

Создано: 19.08.2025 в 02:23

Обновлено: 16.01.2026 в 02:25

Москва, проспект Магеллана, 29

140 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 29

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

44.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

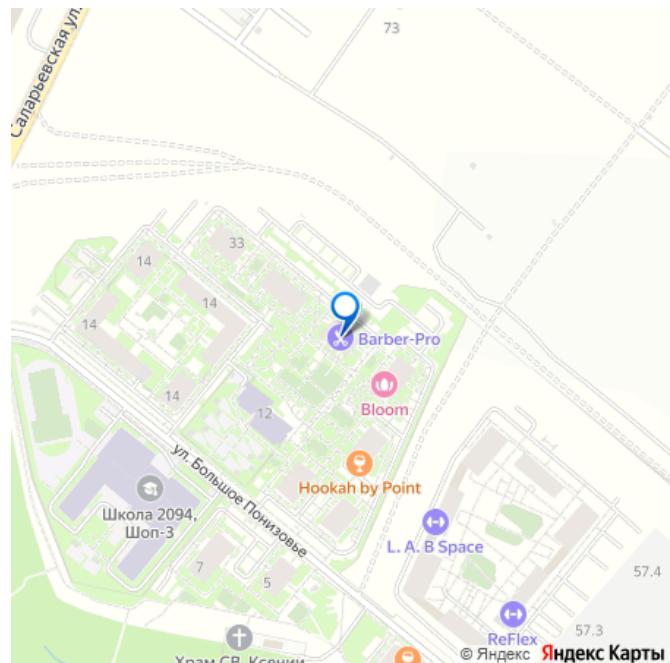
Арт. 112477773 Прямая аренда от собственника! Сдается помещение свободного назначения 44,4 кв.м. на 1 этаже 17-ти этажного жилого дома в элитном ЖК Саларьево парк. Москва, пр-кт Магеллана, д 29. Свободно. Метро: 10 мин. до м. Саларьево. 15 мин. до м. Филатов Луг, Помещение без ремонта, есть возможность создать уникальную атмосферу для вашего бизнеса! ХАРАКТЕРИСТИКИ: Свободная планировка; Высокие потолки 4,2 м; Панорамные окна; Отдельный вход; Электрические мощности- 10 кВт; Широкие рекламные возможности для бизнеса., Наземная парковка прямо перед фасадом

<https://move.ru/objects/9284232382>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской**

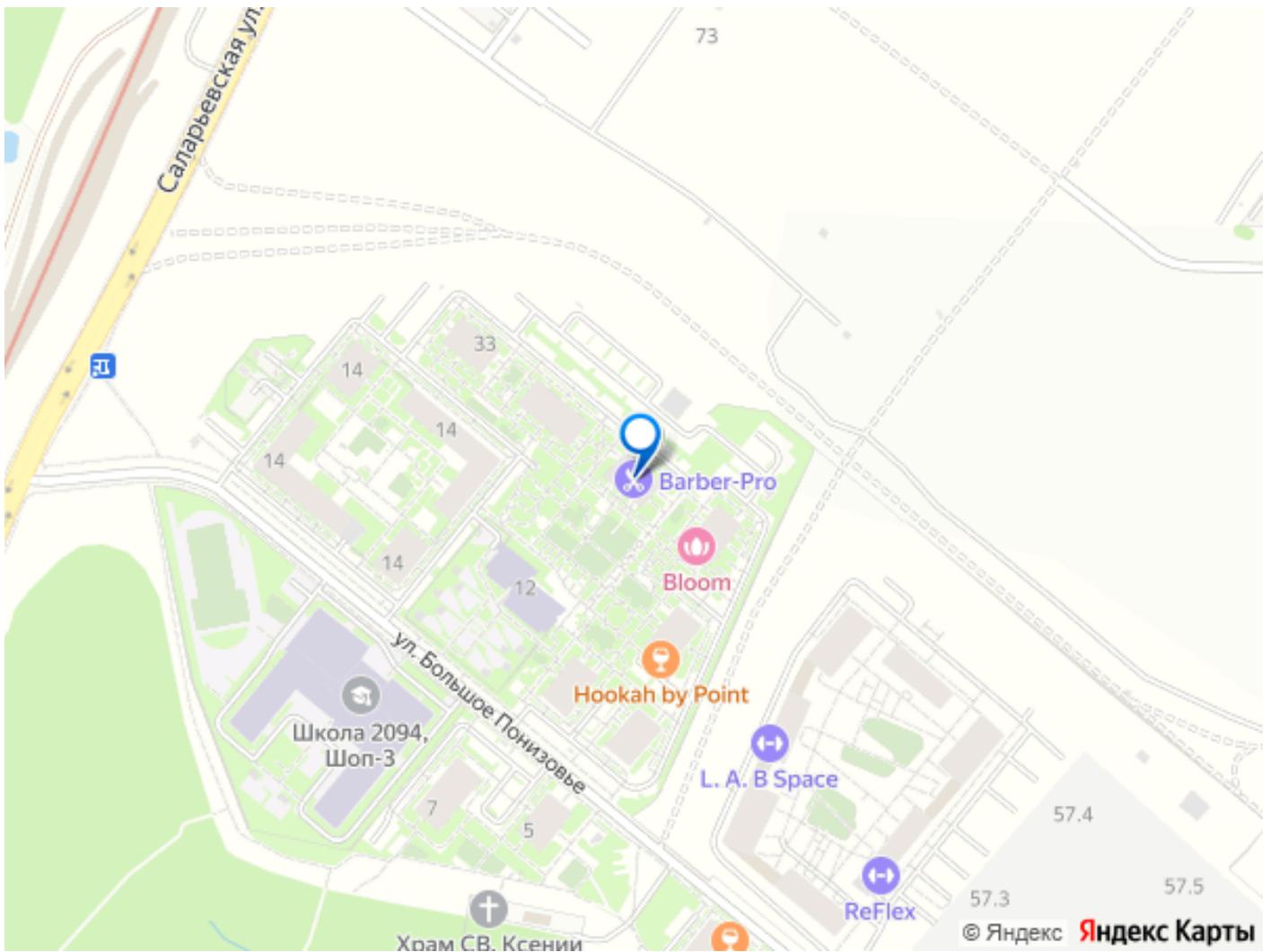
79851684836

для заметок



здания. На территории ЖК расположены школы, детские сады, зоны отдыха. 10 мин. до м. Саларьево, 15 мин. до м. Филатов Луг, Стоимость аренды 140.000 руб/мес., счетчики оплачиваются отдельно. Возможен долгосрочный договор аренды. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России