

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Челюскинская ул, 11

**65 000 ₺**

Москва, Челюскинская ул, 11

Улица

[улица Челюскинская](#)

<https://move.ru/objects/9290759661>

**Челобитчиков Станислав, Самолет**

**Плюс**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

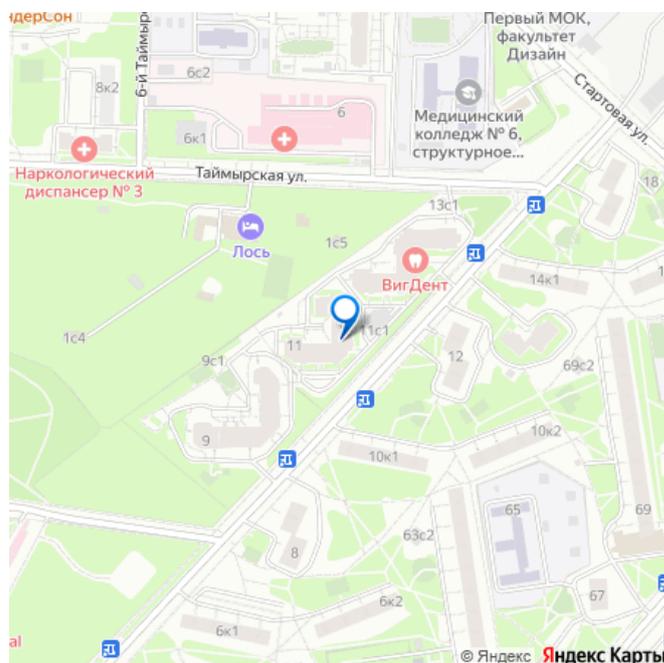
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

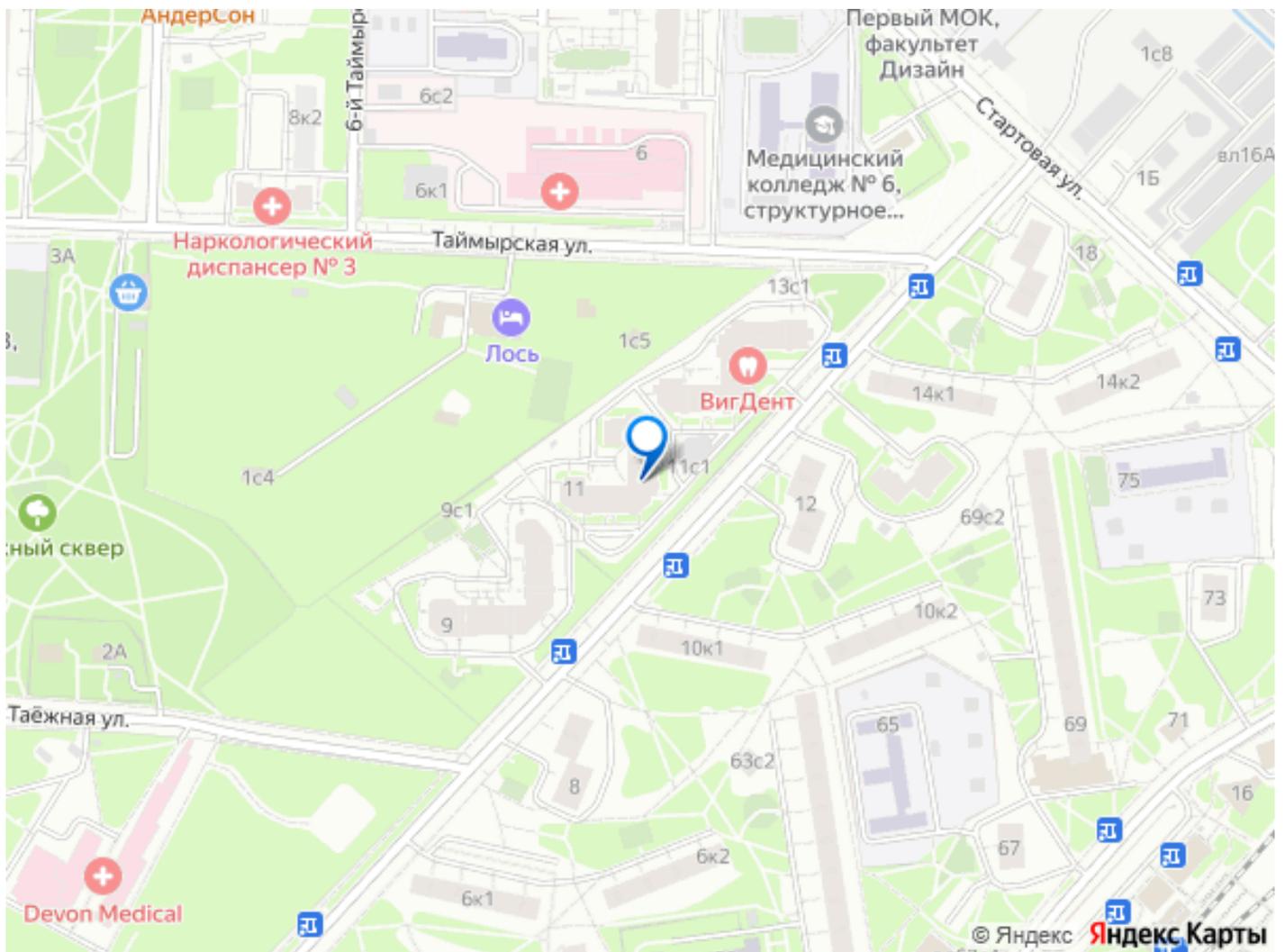
Арт. 131197420 На первом этаже находится помещение площадью 43 м<sup>2</sup>, имеющее открытую планировку и отдельный вход со двора. Высота потолков составляет 2,7 метра, а электрическая мощность — 15 кВт. Перед фасадом предусмотрена парковка, а на самом фасаде можно разместить рекламу. Помещение расположено в центре жилого массива и находится в непосредственной близости от трёх подъездов и остановки общественного транспорта. В окружении находятся стоматология и детский дом творчества, Вкусвилл, Салон красоты, В течение последних десяти лет помещение сдавалось под продуктовый магазин.



Подходит под: Практичные форматы пункт выдачи заказов маркетплейсов (Ozon, Wildberries и т. д.); постапат и зона курьерской доставки; склад индивидуального хранения для жителей дома (хранение сезонных вещей, инвентаря); мини-прачечная самообслуживания. Сфера услуг: салон красоты или мини-салон: стрижки, маникюр, брови; массажный кабинет или студия релаксации; пункт бытового обслуживания: мелкий ремонт одежды, обуви, часов; химчистка или пункт приёма вещей в химчистку. Торговля: мини-магазин у дома: продукты, овощи-фрукты, хлеб; цветочный магазин или точка продажи комнатных растений; магазин бытовой химии и товаров для дома; киоск с кофе и выпечкой, мини-пекарня. Творчество и обучение: арт-студия: рисование, лепка, мастер-классы; музыкальная школа или репетиционная точка (для инструментов с умеренным уровнем громкости); фотостудия с простым фоном для семейных и детских съёмок;







Move.ru - вся недвижимость России