

Создано: 04.03.2026 в 01:31

Обновлено: 04.03.2026 в 01:31

Москва, ул. Доватора, 11к2

350 000 ₽

Москва, ул. Доватора, 11к2

Улица

[улица Доватора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

431 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

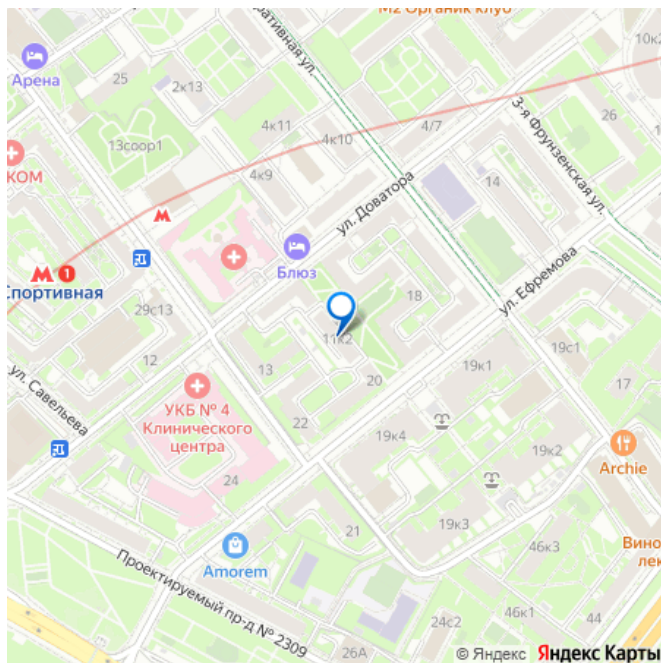
Эксклюзивное предложение! Предлагается в аренду просторное помещение общей площадью 431 кв.м., расположенного в полуподвальном этаже жилого 5-этажного кирпичного дома, расположенного по адресу: ул. Доватора, 11к2, ЦАО, район Хамовники. В пешей доступности (3 мин) от метро Спортивная. Также в ближайшей доступности станция метро «Фрунзенская» и МЦК «Лужники». ПРЕДЛАГАЕМ УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ НАШЕГО БУДУЩЕГО АРЕНДАТОРА- АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ 1 ГОД!! МЫ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В НАДЕЖНОМ И ДОЛГОСРОЧНОМ СОТРУДНИЧЕСТВЕ! Вместо оплаты в первый год 350 000/мес, вы

<https://move.ru/objects/9290786935>

Виктория, Пользователь

89251234567

для заметок



получаете время на ремонт и адаптацию
вашего бизнеса на новом месте. Помещение
имеет ФУНКЦИОНАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ.

ГИБКИЕ УСЛОВИЯ: мы открыты к
конструктивным переговорам.

ФАНТАСТИЧЕСКАЯ ЛОКАЦИЯ: Хамовники —
это статус, транспортная доступность и
широкая аудитория. Отличное место для
вашего бизнеса. Дом расположен во дворе.

Въезд для автомобилей ограничен, для
пешеходов свободный проход! СОСТОЯНИЕ:

