move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291549520

Создано: 10.03.2026 в 21:15

Обновлено: 13.03.2026 в 02:24

Анастасия Савельева, БЕЖ

79850275957

Москва, улица Шаболовка, 14С2

2 250 000 ₽

Москва, улица Шаболовка, 14С2

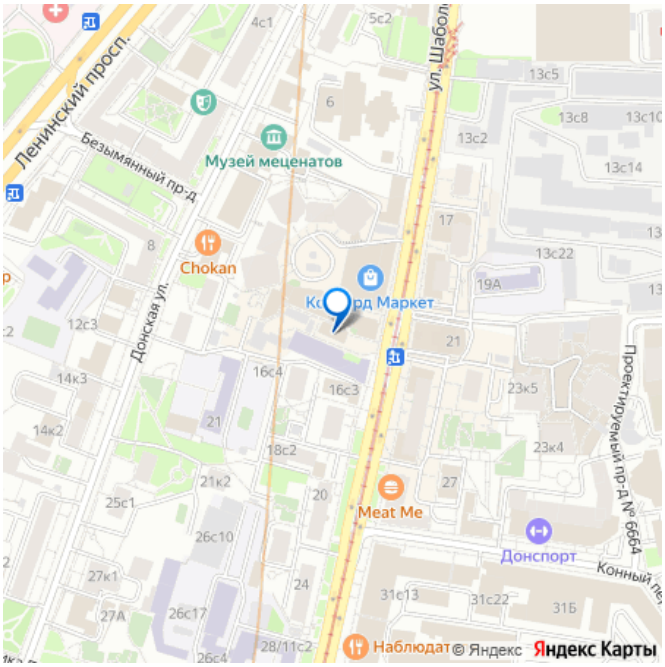
для заметок

Округ

ЦАО, район Якиманка

Улица

улица Шаболовка



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

442 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

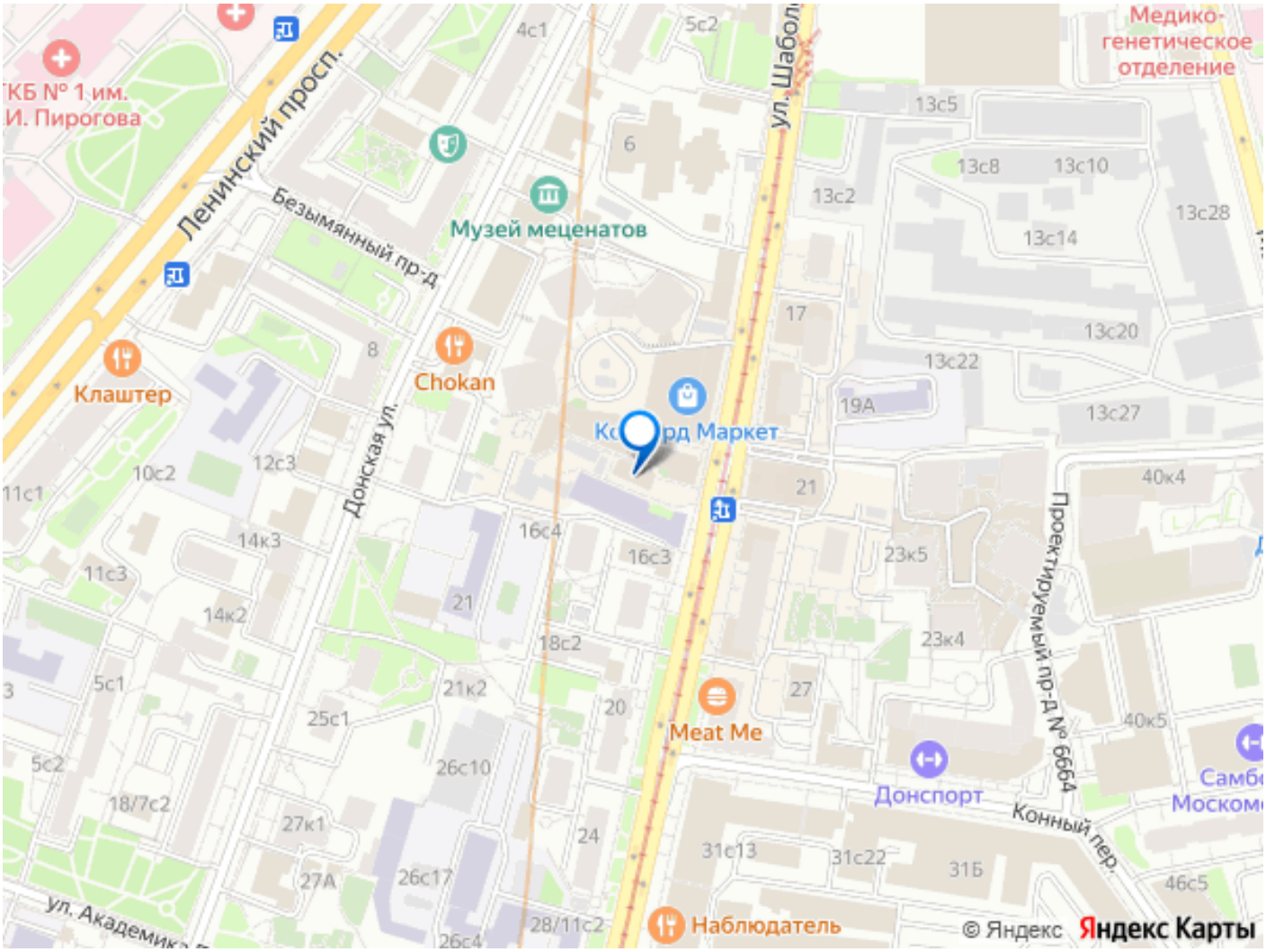
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Арт. 132096513 К аренде предлагается отдельно стоящее здание, расположенное на первой линии по адресу: ЦАО, р-н Якиманка, ул. Шаболовка, 14С2 в пешей доступности от станции метро «Шаболовская» и «Октябрьская». Здание общей площадью 442 кв.м. состоит из двух этажей и располагается на собственном земельном участке площадью 300 кв.м. . Высота потолка составляет 3 метра. Электрическая мощность в объеме 190 кВт. Приточно-вытяжная система вентиляции. Согласована летняя веранда на 170 посадочных мест .

Центральные коммуникации (водоснабжение, водоотведение, отопление, заведен газ) . На каждом этаже имеется кухня с тандыром и мангалом. В соседнем БЦ есть парковка (в одной минуте пешей доступности). Здание находится на интенсивном пешеходном и автомобильном трафиках в окружении сформированного жилого массива, бизнес-центров. Развитая инфраструкура. Возможное использование: ресторан/банк/медицинский центр/офис


Медико-генетическое отделение
КБ № 1 им. И. Пирогова
Ленинский просп.
Безымянный пр-д
Музей меценатов
ул. Шабол
Клаштер
Chokan
Донская ул.
Проектируемый пр-д № 6664
Meat Me
Донспорт
Конный пер.
Наблюдатель
ул. Академика
© Яндекс
Яндекс Карты