

Создано: 10.02.2026 в 15:33

Обновлено: 12.02.2026 в 16:06

Москва, Мясницкая улица, 17С1

700 000 ₽

Москва, Мясницкая улица, 17С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

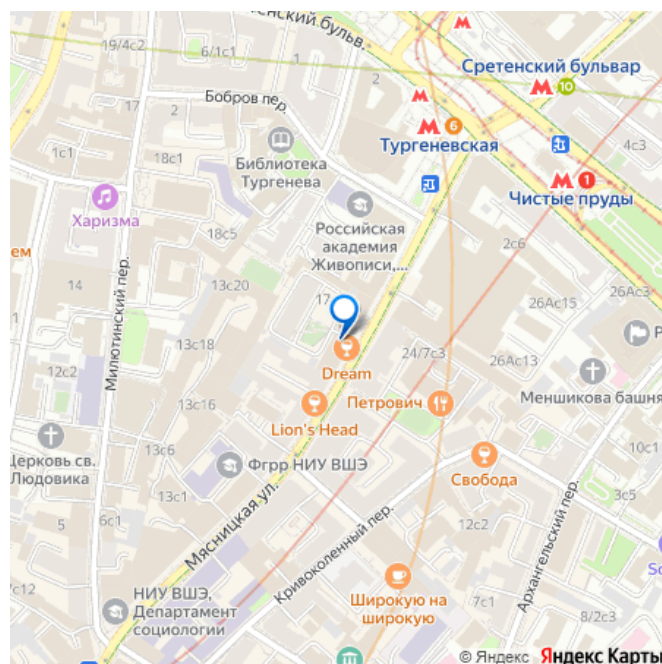
Арт. 117262388 Помещение в историческом особняке 18 века! Чайный дом Перлова!
Предлагается в аренду помещение свободного назначения в историческом особняке в самом сердце столицы! Площадь 430 м2 (комнаты от 15 до 167 м2) Было возведено в 1893-м архитектором Романом Клейном. Коротко о объекте и здании:
Здание входит в список самых уникальных зданий Москвы Принадлежало одному из самых значимых купцов империи Сергею Васильевичу Перлову Уникальная архитектура фасада Чайного Дома. Одно из

<https://move.ru/objects/9289674346>

Андрей Пак, Самолет Плюс Москва

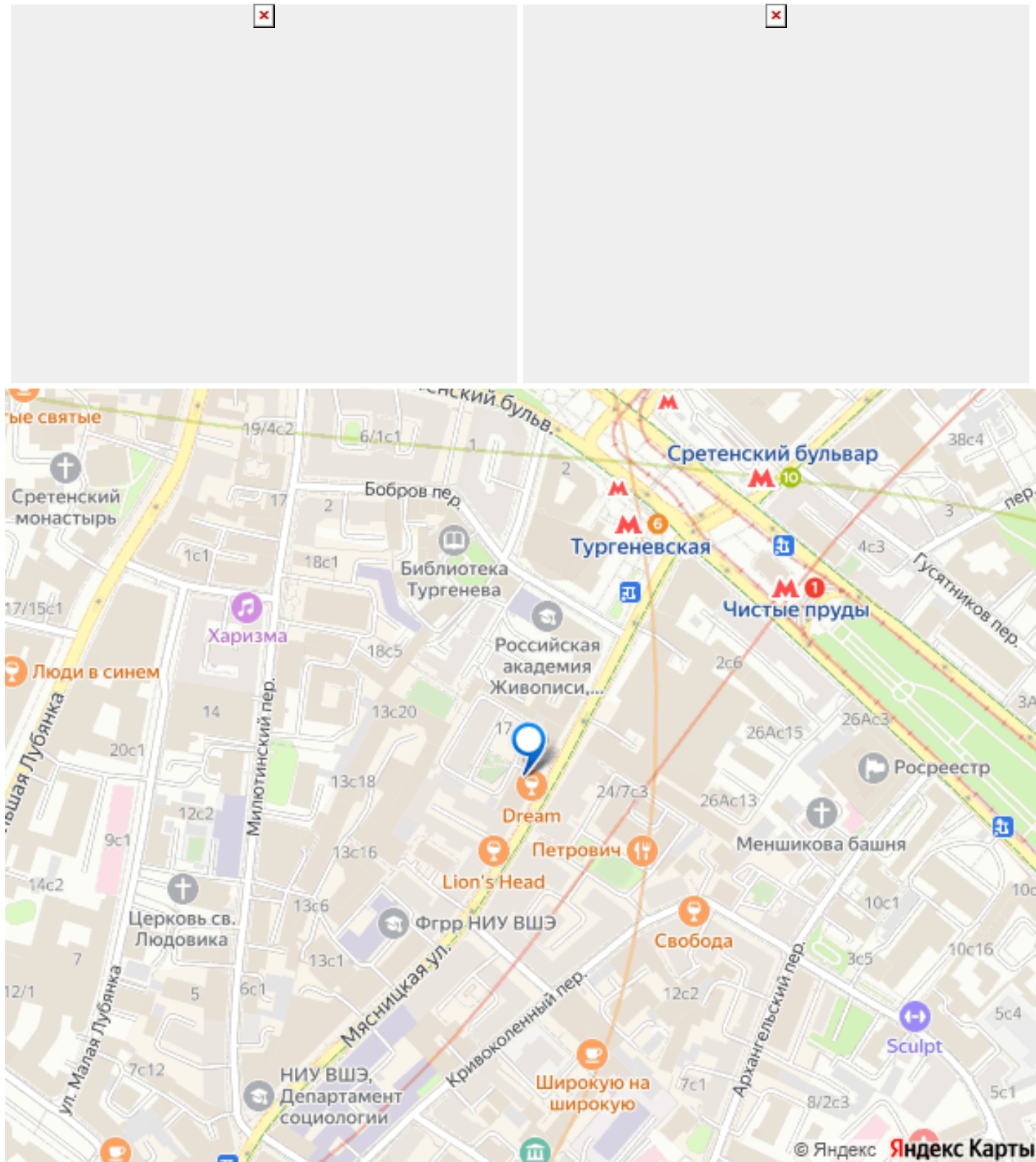
79166895178

для заметок



самых узнаваемых зданий Москвы. Здание 19 века, исторические своды и перекрытия. Оригинальная каменная кладка. Высокие потолки. Своды Монье. Ближайшее здание от узла метро Тургеневская . 1 минута пешком! Абсолютная свобода в планировке для арендатора. Гибкие форматы и удобные решения: Отдельные кабинеты от 15 до 166 м? Возможность организации кухни/ресепшена/зоны отдыха/переговорных Помощь в адаптации, планировке, ремонте, комплектации и согласованиях. Имеются подрядчик на все работы по подготовке проектов НПД с проведением ГИКЭ и разрешением ДКН Москвы. Самое сердце столицы. Находится на улице Мясницкая, пропускная способность которой - более 3,5 млн в день(круглосуточный трафик улицы) Высокий имиджевый показатель Круглосуточный доступ





Move.ru - вся недвижимость России