

Создано: 05.03.2026 в 21:16

Обновлено: 07.03.2026 в 11:33

Москва, Бакунинская улица, 24

1 750 000 ₺

Москва, Бакунинская улица, 24

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

<https://move.ru/objects/9291120223>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7915297

0379

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

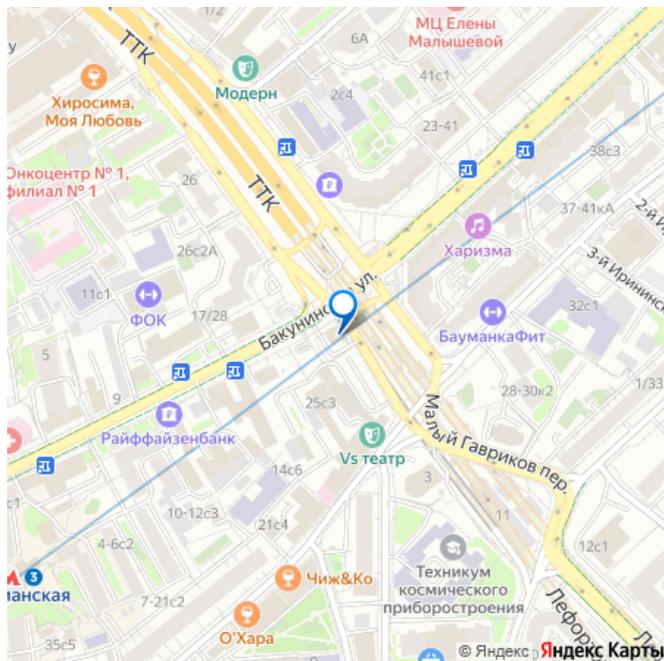
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

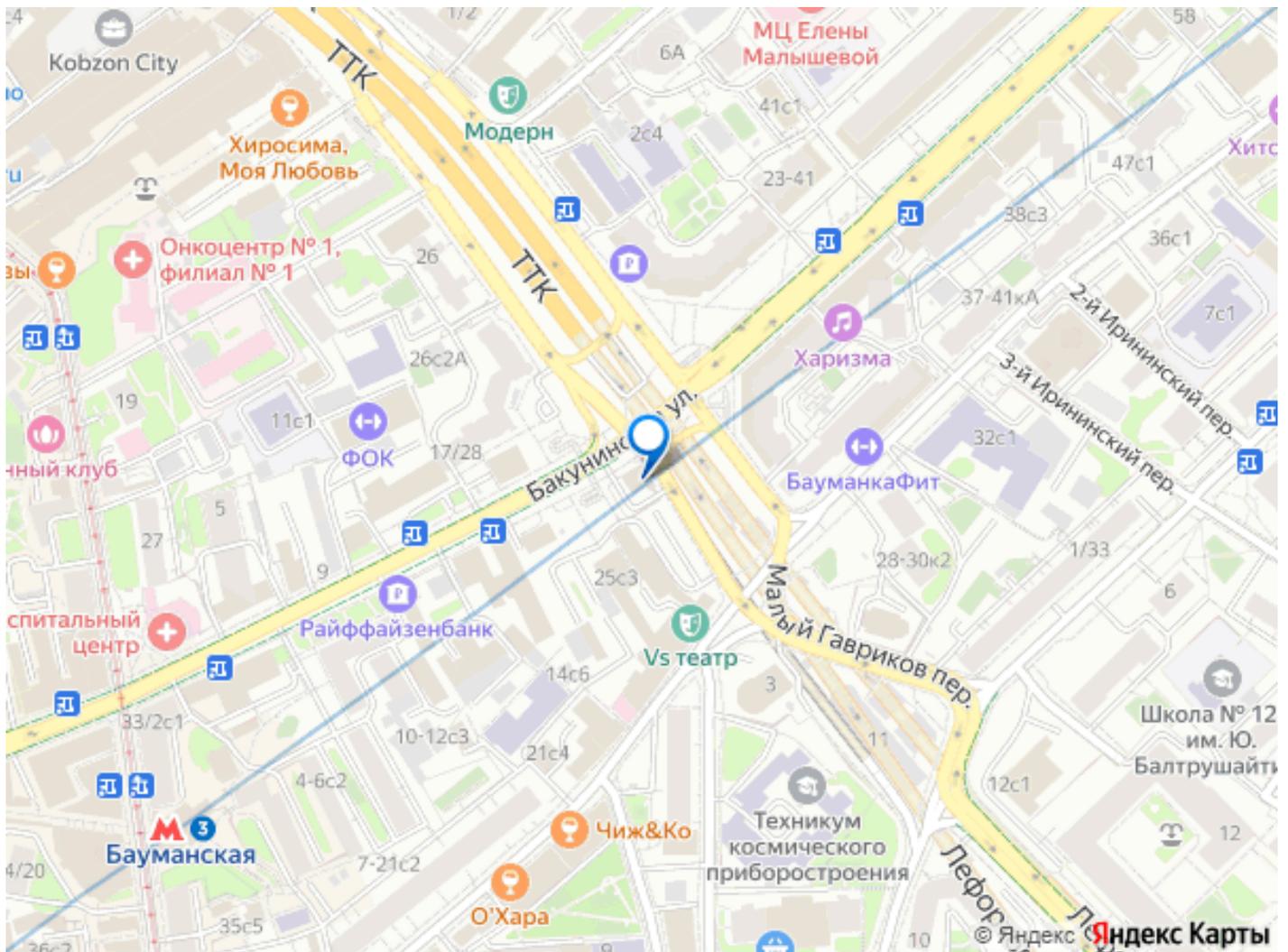
Описание

==ЛОТ 224796 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается здание в Москва Бакунинская ул., 24. Общая площадь: 430 Этажность здания: 2 Палаты Щербакова - уникальный исторический объект 1773-го года постройки, выполненный Петром Федоровичем Бортниковым по заказу купца первой гильдии Данилы Никитича Щербакова. Палаты, площадью 430 кв. м., прославил ночлег императора Павла I, подарившего купцу Даниле Щербакову, свой портрет, осыпанный бриллиантами. В середине 20-го века в Палатах была



известная пивная, собиравшая посетителей со всей Москвы. А в 1986 году здесь должно было пройти Третье транспортное кольцо. Но на защиту встали активисты и Памятник сносить не стали. Палаты Щербакова одно из немногих исторических зданий, которое после всех войн, революций и пожара в 1812 году сохранило свой первоначальный вид в стиле Барокко и Классицизма, что является большой редкостью. В здании 2 этажа и подвал, несколько отдельных входов с 1 линии, со двора и отдельные входы в подвал. К зданию подходят все коммуникации: вода, канализация, отопление, электричество, сети интернет. Земельный участок, площадью 2. 180 кв. м., в аренде. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.





Move.ru - вся недвижимость России