

Менеджер, Trust Partner

89251234567

🕒 Создано: 28.03.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 18:30

Москва, Лубянский пр, 15с2

1 000 000 ₺

Москва, Лубянский пр, 15с2

Улица

[проезд Лубянский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

441.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

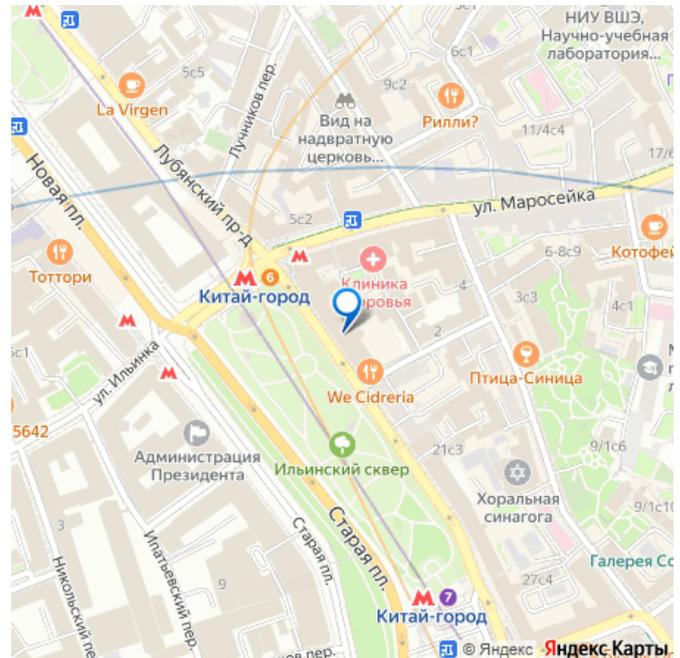
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

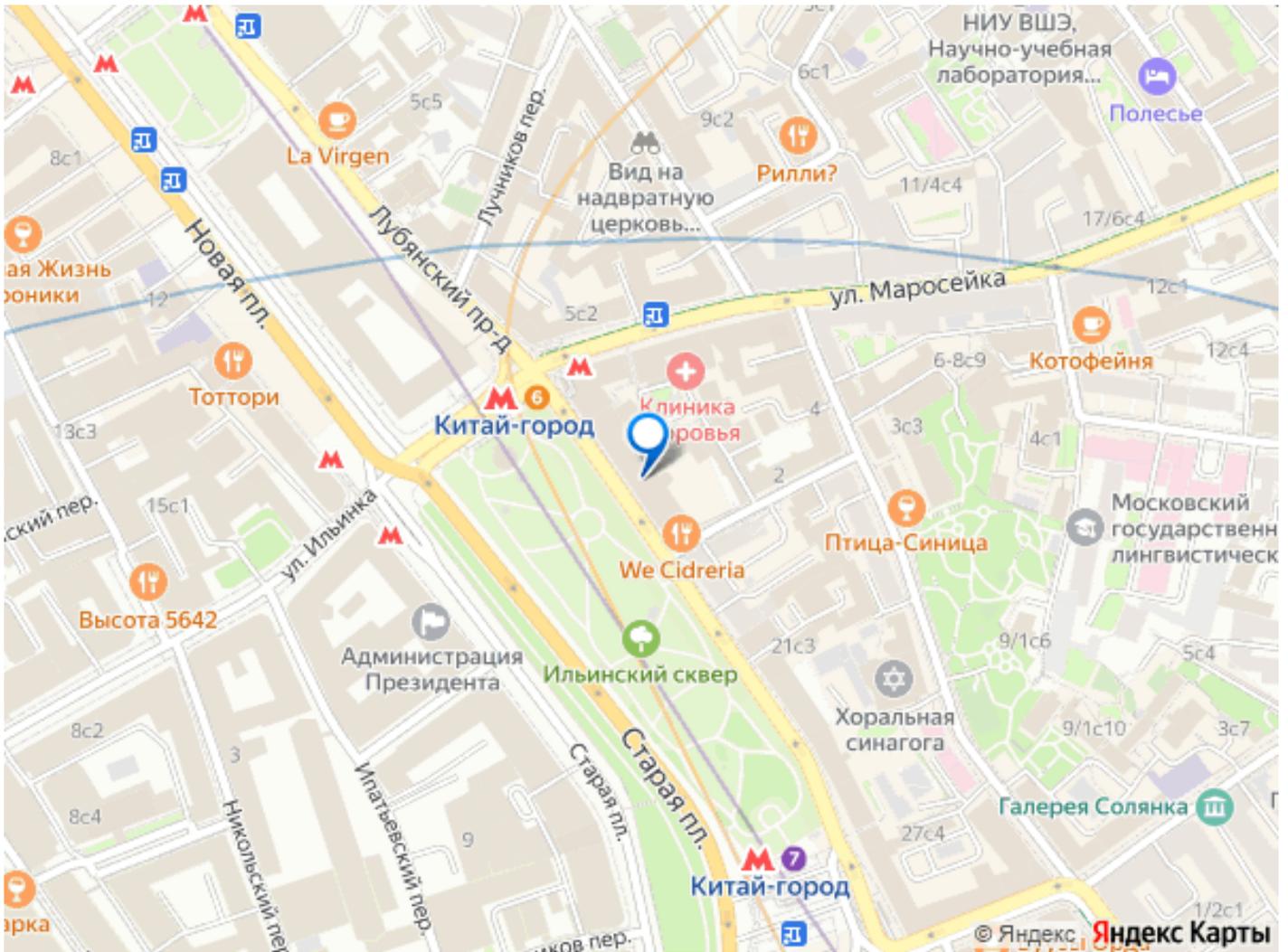
Помещение с высоким пешим трафиком в центре Москвы в ДЦ Лубянский Помещение расположено на 1 линии в 2 -х мин. ходьбы от метро Китай город со стороны Лубянского проезда. Свободный вход обеспечивает доступ в помещение 24 часа, ежедневно. Имеется второй выход во двор. Потолки высотой 2,5 м. Проведены современные коммуникации, ХВС, ГВС, канализация, отопление, собственная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Мощность электрического ввода до 50 кВт. Идеально подойдет под караоке клуб, кафе, ресторан, бар. Разрешен заезд автотранспорта для разгрузки. Возможность

для заметок



размещения рекламной вывески. Прямая аренда. Арендная плата 1 000 000 руб. в месяц, включая НДС. Номер объекта: #2/537850/24709





Move.ru - вся недвижимость России