

Создано: 30.12.2025 в 16:56

Обновлено: 05.04.2026 в 17:01

**Primetr, Primetr**

**79852774130**

**Москва, Салтыковская улица, 6/2к1**

**110 000 ₺**

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Салтыковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

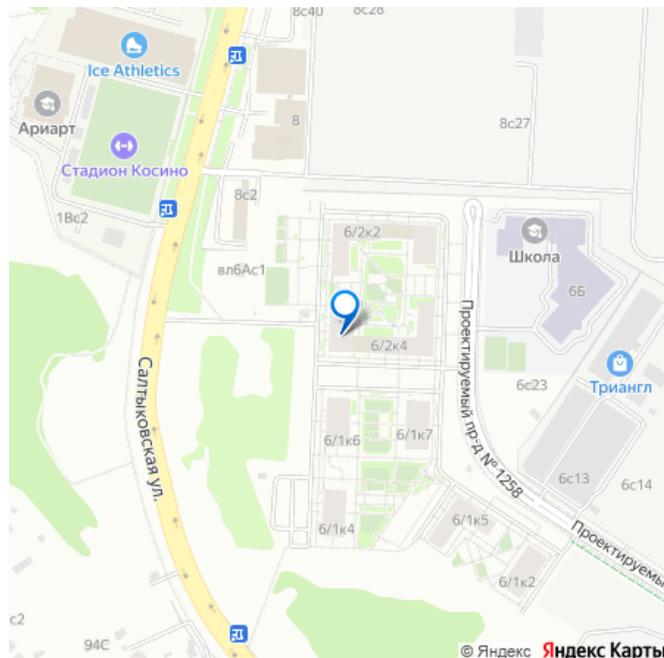
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



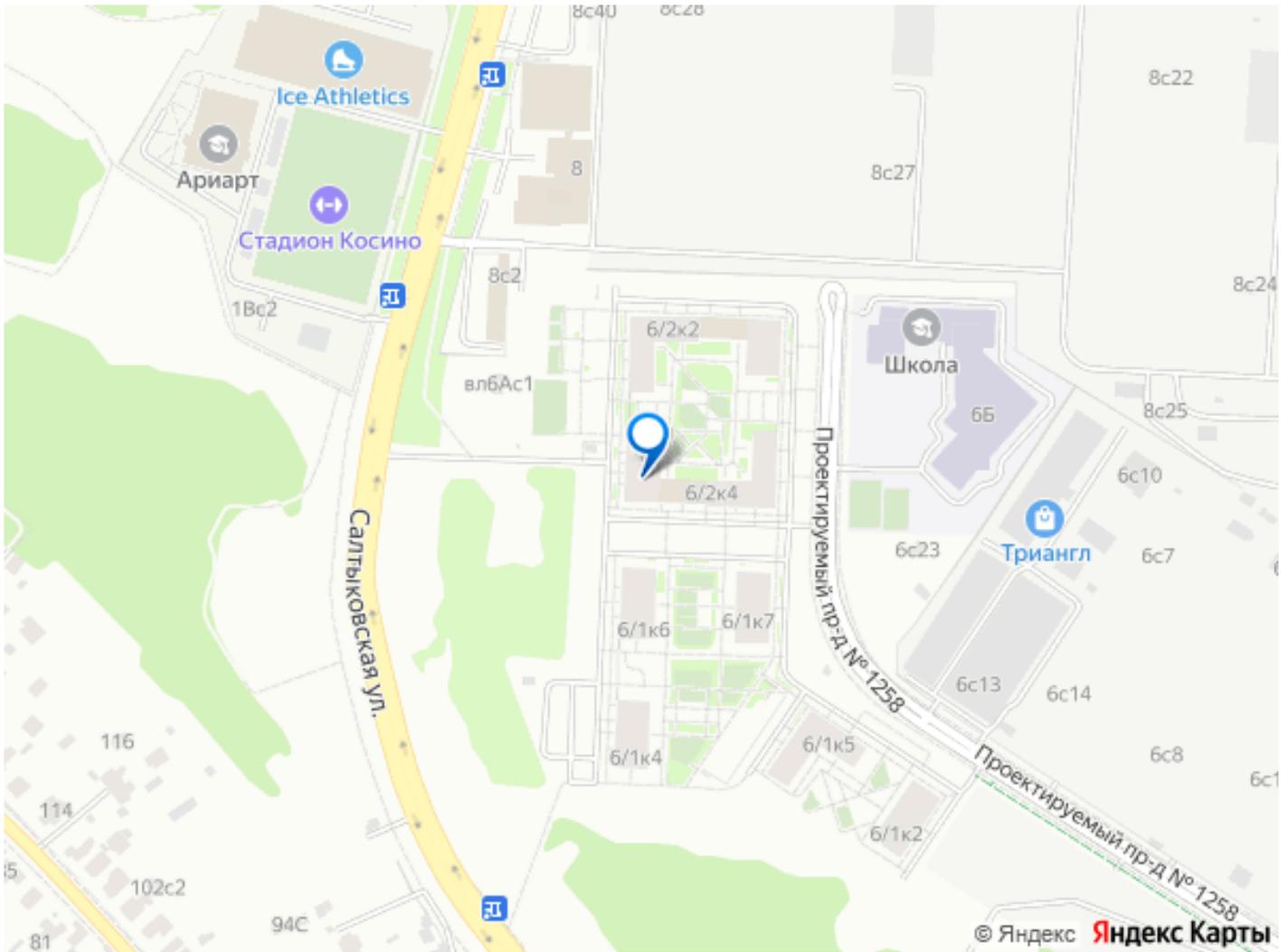
## Описание

г. Москва, ВАО, р-н Косино-Ухтомский Без комиссии. аренда от собственника.

Помещение расположено на основном въезде в ЖК «Мой адрес на Салтыковской», на пешеходном и автомобильном трафике. В ЖК 9 корпусов высотой 1224 этажа. Школа на 550 мест с дошкольным отделением на 225 мест (2026 г.) 50/50 соотношение квартир по реновации и для продажи. Ключи выдаются с мая 2023г. Характеристика локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 4200 чел; Парковка: организованная — бесплатная, 50 м/м;

Технические характеристики: Тип здания: жилой дом ; помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка,  $h = 3.75$  м; Оконная группа: витрины; Входов: 1, отдельный, с основного фасада; Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность: 9 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: автономная на крышу; Состояние: shell&core (бетон)





Move.ru - вся недвижимость России