

Создано: 13.01.2026 в 16:19

Обновлено: 21.01.2026 в 15:09

<https://move.ru/objects/9288232176>

Агент

**79162732875**

**Москва, улица 1905 года, 4**

**99 900 ₽**

Москва, улица 1905 года, 4

Округ

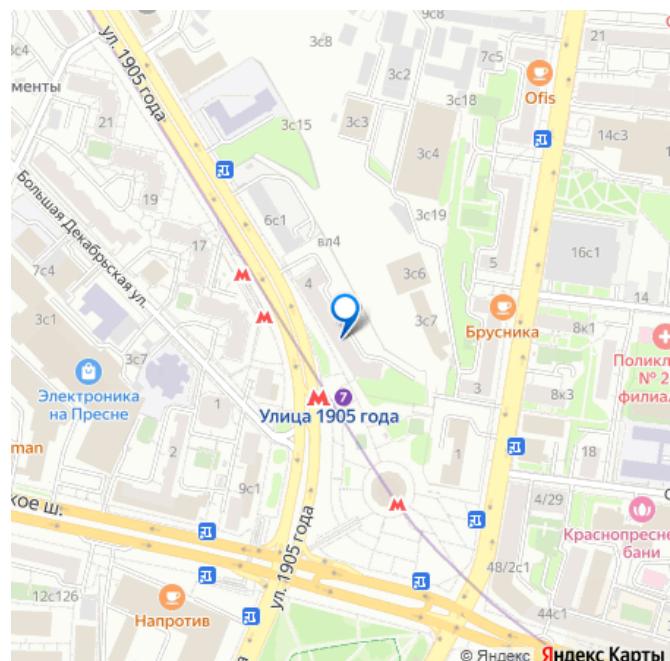
для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[улица 1905 года](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

