

Создано: 02.02.2026 в 17:50

Обновлено: 02.02.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288637798>

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Новослободская ул, 24аc2

330 000 ₽

Москва, Новослободская ул, 24аc2

Улица

[улица Новослободская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

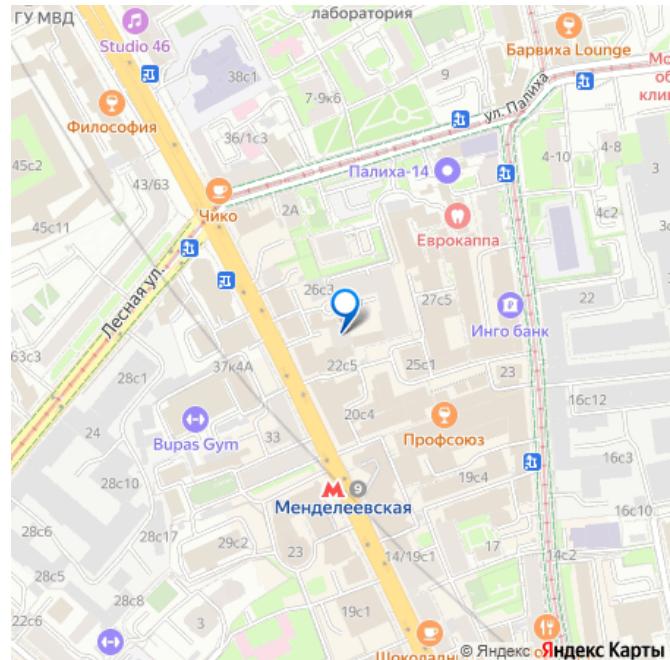
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 159366. Аренда торгового помещения с арендатором в элитном ЖК Реномэ. Адрес: Новослободская ул., 24Ас2. Станции метро: Менделеевская – 2 мин. пешком, Новослободская – 5 мин. пешком.

Ежедневный трафик двух станций метро 86 000 человек. ЖК Реноме - современный элитный дом в ЦАО. Рядом бизнес-центры: Атмосфера, Европа, Салют Интенсивный пешеходный трафик по ул. Новослободская. Район с высокой покупательской способностью. Сложившееся торговое окружение. Торговое окружение: магазин одежды MStudio, салон красоты Beaty concept А/8, ресторан Прошутеррия, магазин цветов

Цветалета, кафе Nobo, магазин продуктов

Греческая Олива, ювелирный магазин Hands

Remember, массажный салон FaceRoom.

Технические характеристики: общая площадь

- 42,1 кв.м., Витринные окна в пол, Высота

потолков 6,5 м., Электрическая мощность -

14,4 кВт Коммерческие условия: Ставка в

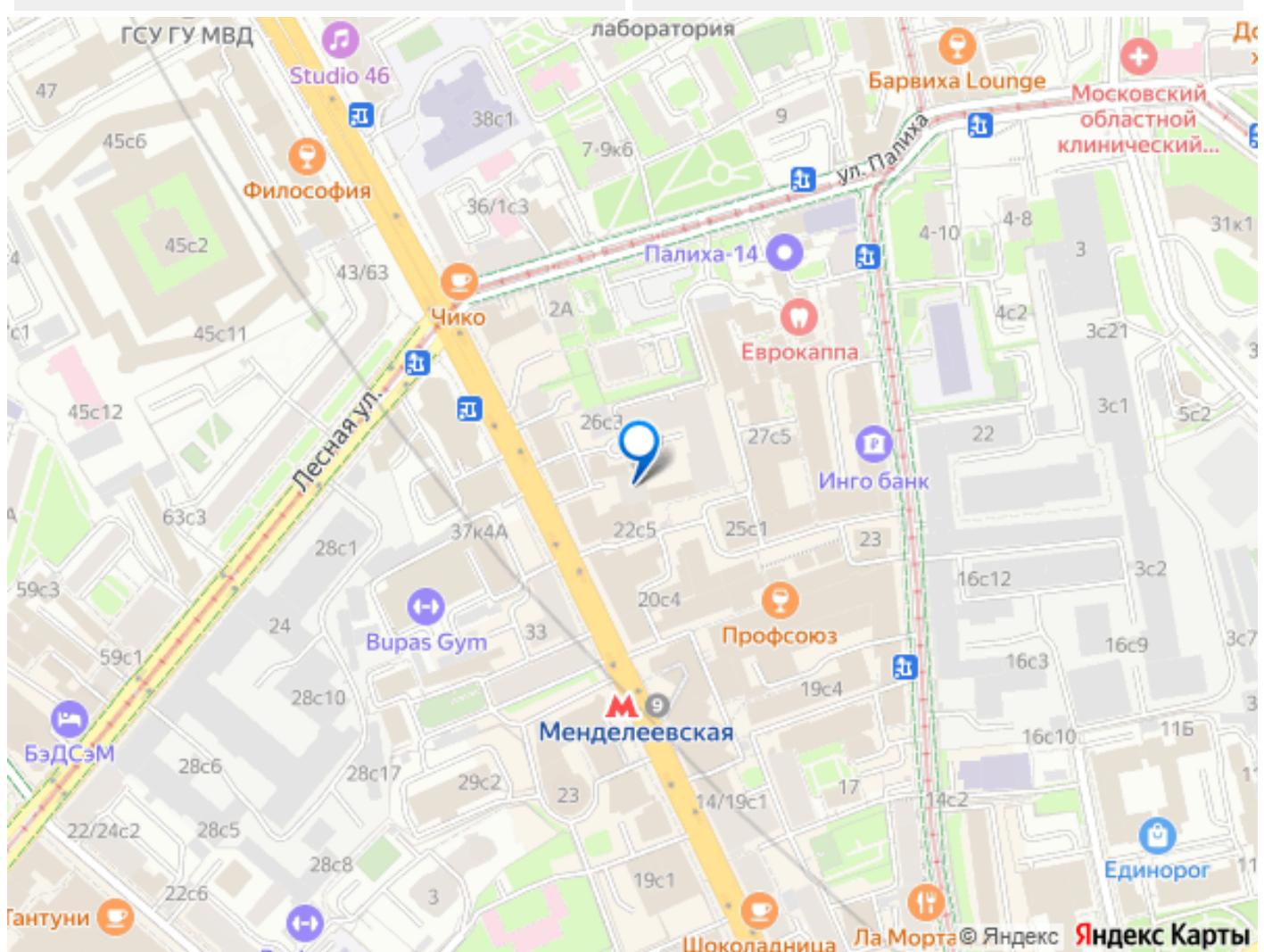
месяц: 330 000 рублей Ставка за кв.м./год: 94

284 рублей Ставка за кв.м./ месяц: 7 857

рублей МАП - 330 000 рублей ГАП - 3 960 000

рублей





Move.ru - вся недвижимость России