

🕒 Создано: 25.12.2025 в 16:43

Обновлено: 14.02.2026 в 13:07

Москва, Ленинский проспект, 37А

550 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 37А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9287693383>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7915012
3858**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

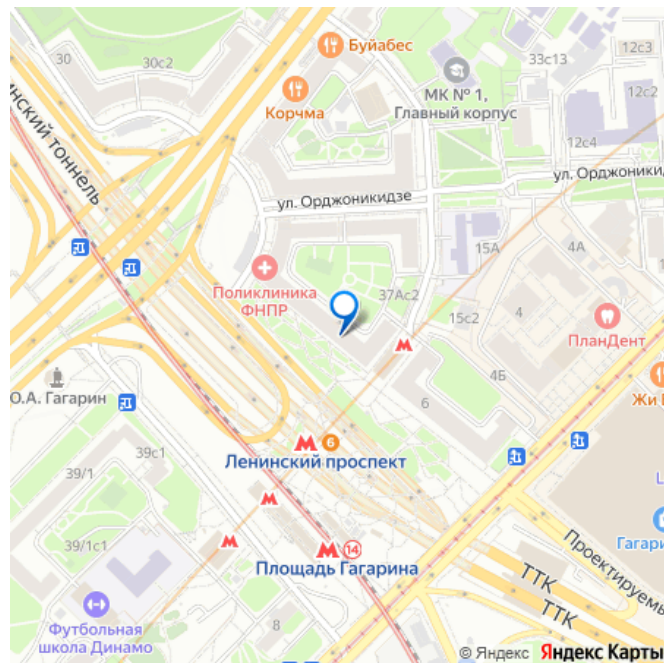
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

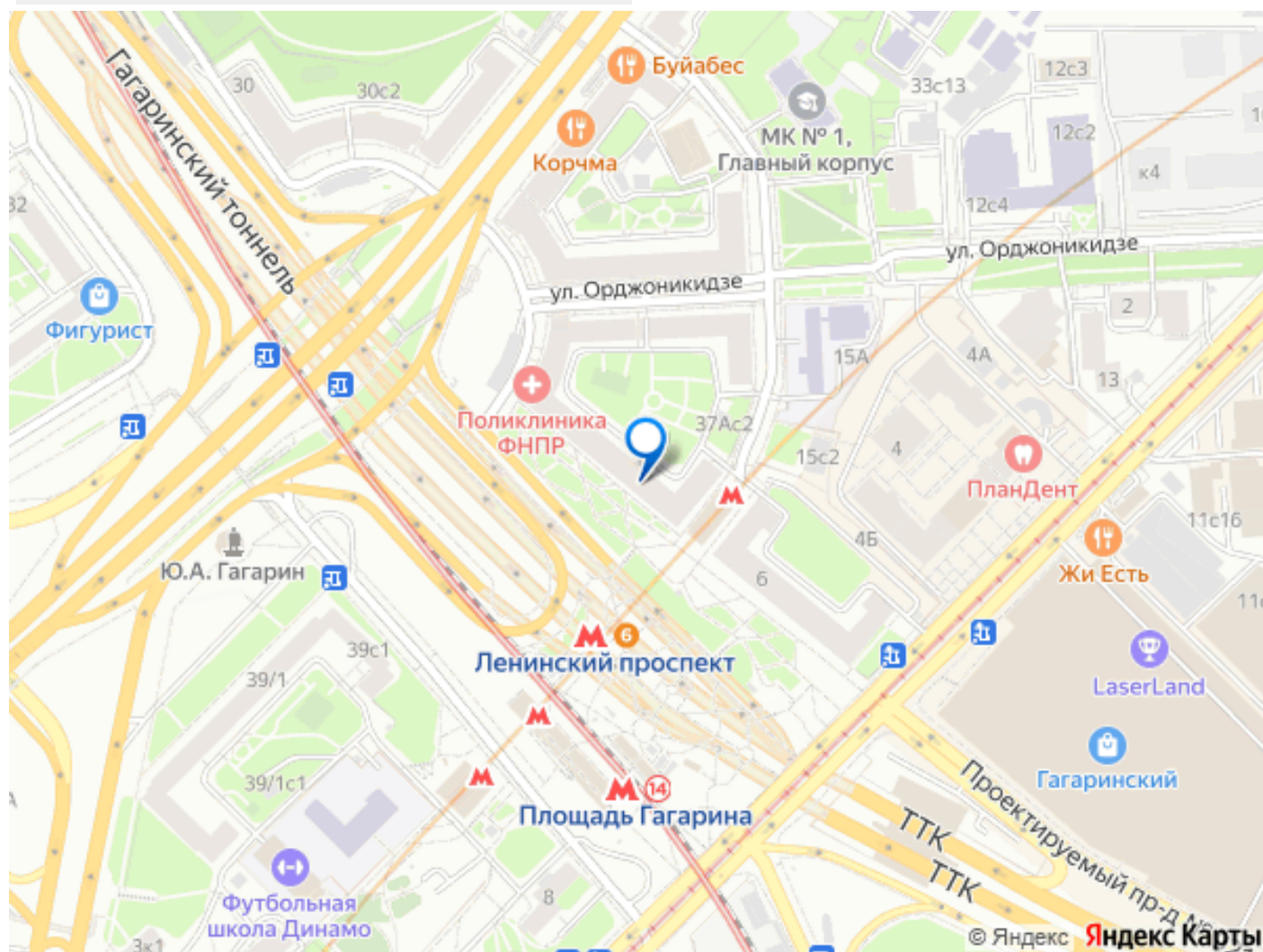
==ЛОТ 223761 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагается помещение с витринными окнами. Находится рядом с метро Ботанический Сад, в густонаселенном жилом массиве. Огромный пешеходный (от 1000 человек в час до 4000 в зависимости от времени) и автомобильный трафик. Возможность работать 24/7. Витринные окна под рекламные вывески на фасаде. Электрическая мощность с возможностью увеличения. Установлены приборы учета электричества, воды. Внутри качественный ремонт. Имеются мокрые точки и



канализация. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются отдельно.

Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России