

Создано: 06.11.2025 в 13:24

Обновлено: 20.01.2026 в 08:41

<https://move.ru/objects/9286386394>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Братиславская улица, 15К1

274 500 ₽

Москва, Братиславская улица, 15К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Братиславская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м²

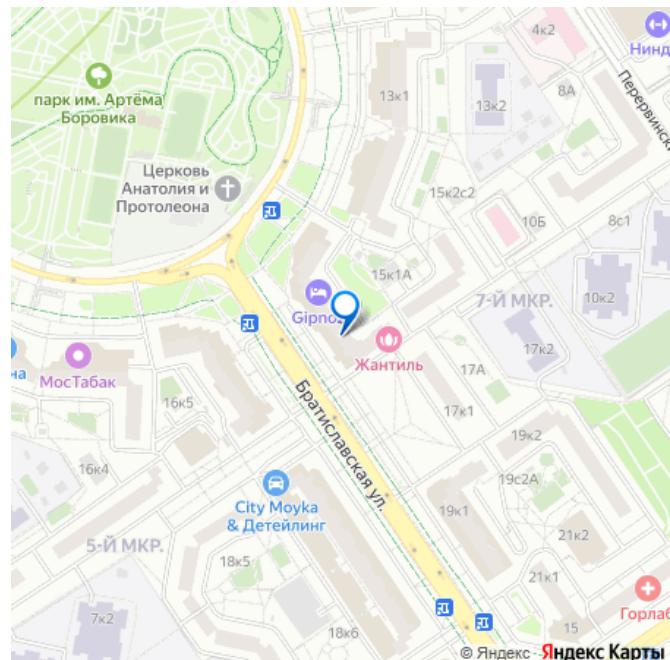
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Братиславская, 15к1» класса С

Площадь: 43,5 м² Арендная ставка: 75 724,1

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 274 500,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Статус: свободен Высота потолков,

h: 3.90м Характеристики здания Адрес:

Братиславская улица, 15к1, Москва Округ:

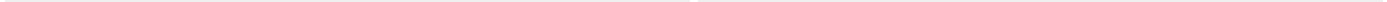
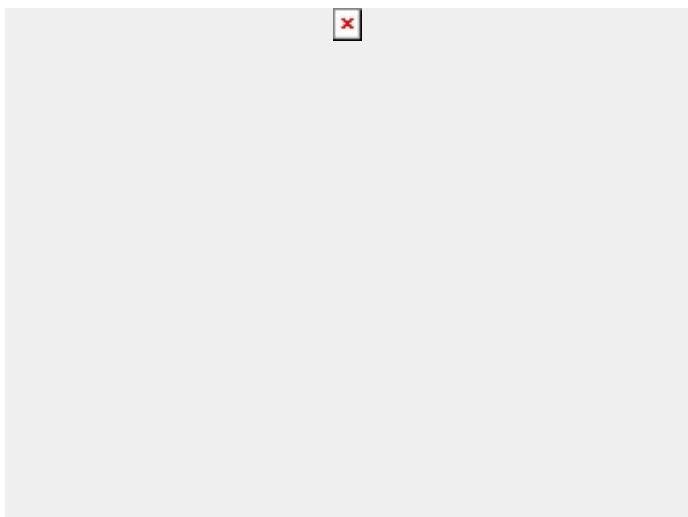
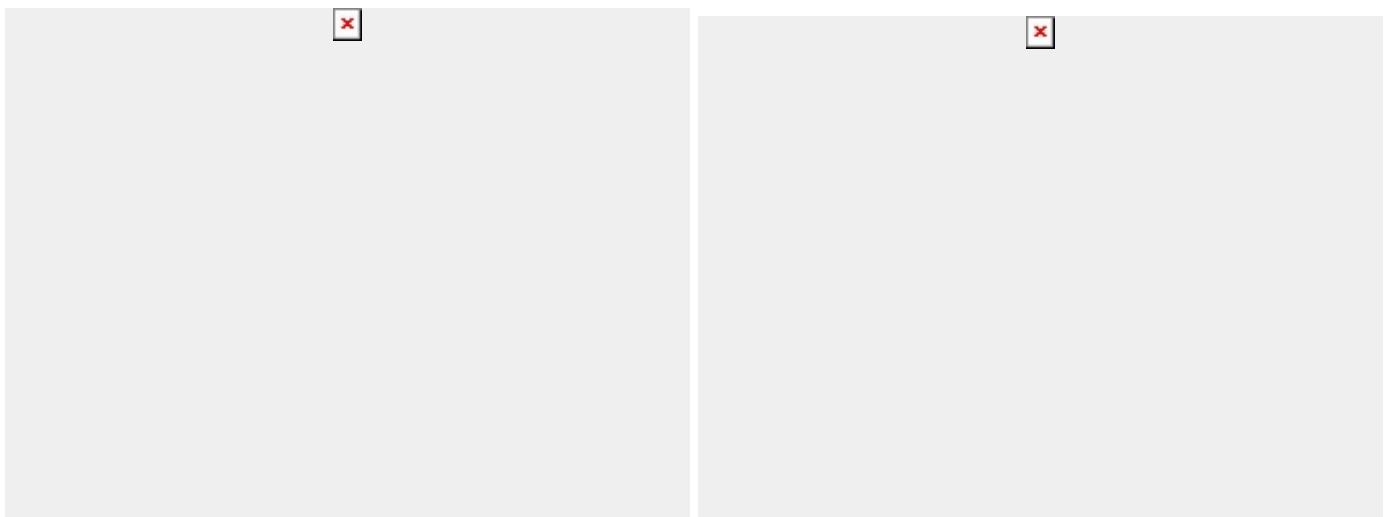
Юго-Восточный административный округ

