

Виолетта, I-CORP

89251234567

Москва, Никулинская ул, 11к5

650 000 ₽

Москва, Никулинская ул, 11к5

Улица

[улица Никулинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

433 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

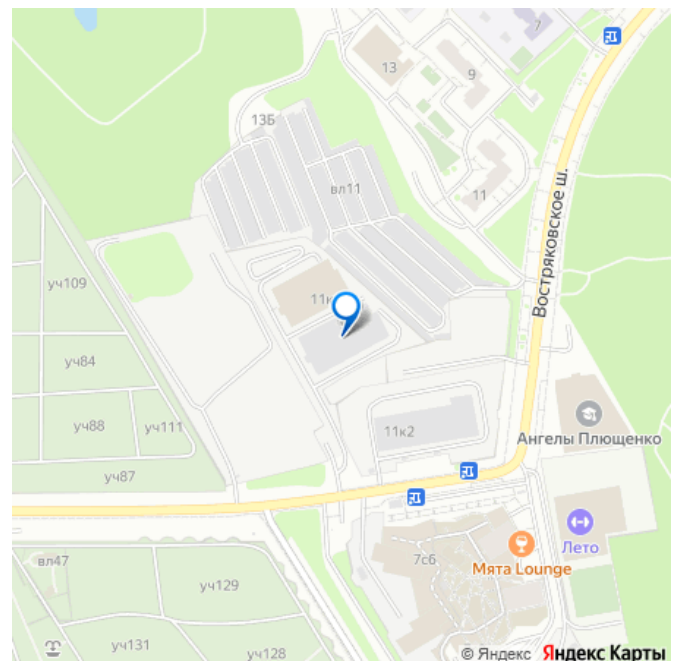
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Расположение: -Адрес: ул. Никулинская, 11к4. - Метро Озерная — в пешей доступности. - Отличная транспортная доступность для клиентов и поставщиков. Сдается помещение площадью 433 м² на 2-м этаже. Идеально подходит для детейлинга, автосервиса, шиномонтажа или склада с удобной логистикой. Автомобиль заезжает прямо в помещение на 2-й этаж. Больше не нужно таскать запчасти и оборудование по лестницам! Уникальное условие для автобизнеса, которое экономит время и ресурсы. О помещении: - Площадь: 432.9 м² - Этаж: 2-й Также есть опция на 6-м этаже 488 м² - Состояние: С ремонтом, полностью

для заметок



готово к работе - Назначение: Идеально для
детейлинга, автосервиса, СТО, шиномонтажа,
склада запчастей или шоу-рума. - Условия
аренды: Арендная плата: 715 156 руб./мес.
(при заезде до 14 февраля арендная плата
составит 650 000 руб/мес) Что включено:
арендный платеж и эксплуатационные
расходы Обеспечительный платеж: 1 месяц
Готовность: возможен быстрый заезд и
начало работы Важно! указанный метраж
включает в себя места общего пользования.
Номер объекта: #2/550515/14628



