

Создано: 30.12.2025 в 16:56

Обновлено: 18.02.2026 в 18:13

<https://move.ru/objects/9287758850>

Сергей Нифантов, Primetr

**79852774130**

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

**110 000 ₽**

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Салтыковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

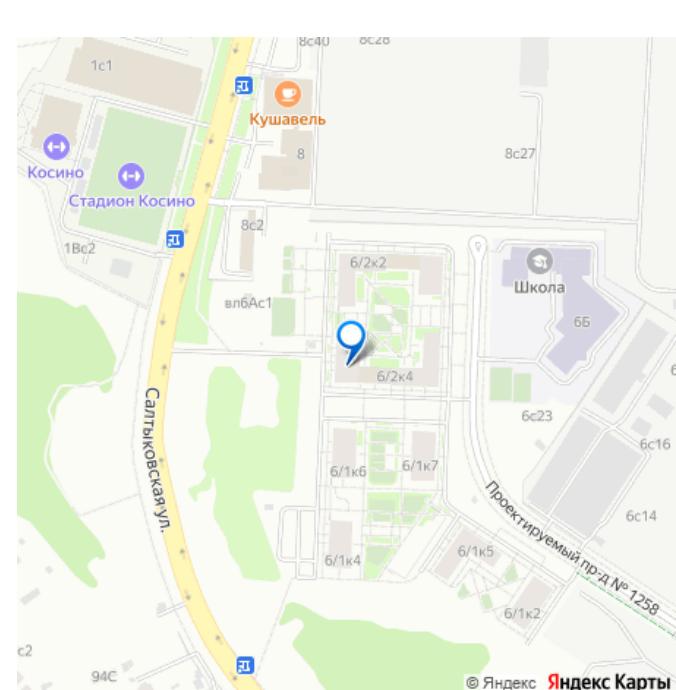
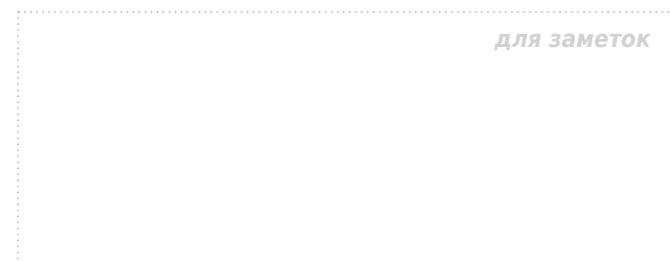
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



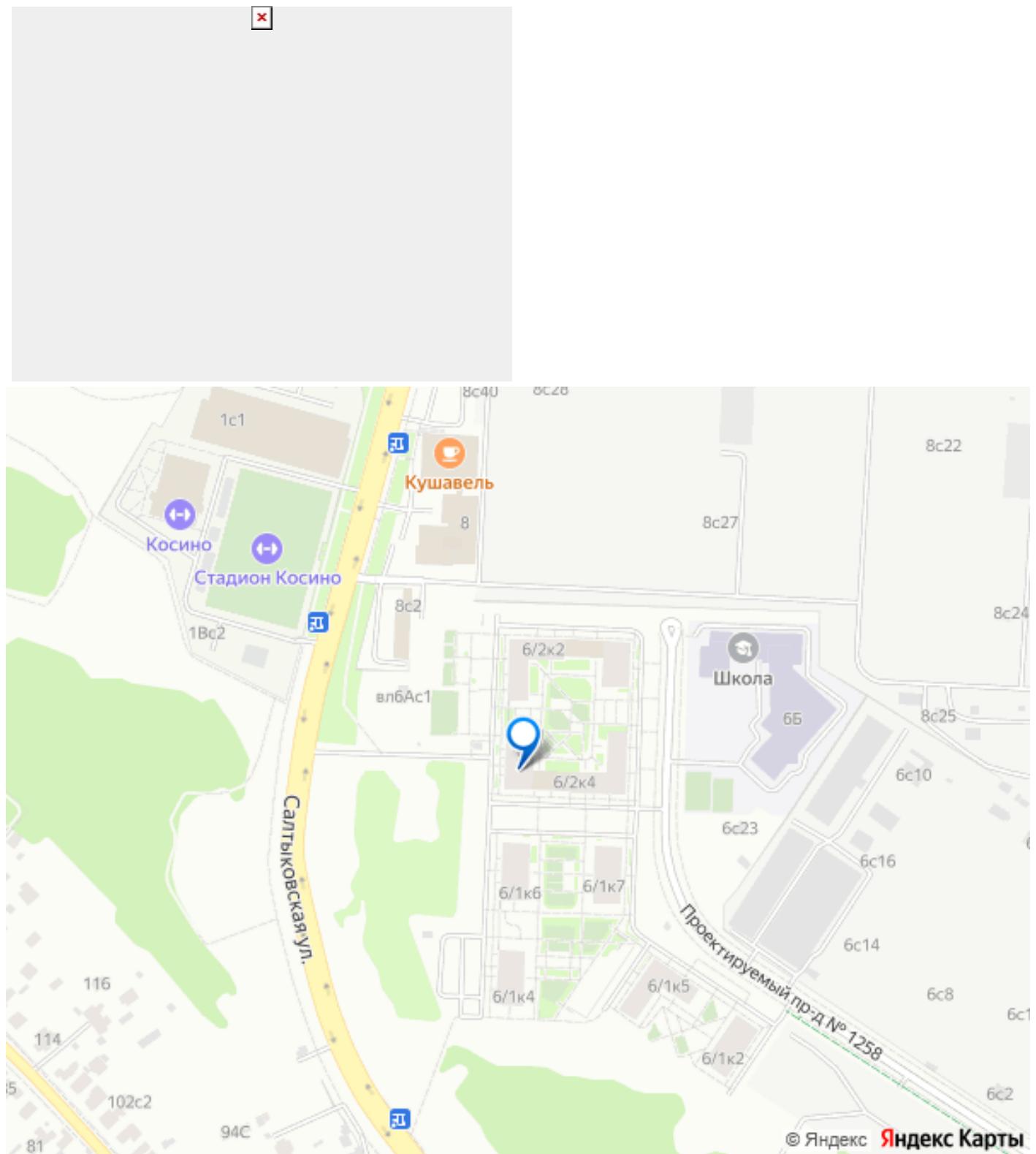
**Описание**

г. Москва, БАО, р-н Косино-Ухтомский Без комиссии. аренда от собственника.

Помещение расположено на основном въезде в ЖК «Мой адрес на Салтыковской», на пешеходном и автомобильном трафике. В ЖК 9 корпусов высотностью 1224 этажа. Школа на 550 мест с дошкольным отделением на 225 мест (2026 г.) 50/50 соотношение квартир по реновации и для продажи. Ключи выдаются с мая 2023 г. Характеристика локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 4200 чел; Парковка: организованная — бесплатная, 50 м/м;

Технические характеристики: Тип здания:  
жилой дом ; помещение встроенное; Уровень:  
первый этаж; Высота потолка,  $h= 3.75$  м;  
Оконная группа: витрины; Входов: 1,  
отдельный, с основного фасада; Кол-во  
ступеней: 0; Электрическая мощность: 9 кВт,  
III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция:  
автономная на крышу; Состояние: shell&core  
(бетон)





Move.ru - вся недвижимость России