

Создано: 26.01.2026 в 09:10

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288354405>

Евгений, Евгений

**89251234567**

**Москва, ул. Космонавта Волкова, 6а**

**110 000 ₽**

Москва, ул. Космонавта Волкова, 6а

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

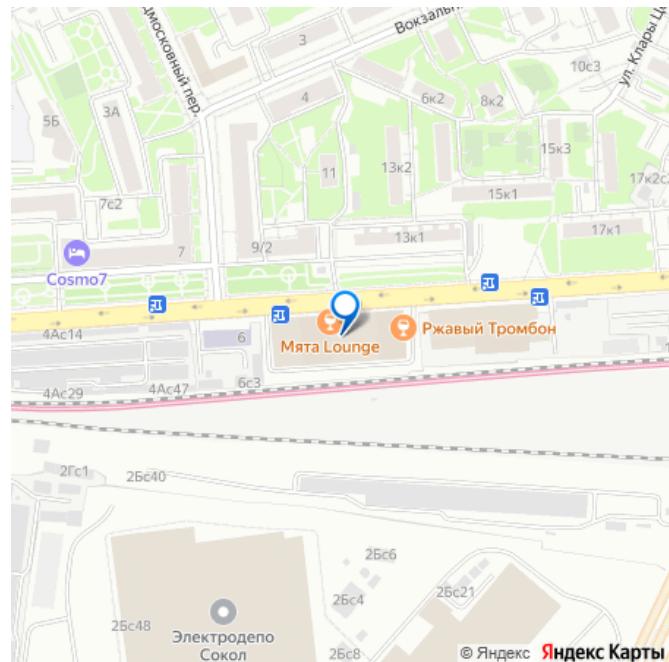
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

