

Создано: 05.03.2026 в 18:12

Обновлено: 07.03.2026 в 11:28

Москва, Бакунинская улица, 38-42С1

946 000 ₹

Москва, Бакунинская улица, 38-42С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

<https://move.ru/objects/9291120368>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7915297

0379

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

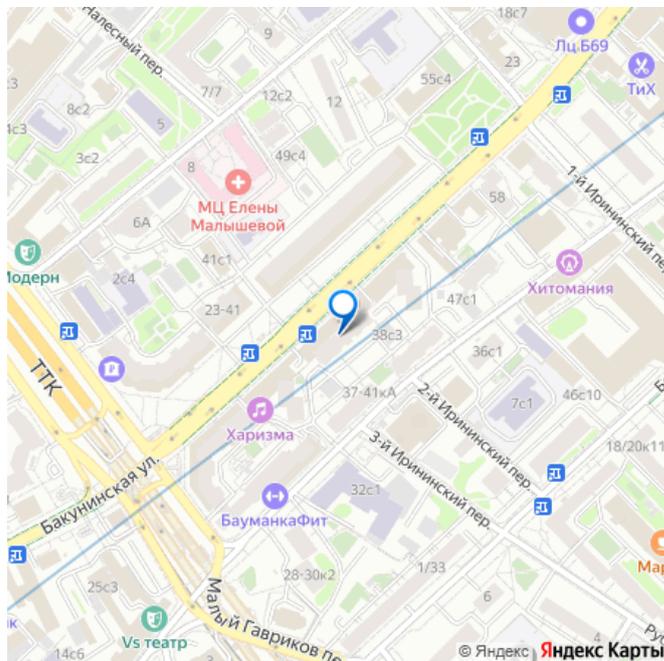
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

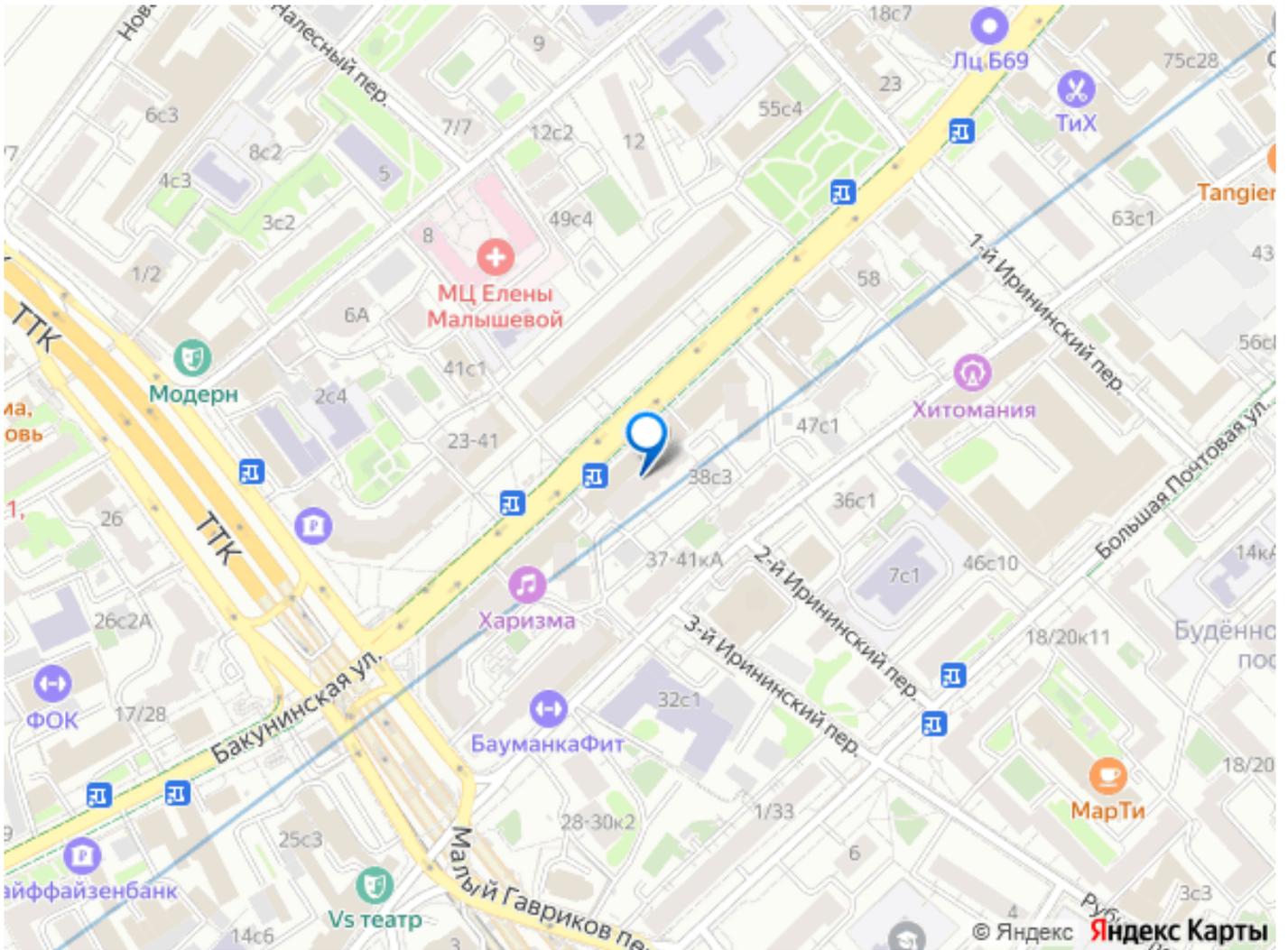
Описание

==ЛОТ 224769 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается помещение свободного назначения на 1 этаже 15-этажного дома в первой линии, трафик по улице около 5100 человек в день. Соседи большое количество банков, офисов и жилых квартир, 2 ресторана, аптеки, винный магазин, парфюмерия и косметика. Высокий пешеходный трафик - 5096 человек/день (по данным приборов учёта трафика и записей с видеокамеры, можно проверить). Расположение в 500 метрах от 3го транспортного кольца добавляет стабильно



высокий автомобильный трафик. Помещение свободно. Имеется пожарно/охранная сигнализация в комплексе, водопровод, канализация, ц/отопление, вентиляция, с/узел, эл. мощность 40 кВт, есть кондиционеры. Предусмотрено место под вывеску на фасаде здания. Предоставляем бесплатные каникулы на въезд в помещение. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.





Move.ru - вся недвижимость России