

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:59

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:58

**Московская область, Клинский район,
Клин, улица Дзержинского, 6А**

44 900 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, улица
Дзержинского, 6А

Улица

[улица Дзержинского](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

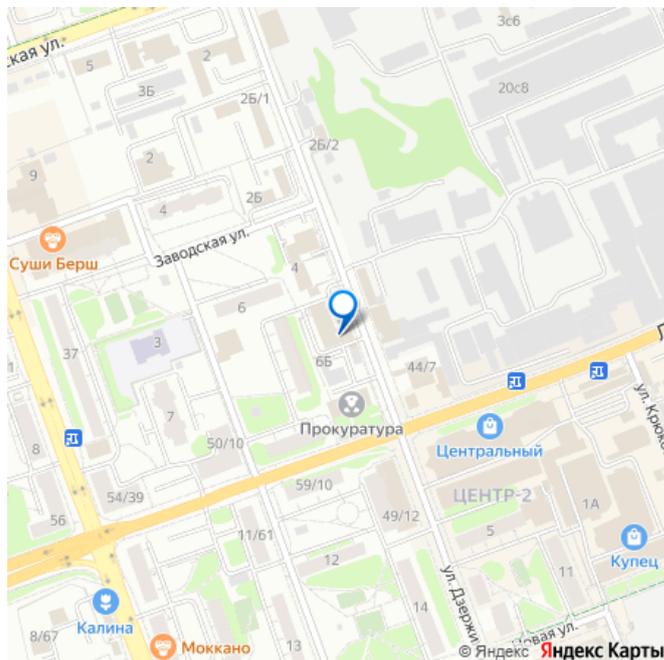
Сдаётся уютное и очень светлое помещение свободного назначения в центре Клина, рядом с ж/д и автовокзалом. Площадь — 42,9 м². Помещение расположено на 3-м мансардном этаже, благодаря чему внутри тихо, комфортно и есть ощущение отдельного, камерного пространства для работы с клиентами или команды. Главная особенность объекта — его атмосфера: дизайнерское оформление, много света и красивая винтовая лестница, которая создаёт

<https://move.ru/objects/9292501262>

Собственник

79166109779

для заметок



запоминающееся впечатление уже с входа. Это не обычный кабинет, а пространство с характером, которое хорошо подходит для бизнеса, где важны стиль, комфорт и первое впечатление. Преимущества объекта:

- центр города;
- рядом ж/д и автобусный вокзалы;
- высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- вход с улицы;
- собственная огороженная парковка для арендатора;
- офисная отделка;
- коммунальные и эксплуатационные платежи включены;
- мебель можно оставить в аренде или обсудить её выкуп;
- в этом же здании есть другие свободные помещения — возможно расширение.

Идеально под:

- офис компании;
- кабинет психолога, юриста, бухгалтера, консультанта;
- бьюти-студию;
- шоурум;
- творческую студию;
- учебное или консультационное пространство;
- небольшой клиентский офис или представительство.

Возможны варианты с мебелью и дополнительные помещения в этом же здании. Звоните или пишите, чтобы согласовать просмотр и обсудить формат аренды