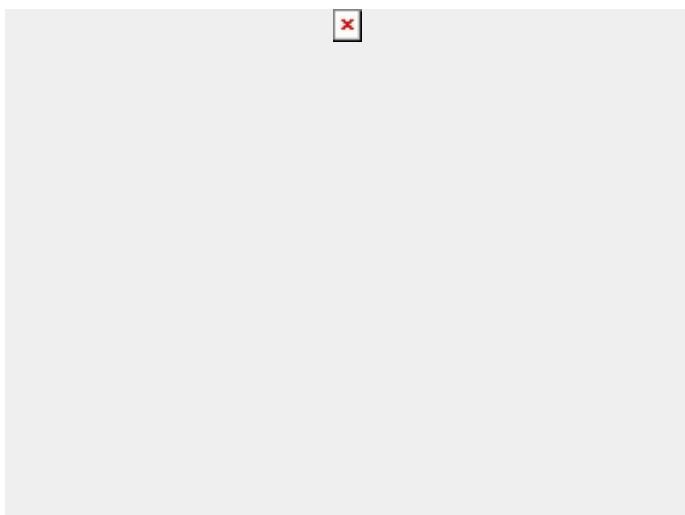
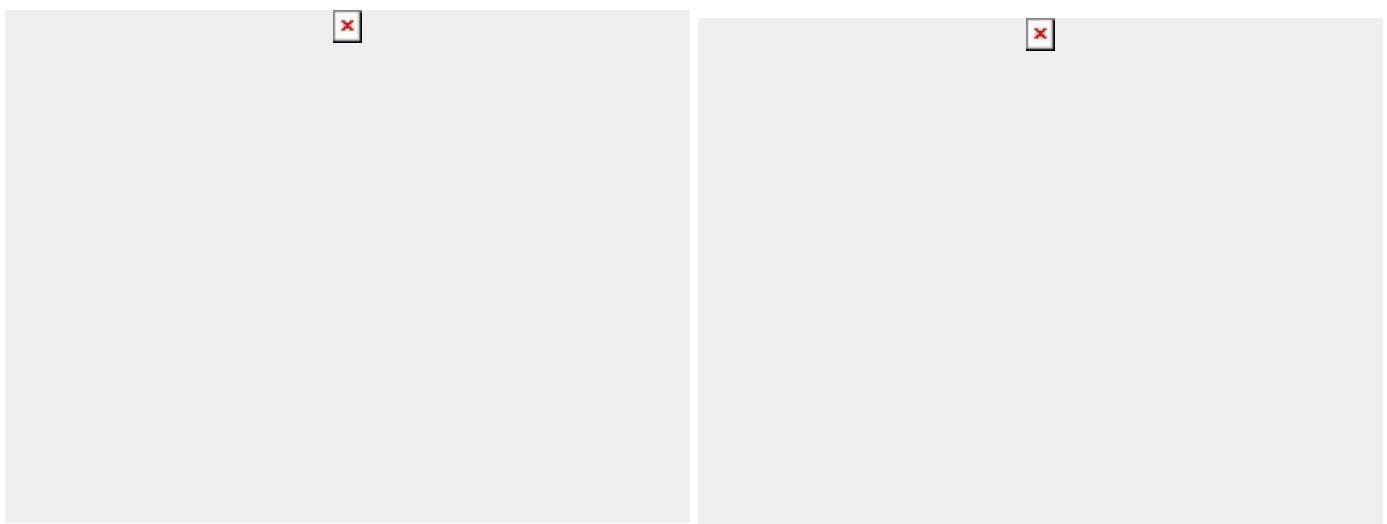
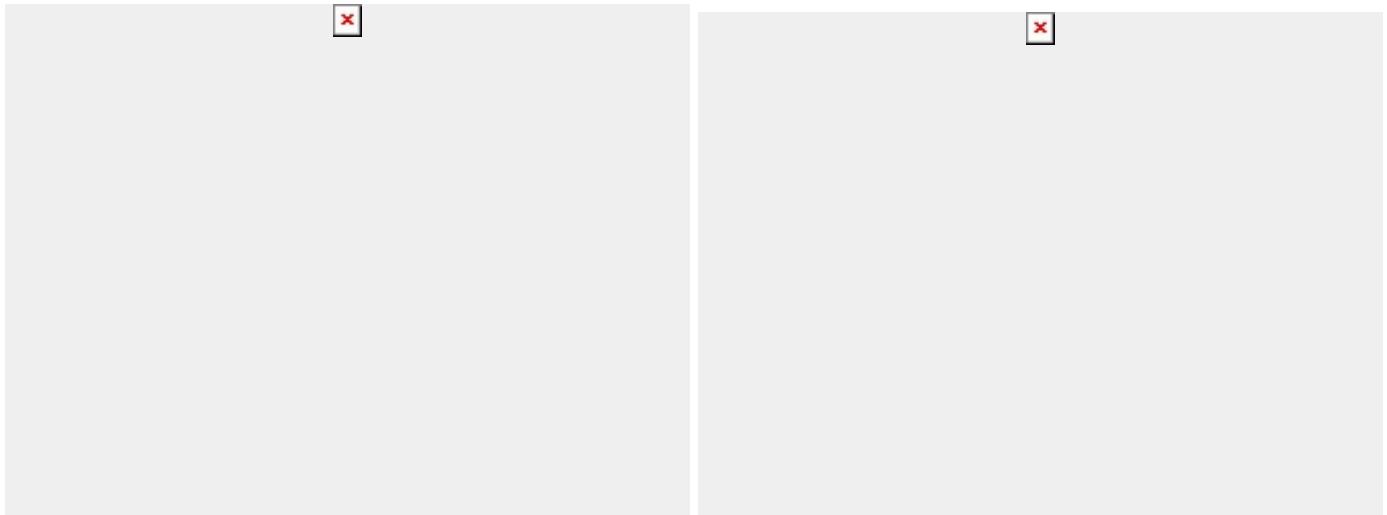
[Коммерческая недвижимость](#)

