

Создано: 20.12.2025 в 00:28

Обновлено: 22.12.2025 в 18:32

<https://move.ru/objects/9287553258>

Сергей Нифантов, Primetr

79852774130

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

110 000 ₽

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Салтыковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м²

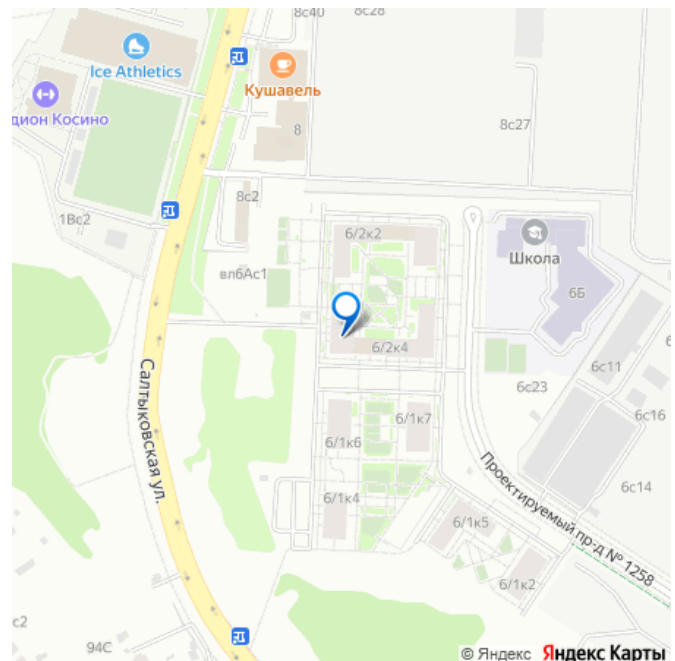
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

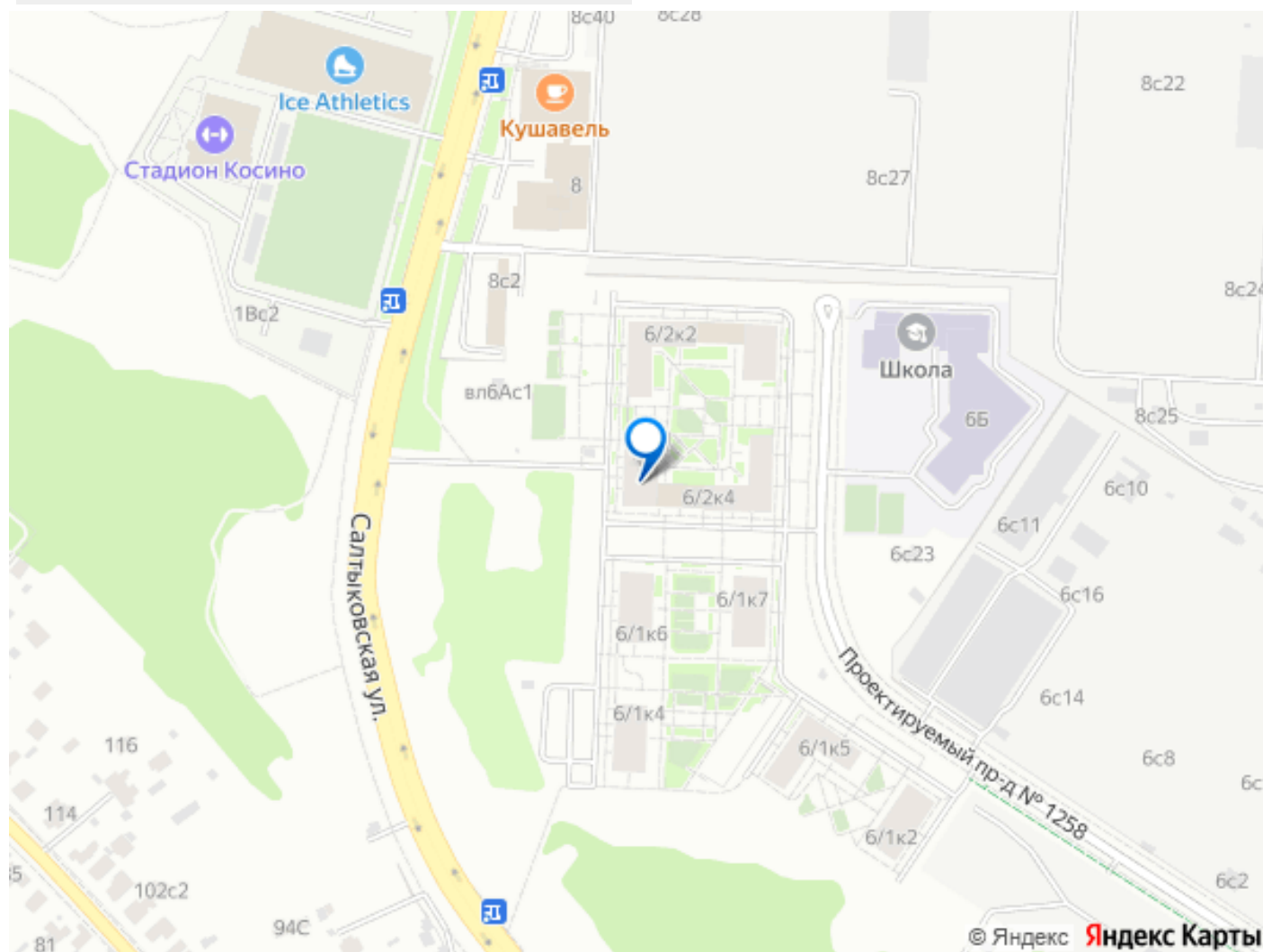
г. Москва, ВАО, р-н Косино-Ухтомский Без комиссии. Аренда от собственника.

Помещение расположено на единственном въезде в ЖК «Мой адрес на Салтыковской», на основном пешеходном и автомобильном трафике. В ЖК 9 корпусов высотой 1224 этажа. Школа на 550 мест с дошкольным отделением на 225 мест (2026 г.) 50/50 соотношение квартир по реновации и для продажи. Ключи выдаются с мая 2023г.

Характеристика локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 4200 чел; Парковка: организованная — бесплатная,

50 м/м; Технические характеристики: Тип здания: жилой дом ; помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, h= 3.75 м; Оконная группа: витрины; Входов: 1, отдельный,с основного фасада; Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность: 9 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: автономная на крышу; Состояние: shell&core (бетон)





Move.ru - вся недвижимость России