

Создано: 26.01.2026 в 16:27

Обновлено: 20.03.2026 в 17:11

Агент

**79164198799**

**Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2**

**390 000 ₽**

Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Каретный Ряд](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

432 м<sup>2</sup>

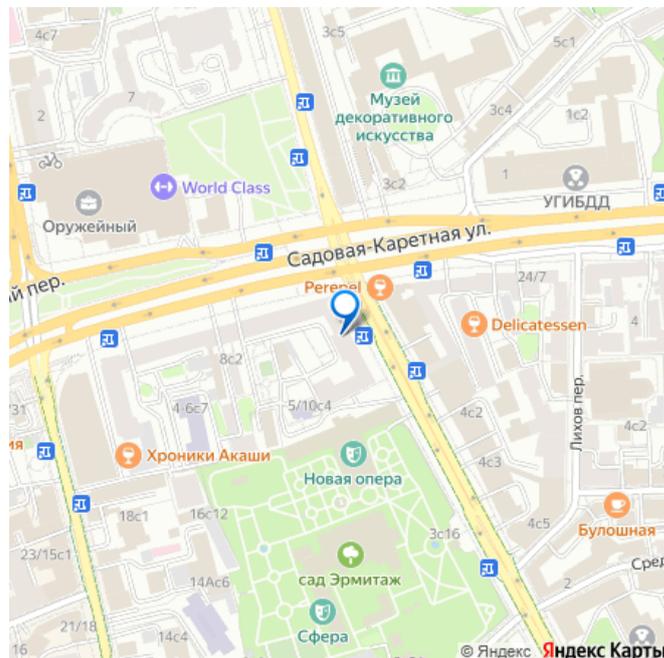
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

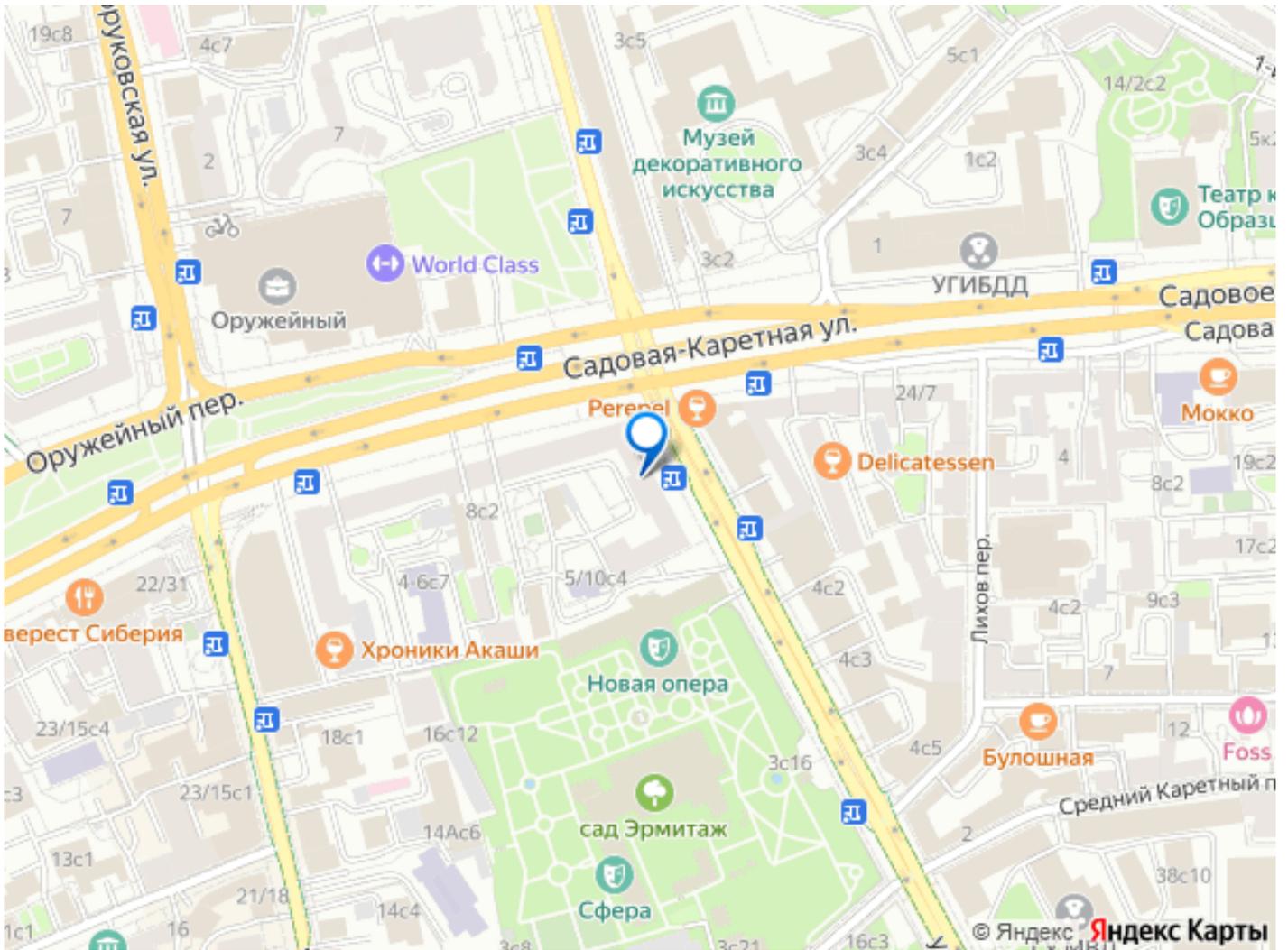


## Описание

Вашему вниманию предлагается роскошное помещение свободного назначения 432 кв.м. в самом центре Москвы, в непосредственной близости с садом Эрмитаж и театром Новой Оперы. Помещение расположено в подвальном этаже фасадного жилого дома ЖСК «Большого театра СССР и артистов Эстрады». Отдельный вход со стороны ул. Каретный ряд. Гибкая планировка, переменная высота потолков. В состав помещения входит шикарный зал, с высотой потолков 6 м., площадью 200 кв.м., а так же дополнительные помещения со стандартной

высотой потолков, удобных для размещения кабинетов или складских помещений. МАП 390т.р. в месяц. Прямая аренда от собственника. Ранее помещение занимали клуб/ресторан, затем склад магазин бытовой техники. Любой вид деятельности кроме общепита. Идеально под офис склад, выставочный зал, даркстор, веломагазин и т.п.





Move.ru - вся недвижимость России