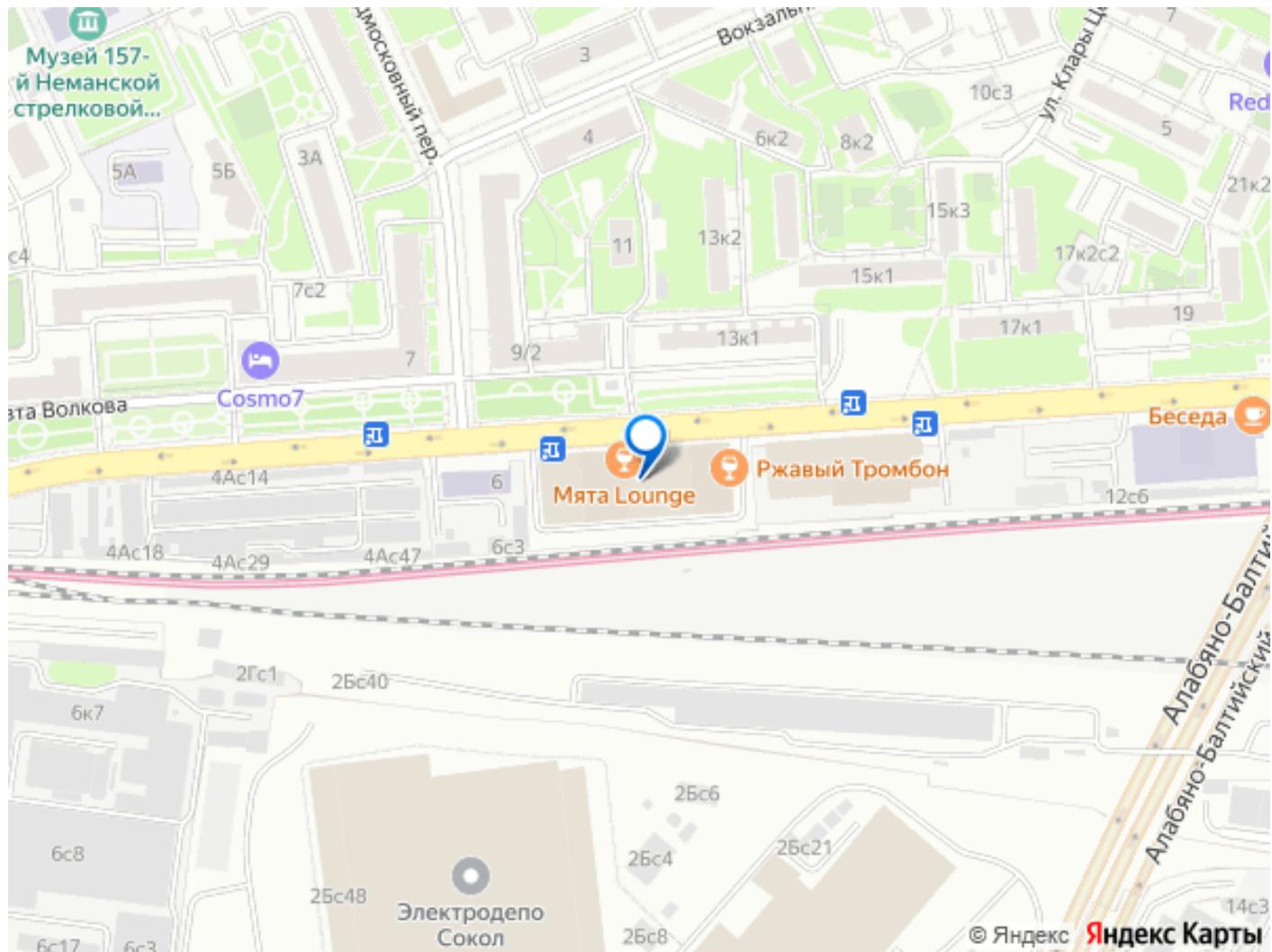


### Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадь 43.3 кв.м. Помещение находится в торговой галерее гостиничного комплекса Отель Арт Москва Войковская - г. Москва, улица Космонавта Волкова, 6А В данный момент в помещении есть Арендатор (Пивной Бар - магазин пива) ПОМЕЩЕНИЕ БУДЕТ ОСВОБОЖДЕНО ЗА 30 ДНЕЙ ПОСЛЕ ПОДПИСАНИЯ ДОГОВОРА Эксплуатационные платежи + коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно по выставленному счету от УК Площадь помещения - 43,3 кв.м. Выделенная мощность - 9 квт. Ежегодная индексация арендной ставки 5%. БОНУСОМ +20M2 В ЕГРН НЕ

ВХОДИТ Соседи - универсам «Перекресток»,  
«Все инструменты», «Фикс Прайс» , Аптека  
«Ригла», сетевой Барбершоп... Расположение:  
Торговая Галерея Отель «Арт Москва  
Войковская» расположена в шаговой  
доступности от метро «Войковская», станции  
МЦК «Балтийская» и станции МЦД-2  
«Красный Балтиец».





Move.ru - вся недвижимость России