

Создано: 06.11.2025 в 19:16

Обновлено: 05.12.2025 в 11:34

<https://move.ru/objects/9286482677>

Агент

79167675099

Москва, Сходненская улица, 44/17

150 000 ₽

Москва, Сходненская улица, 44/17

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

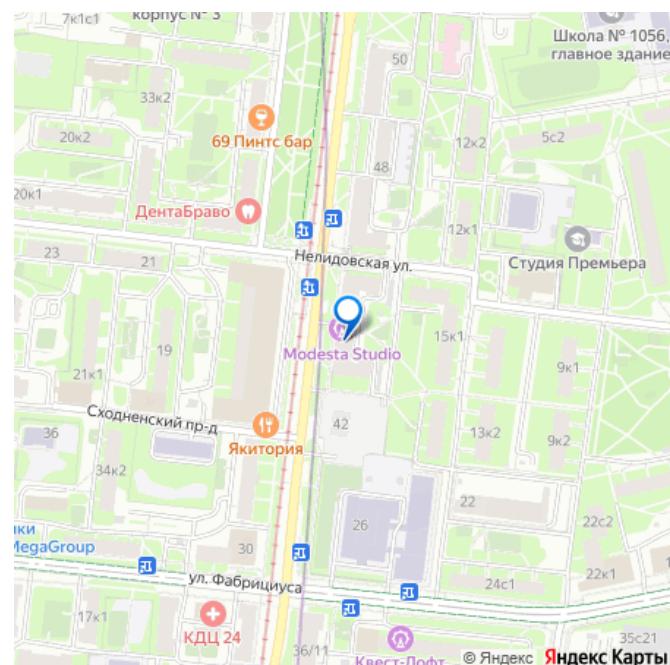
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

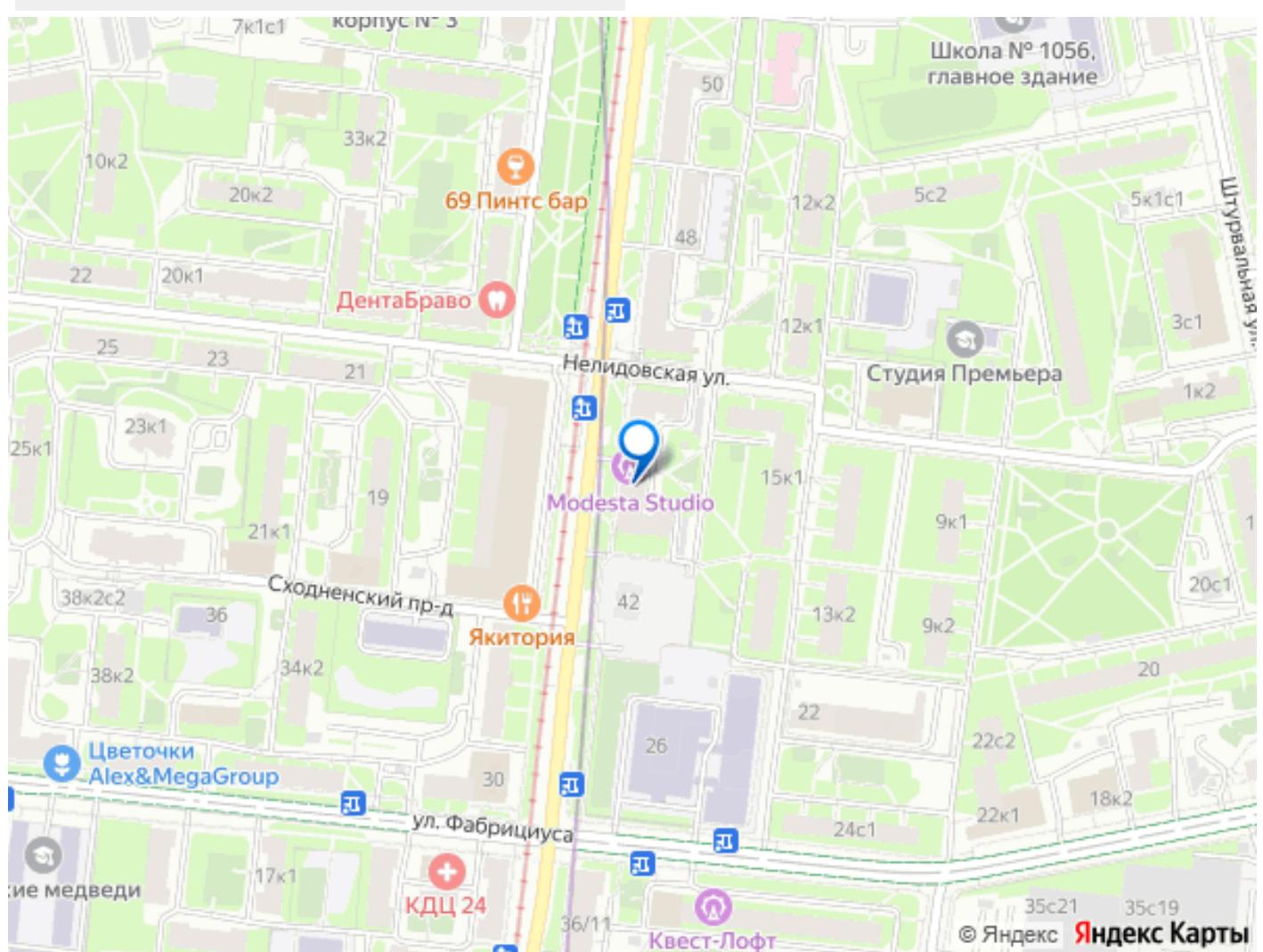


Описание

Сдается помещение свободного назначения 42,6м², с подвалом 150м². Удобные два входа: один с улицы, второй со двора (при необходимости погрузки/разгрузки). Мокрая точка имеется в подвале, при необходимости можно установить в помещении. Прекрасное ближайшее соседство аптека и магазин продуктов (общий тамбур). Электрическая мощность 30кВт, высота потолка 3м. Первая линия. Рядом строится новый дом, что добавит трафик проходимости из потенциальных клиентов. Этим летом освежили фасад дома. Договор аренды на

длительный срок, УСН без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России