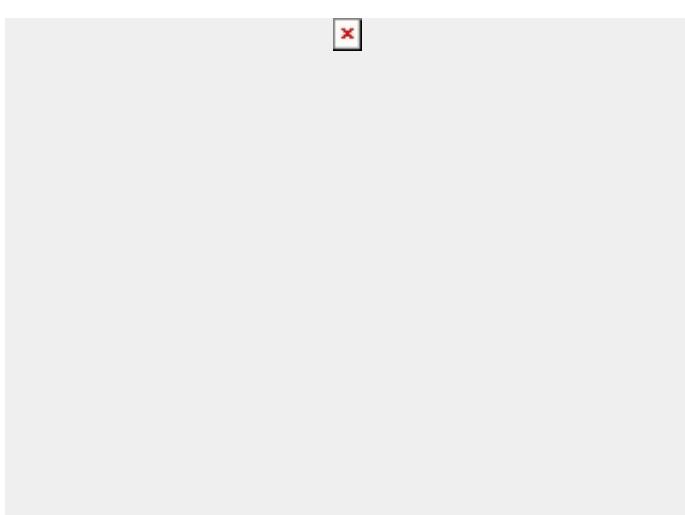
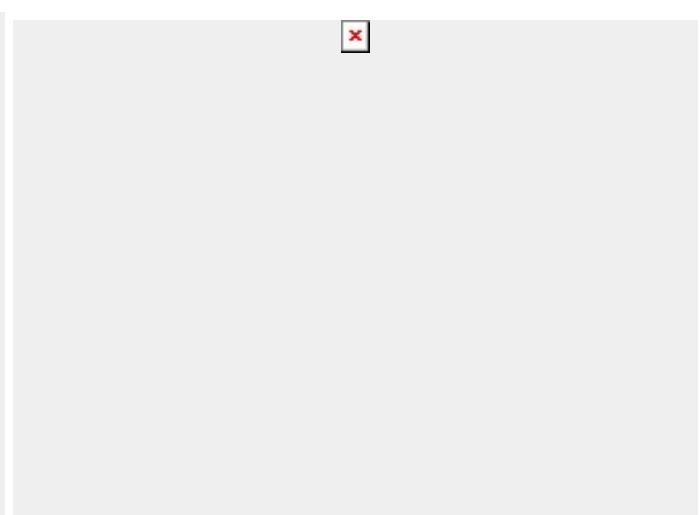
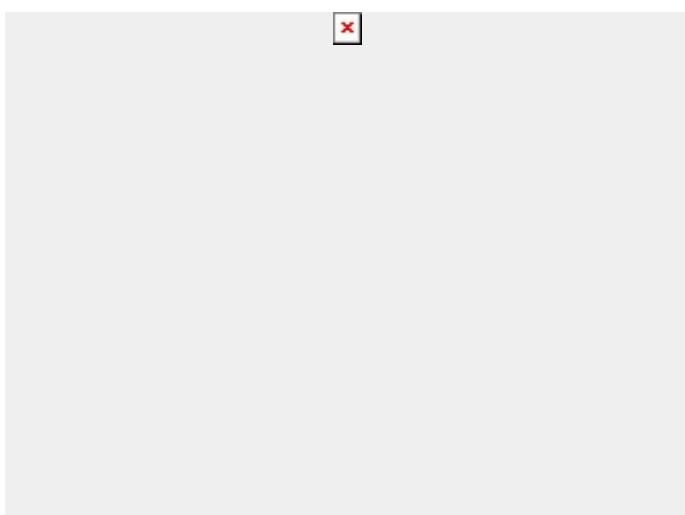
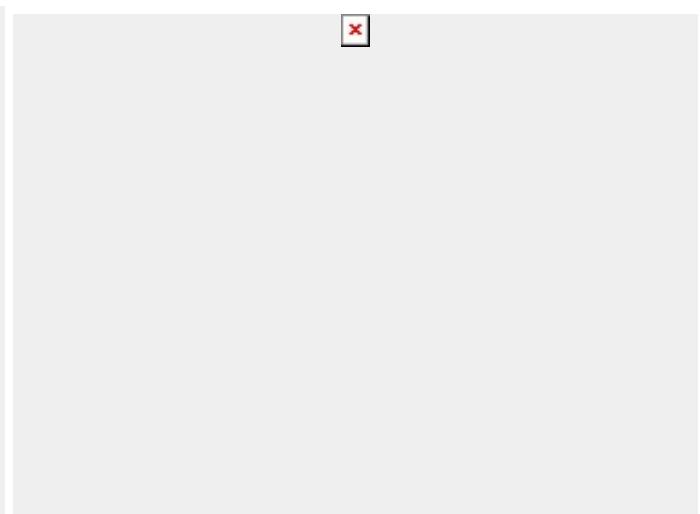
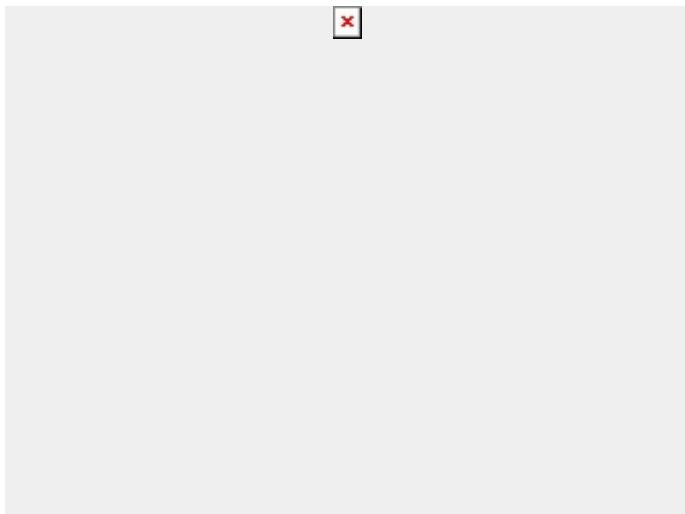
Раздел

