

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:27

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:10

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С59**

749 900 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С59

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

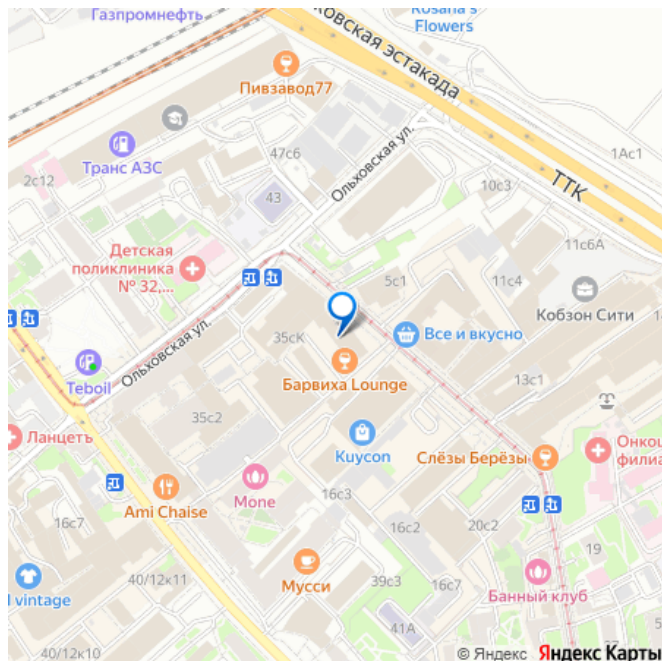
Частный грузовой лифт 3 тонны на этаж
Несущие стены только по периметру —
внутренние перегородки сносимы,
возможность создания единого открытого
пространства Новые окна — современное
остекление по всему периметру этажа
Круглосуточный доступ 24/7 — работа в
любое время без ограничений Отдельные
подсобные помещения Свободное назначение
ЛОКАЦИЯ: Москва, Нижняя Красносельская
ул., 35с59 — район Красносельский (ЦАО) 5
минут до м. Красносельская и м. Бауманская
— совокупный пассажиропоток 63 000
человек в будни Район Красносельский — 42