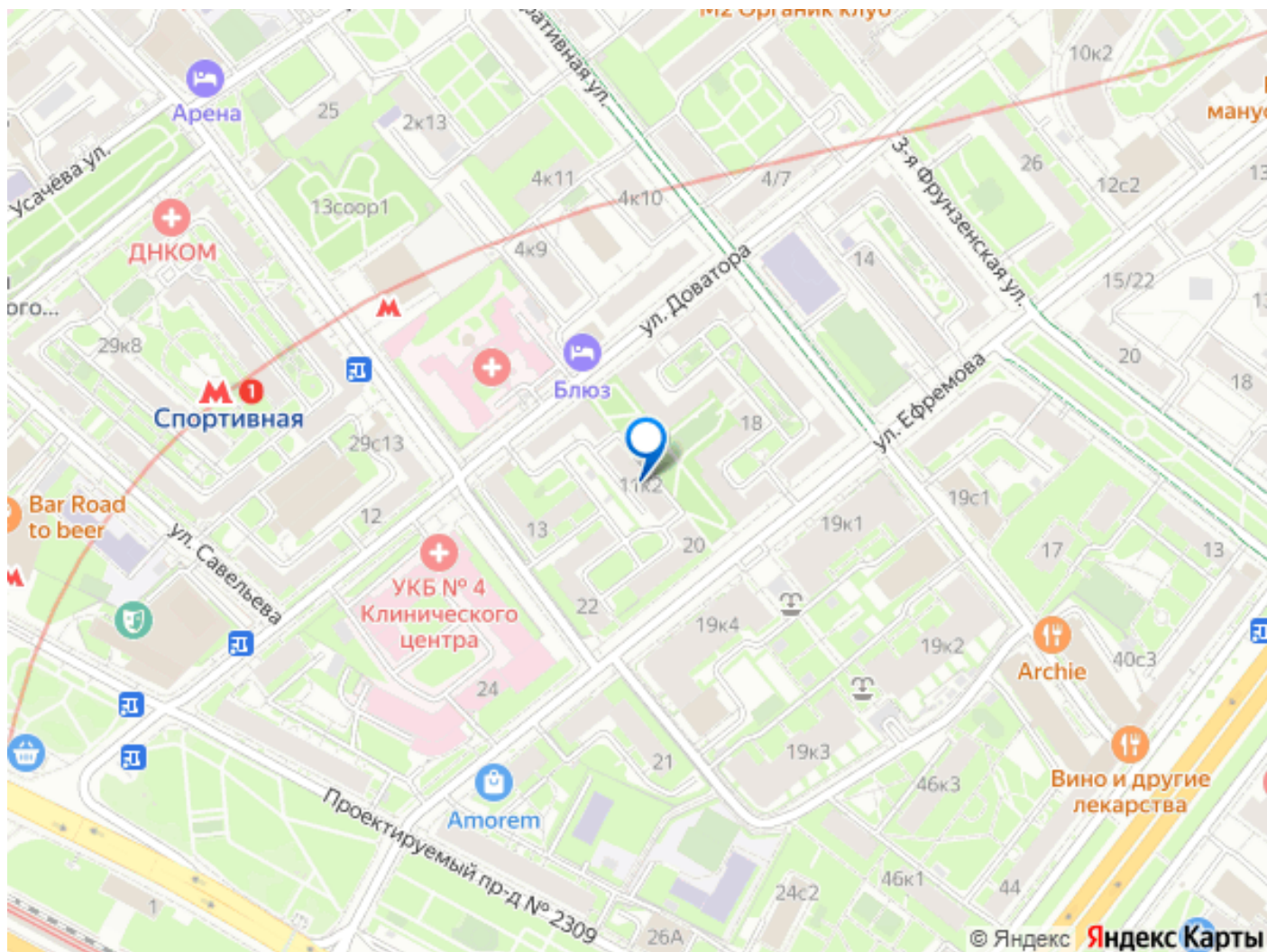
ПОД РЕМОНТ. Идеальная возможность
создать пространство с нуля, полностью
отвечающее вашим требованиям и
корпоративному стилю. Отопление есть,
электричество есть, освещение естественное
есть, мокрая точка есть. На данный момент в
помещении коридорно-кабинетная
планировка. УСЛОВИЯ: БЕЗ КОМИССИИ.

Предоплата за первый месяц и страховой
депозит. Арендные каникулы - 1 год.

Эксплуатационные платежи включены в
стоимость аренды. Оплачивается отдельно
только электроэнергия и вода по счетчику.

Кому подойдет? • крупному офису • студии
дизайна • премиальной фитнес-зоне (йога,
пилатес, кроссфит) • современной клинике •
модному шоу-руму или галерее • просторной
школе или образовательному центру или
иному коммерческому использованию. По
всем дополнительным вопросам буду рада
ответить по телефону! Для записи на
просмотр звоните, пожалуйста, заранее.





Move.ru - вся недвижимость России