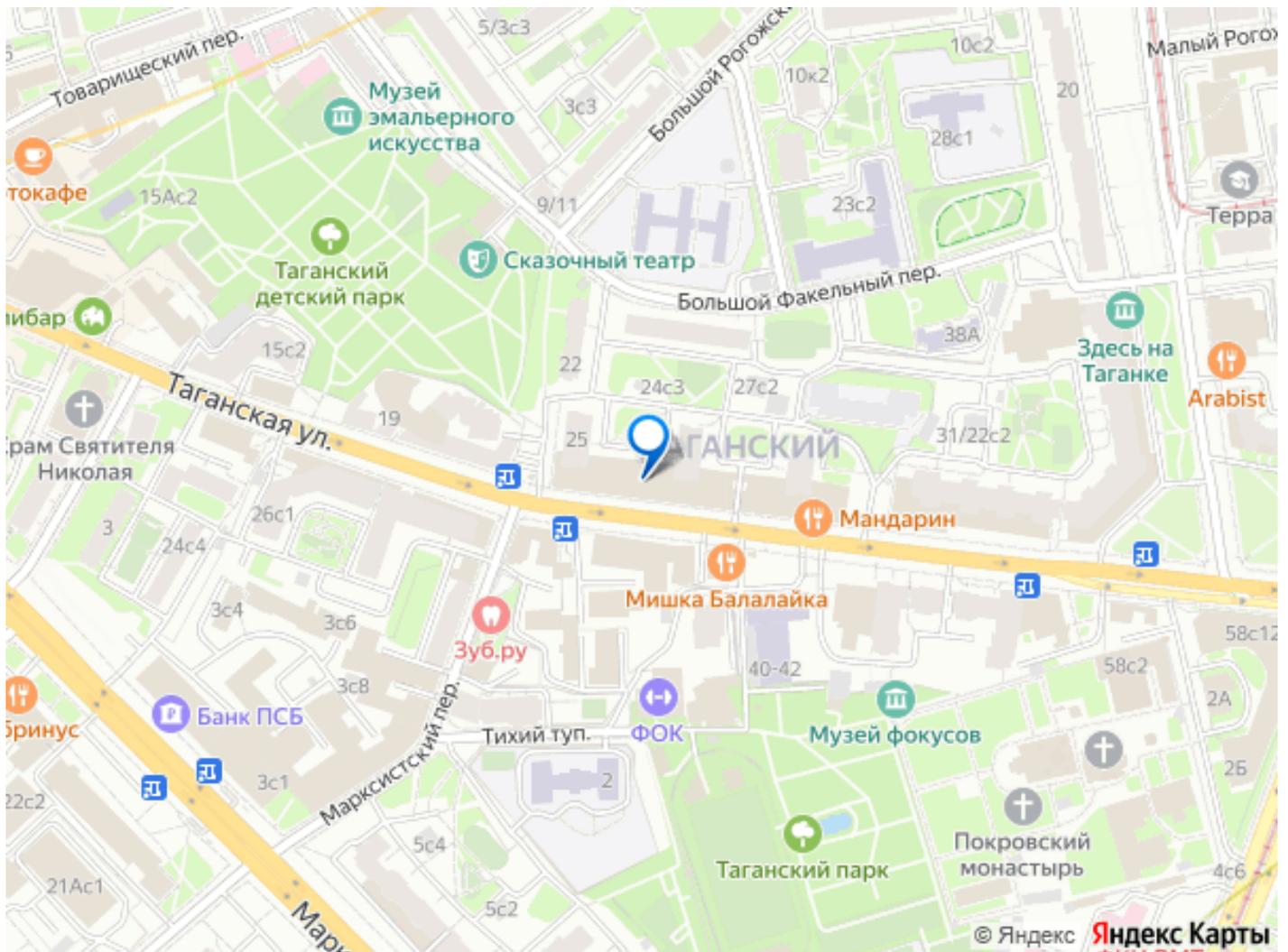
для заметок



— Высокие потолки и правильная форма помещения — легко адаптируется под ваш бренд — Вывеска на фасаде — Густонаселённый жилой и деловой район — стабильный поток клиентов — Условия аренды обсуждаемы — возможны арендные каникулы, долгосрочный договор Локация: — Москва, ЦАО, Таганский район — В шаговой доступности: \* Марксистская — 500 м \* Таганская — 800 м \* Пролетарская — 1 км — Рядом остановки и удобные выезды на Садовое кольцо и ТТК Идеально подойдёт для: — Магазины, шоурума, гастромаркета — Ресторана, кафе, салона красоты — Медицинского центра, стоматологии — Фитнес- или wellness-студии — Пункта самовывоза или представительского офиса Прямая аренда от собственника. 100% комиссия брокерам. Звоните, чтобы назначить просмотр и обсудить условия аренды!







Move.ru - вся недвижимость России