<https://move.ru/objects/9293332143>

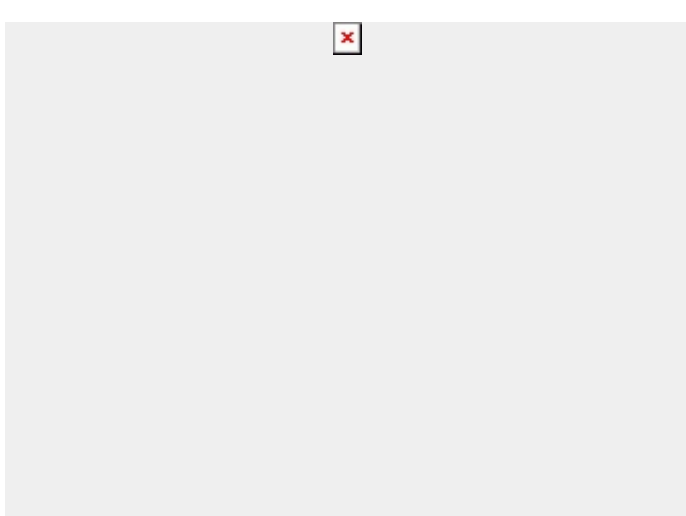
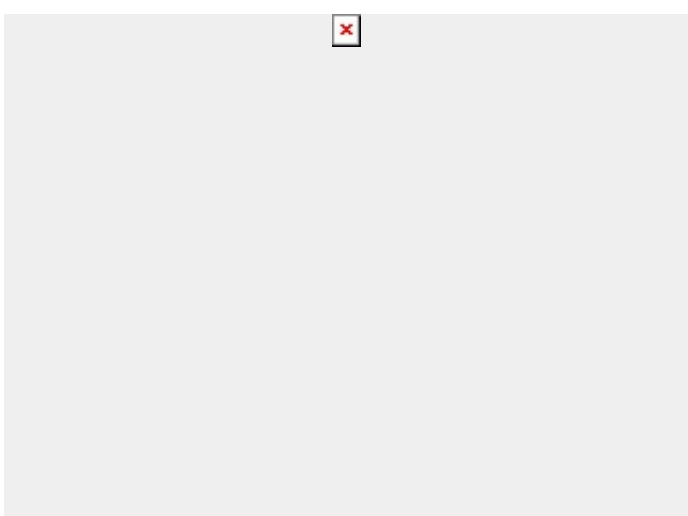
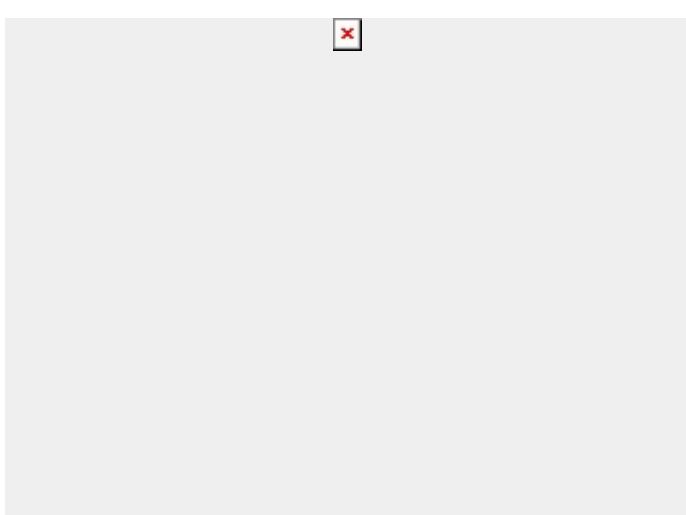
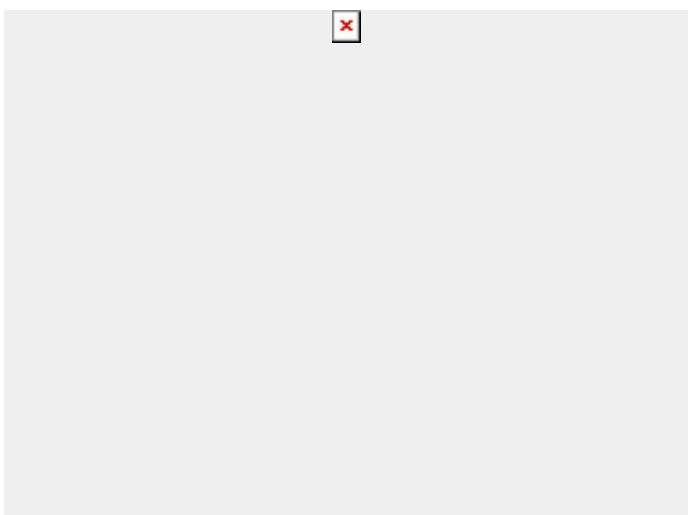
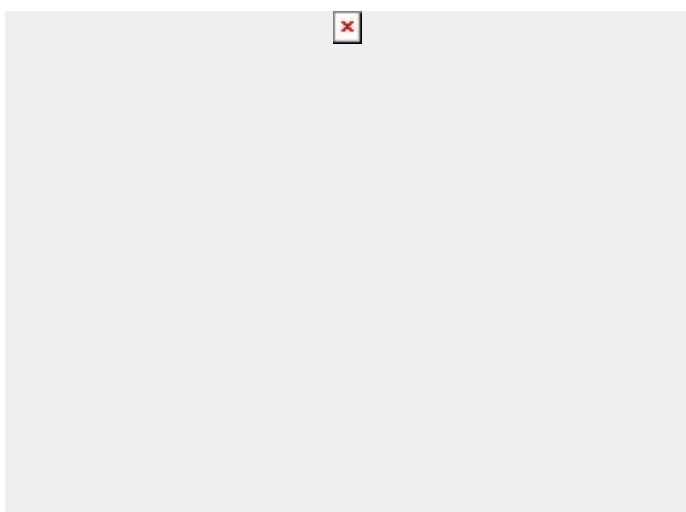
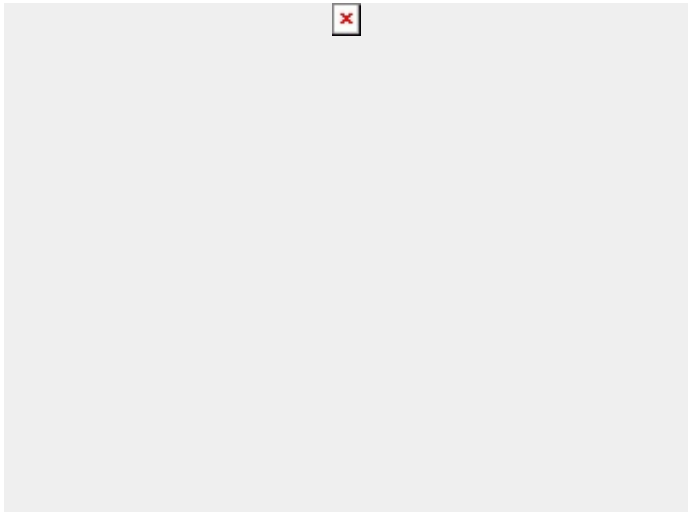
Маргарита Иванова, Парус

