

Создано: 25.02.2025 в 12:42

Обновлено: 16.11.2025 в 02:46

<https://move.ru/objects/9279841463>

Агент

79884895174

Москва, Волгоградский проспект, 133

400 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 133

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

433 м²

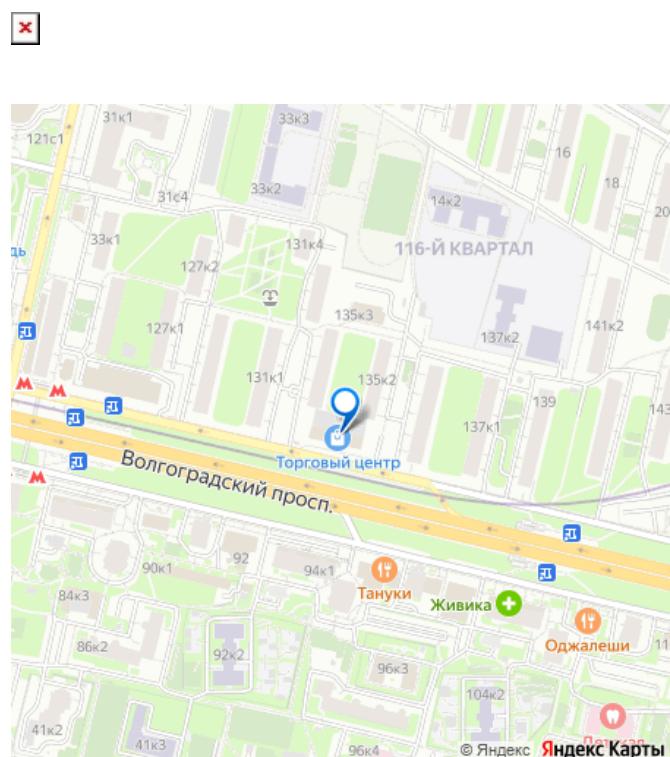
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем рассмотреть помещение от собственника, расположенное в отдельно стоящем здании ТЦ. К рассмотрению предлагается помещение площадью 433 м² в подвале. Арендная плата в месяц 400 000 руб. в т.ч. НДС20%, включая эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Депозит в размере 400 000 руб. в т.ч. НДС20%. В шаговой доступности расположены торговые центры, остановка общественного транспорта, магазины, жилая застройка. Арендные каникулы на период СМР

(обсуждаемы). Использование помещений :

торговое, цветы, ПВЗ, салон красоты, мастерская, дом быта, химчистка, ателье, лофт пространство, спорт.секция/клуб и прочее. Высота потолков от 2.8 м2.

Коммерческие условия обсуждаемые.

Дополнительно готовы ответить на вопросы по телефону.