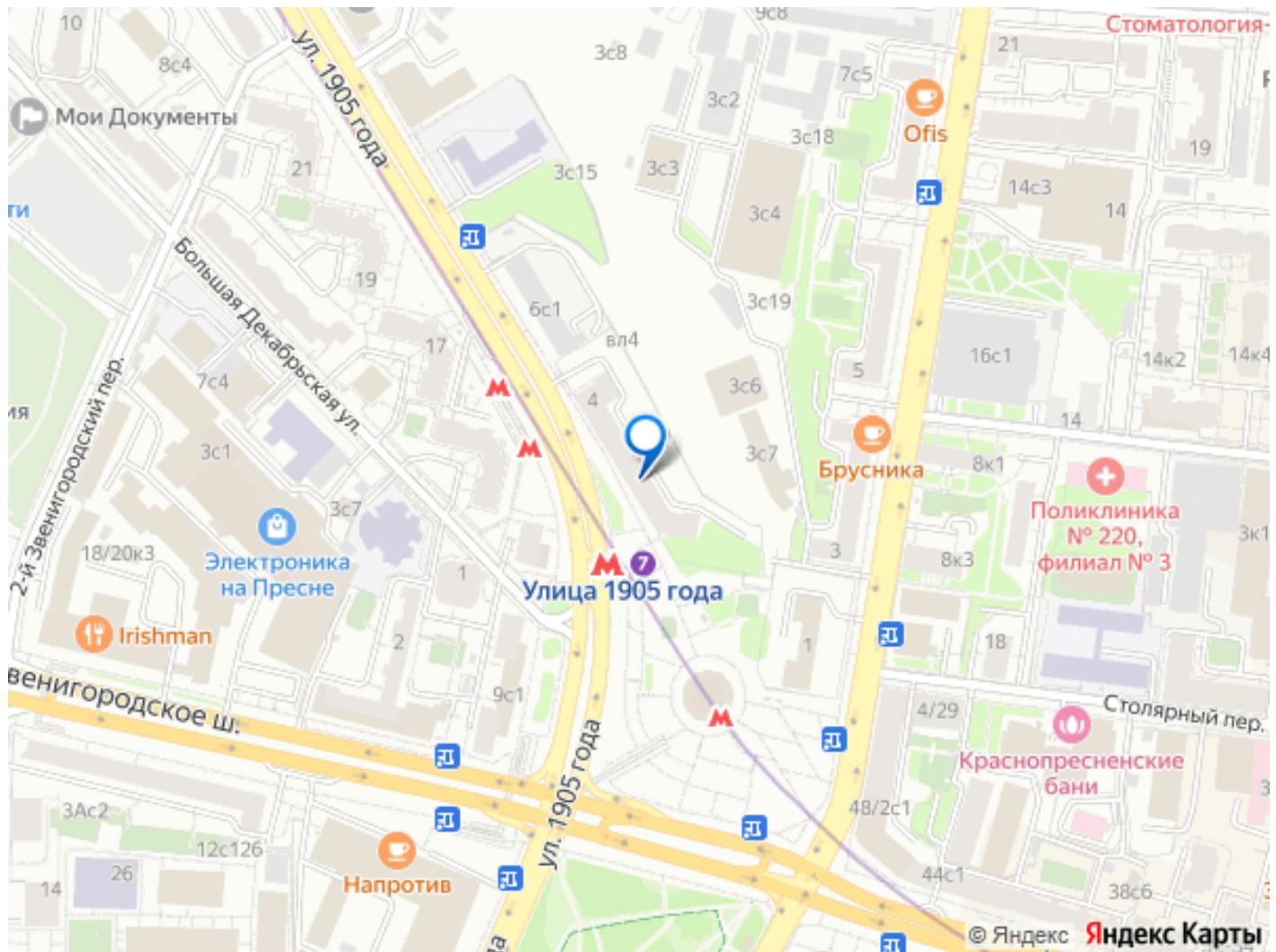
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Собственник, прямая аренда без комиссии 1-я линия домов вход с торца, 1 мин. пешком от метро (1-ый дом от метро) Проходное место. Интенсивное движение авто. ЦАО, г.Москва ул. 1905 года д.4 Цоколь жилого здания Окна в приямках Потолки 2,7 м. Помещение свободного назначения Прямая аренда (долгосрочная от собственника) Комн. А1 42 кв.м. (с окном) - 99 900 руб/месяц (+ коммуналка, электричество и вода примерно 240р/кв.м.мес.) Адрес обслуживается З Налоговой инспекцией (ГНИ ИФНС 3) Пожалуйста, в сообщения в чат пишите

сразу, ПОД КАКОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
рассматриваете. Не рассматриваем груминг,  
вокал и музыкальные классы, еду,  
проживание и гостиницы. как альтернатива  
есть еще небольшие помещения в центре  
Москвы (пишите, звоните, мы не агентство).  
Добавьте наше объявление в избранное  
чтобы не потерять его.





Move.ru - вся недвижимость России