

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, улица Сущевский Вал, 62**

**850 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 62

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

442 м<sup>2</sup>

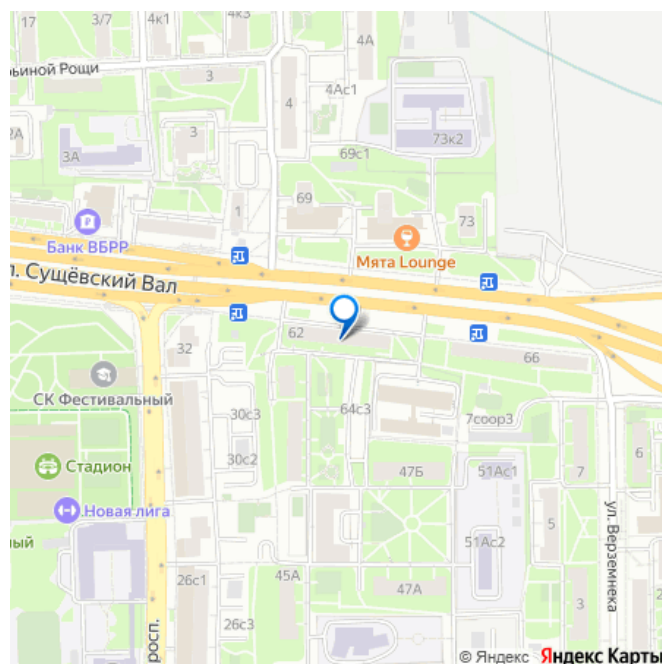
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

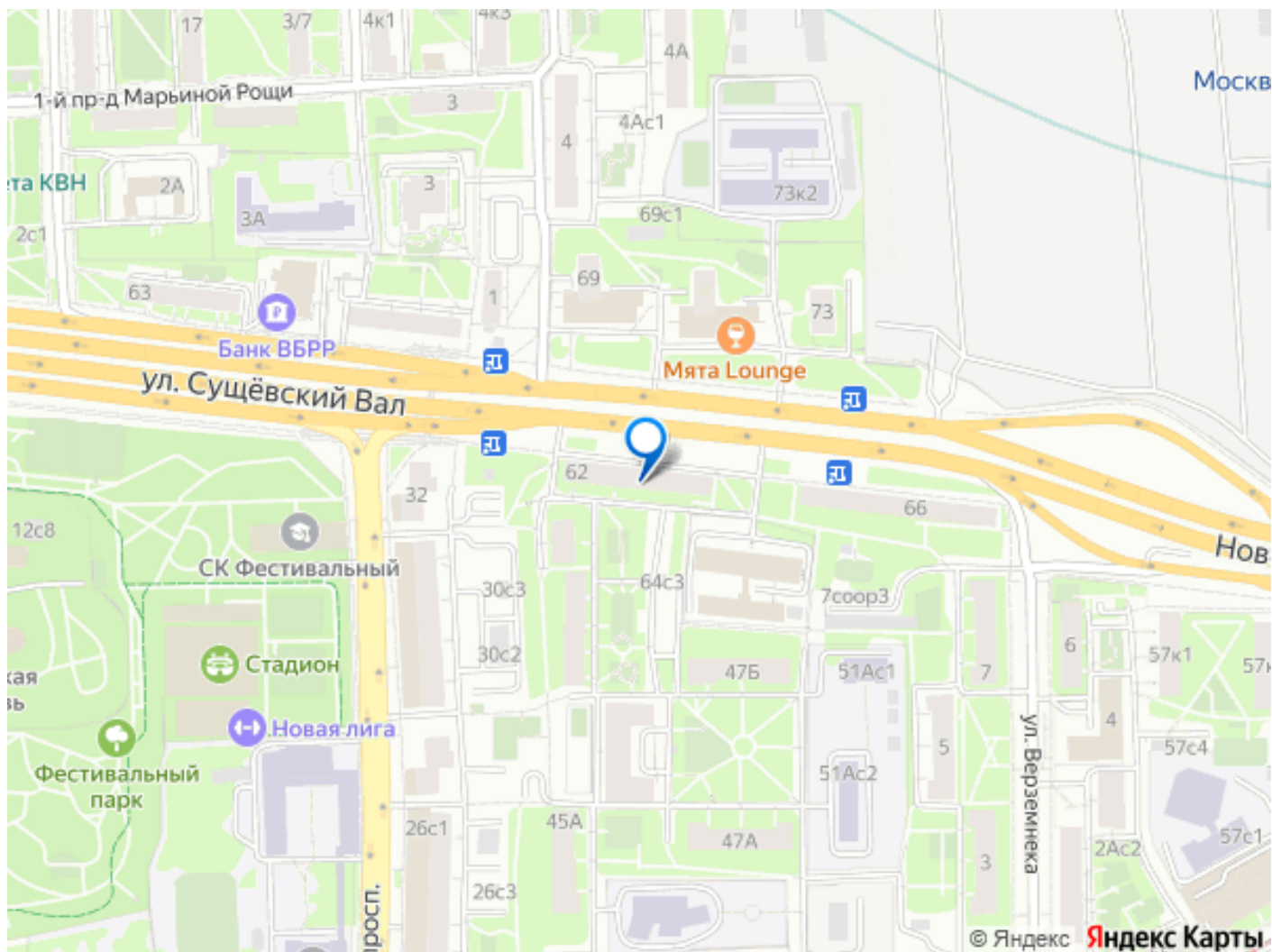


## Описание

Лот 156547. Предлагается в аренду нежилое помещение прямо на ТТК рядом с Рижским вокзалом. Адрес: г. Москва, Сущевский вал, 62 (пешая доступность от м. Марьяна роща или м. Рижская) Бонус: Возможность бесплатной парковки рядом со зданием Первая линия. Помещение идеально подойдёт для любого бизнеса. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Расположение на ТТК гарантирует высокую проходимость и легкий доступ для клиентов и партнеров. Технические характеристики: Общая площадь - 442,5 кв.м., Торговый зал

260 м2, Цоколь 182 м2 Отдельные вход и витрина с фасада.,отдельный вход на цокольный этаж со двора Высота потолков 3,6 м. Витринное остекление. Место для вывески. Электрическая мощность 50 кВт  
Коммерческие условия: Стоимость Аренды - 850 000 рублей Стоимость кв.м. - 1 923 рублей/месяц





Move.ru - вся недвижимость России