

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, улица Большая Лубянка, 5**

**1 600 000 ₽**

Москва, улица Большая Лубянка, 5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

431.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

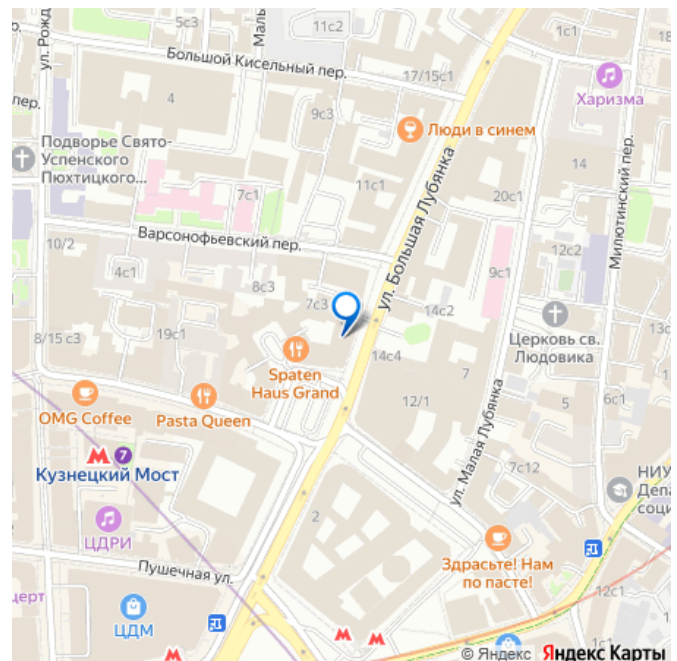
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

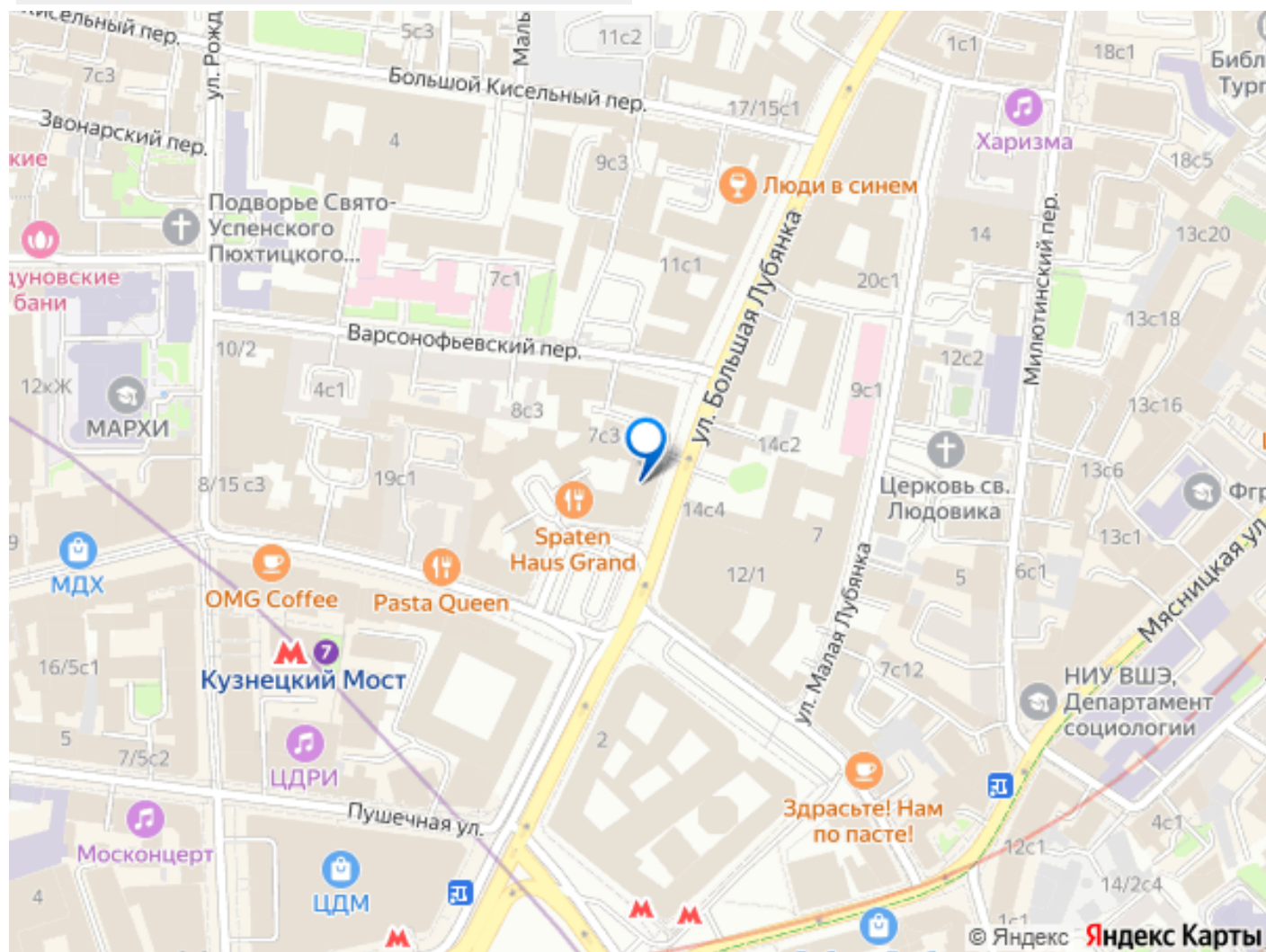
**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** Аренда нежилого помещения 431,5 м<sup>2</sup> в престижном районе Москвы, у м. Кузнецкий мост. Первая линия дома с высоким трафиком, витринами и отдельным входом. Два уровня: подвал 207,4 м<sup>2</sup> и 1-й этаж 224,1 м<sup>2</sup>. Ключевые преимущества: Расположено в нежилом здании с отличным пешеходным и автомобильным трафиком. Отдельный вход и витрины обеспечивают максимальную видимость. Высокие потолки 3,5 м, электрическая мощность 90 кВт. Помещение свободно и готово к въезду! Идеально подойдет для бутика, магазина, шоурума. Звоните для просмотра и вопросов! Точки

для заметок



притяжения: высокий пешеходный трафик,  
возле метро Ближайшие станции метро:  
Кузнецкий мост Помещение подойдет для:  
Торговая площадь, Свободное назначение,  
Магазин, Шоурум, Бутик ID - 572753





Move.ru - вся недвижимость России