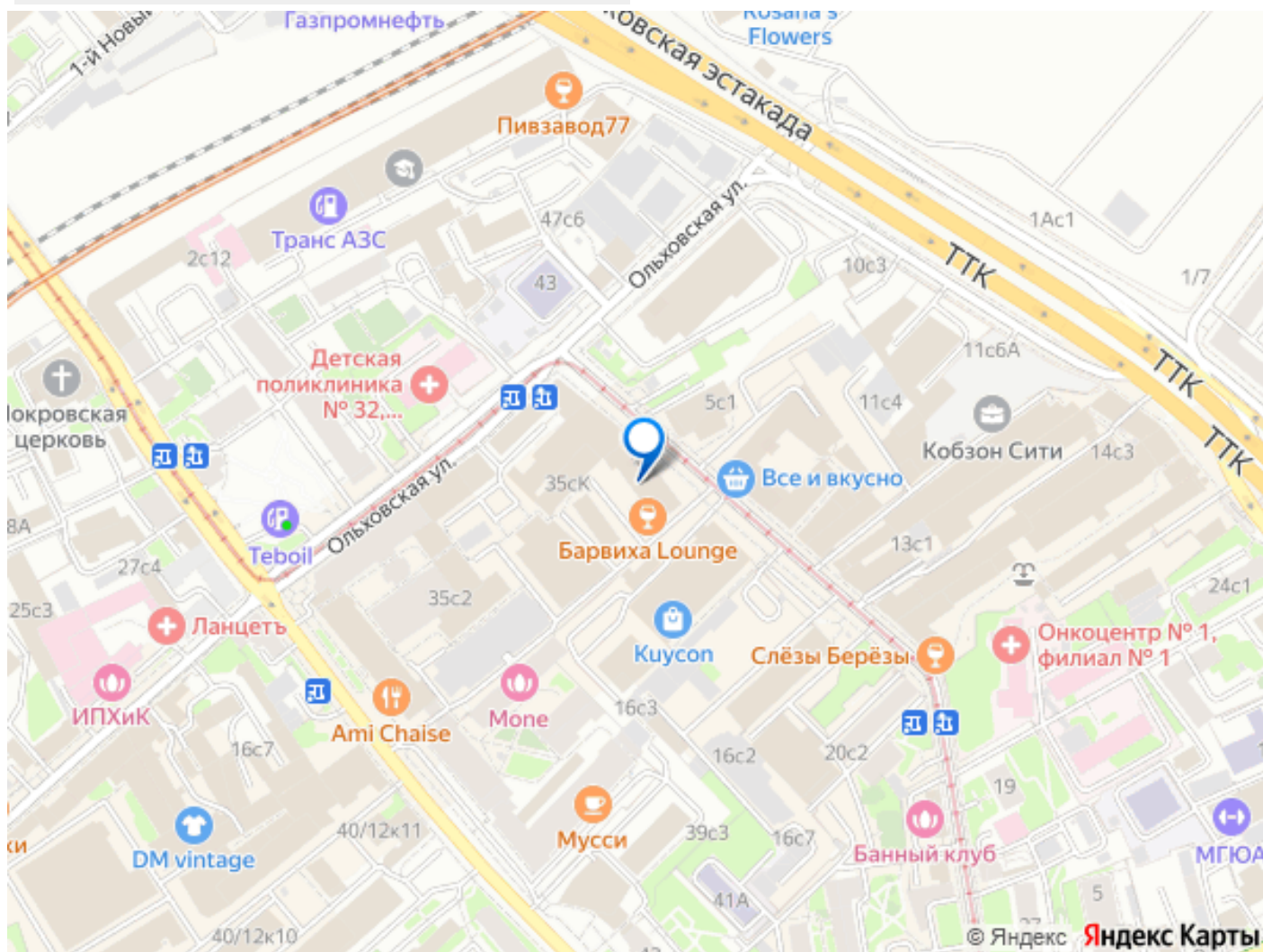
79852957743

для заметок



318 жителей (Мосгорстат 2024) Средняя зарплата 198 750 ? — платежеспособная аудитория (Росстат по Москве за 2024 год)
Полная свобода перепланировки под ваш формат Оперативный показ в удобное время
Звоните для просмотра и обсуждения условий!





Move.ru - вся недвижимость России