

Создано: 28.02.2026 в 14:48

Обновлено: 03.03.2026 в 08:53

Москва, 1-й Стрелецкий проезд, 3Б

**645 000 ₺**

Москва, 1-й Стрелецкий проезд, 3Б

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торговое здание на пересечении улицы Полковая и Стрелецкого 1-го проезда. Пешком от станций метро Савеловская и Марьино. На первом этаже работает Дикси и Аптека. Подвал площадью 430 м<sup>2</sup> с высотой потолков 240 см. Зальная планировка. Два отдельных входа. Два санузла. Есть большая витрина. Эл. мощность 65 кВт. Парковка у фасада, бесплатная. Прямая аренда. Арендная ставка 1500 рублей м<sup>2</sup> в месяц.

<https://move.ru/objects/9290826292>

**Яловский-Корнилов Group-Realty,  
Яловский-Корнилов Group-Realty  
79367093957**

для заметок