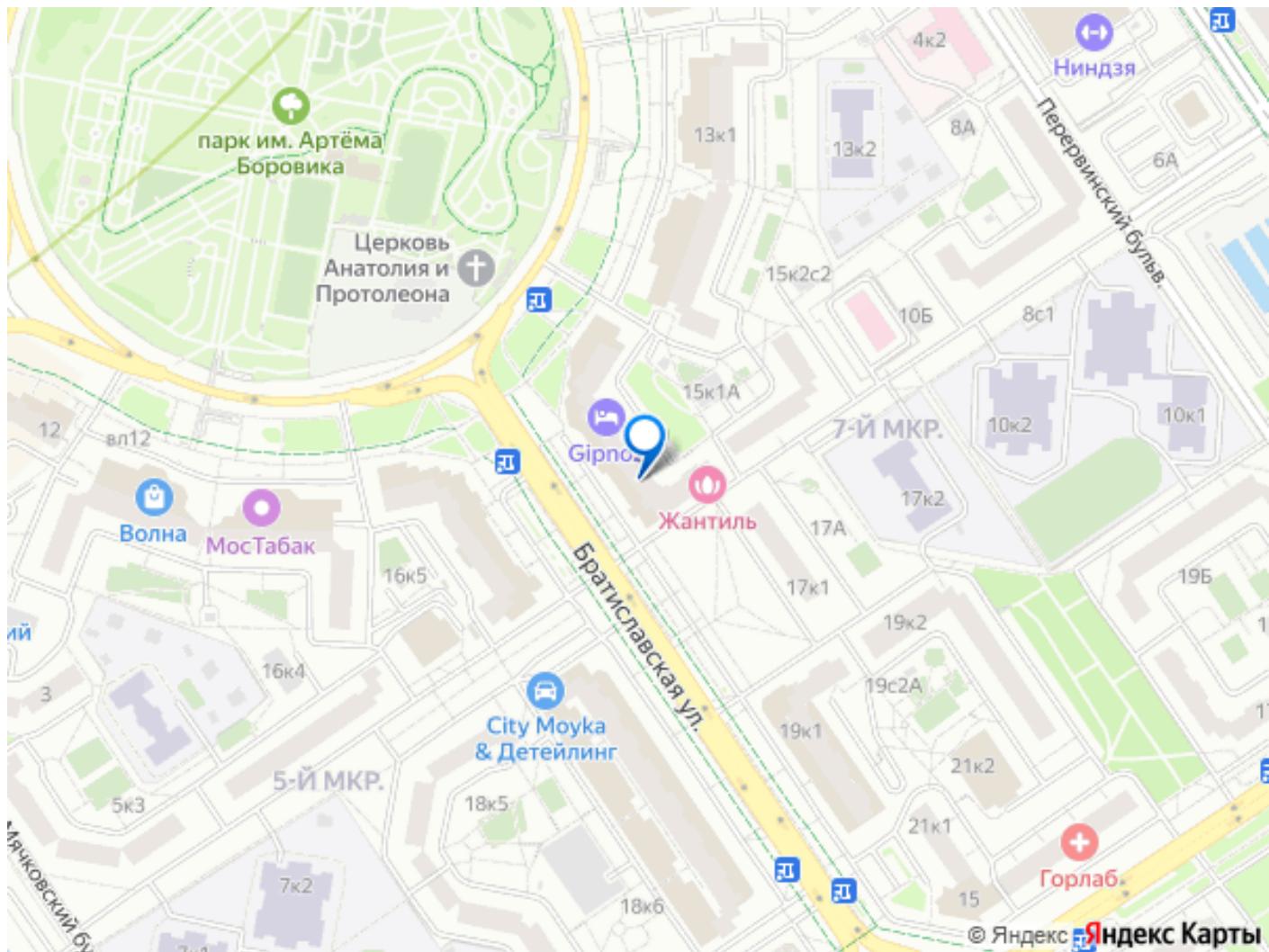
Класс: С Площадь здания: 24 149,6 м²

Полезная площадь: 24 149,6 м² Этажность:

17 Налоговая: 23 Год постройки: 1998 Street

Retail помещение торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 43,5 кв.м на 1 этаже жилого здания (встроенно-пристроенное помещение). Планировка — свободная (одним залом), высота потолков — 3,9 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.





Move.ru - вся недвижимость России