

Создано: 02.12.2025 в 18:43

Обновлено: 05.12.2025 в 12:31

<https://move.ru/objects/9287105817>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

**79862742715****Москва, Каширское шоссе, 28К1****200 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 28К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

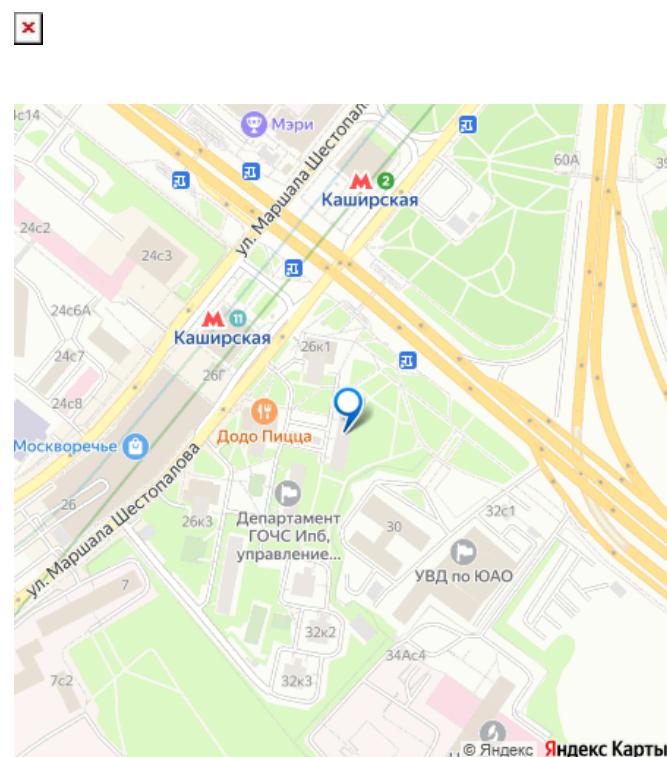
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

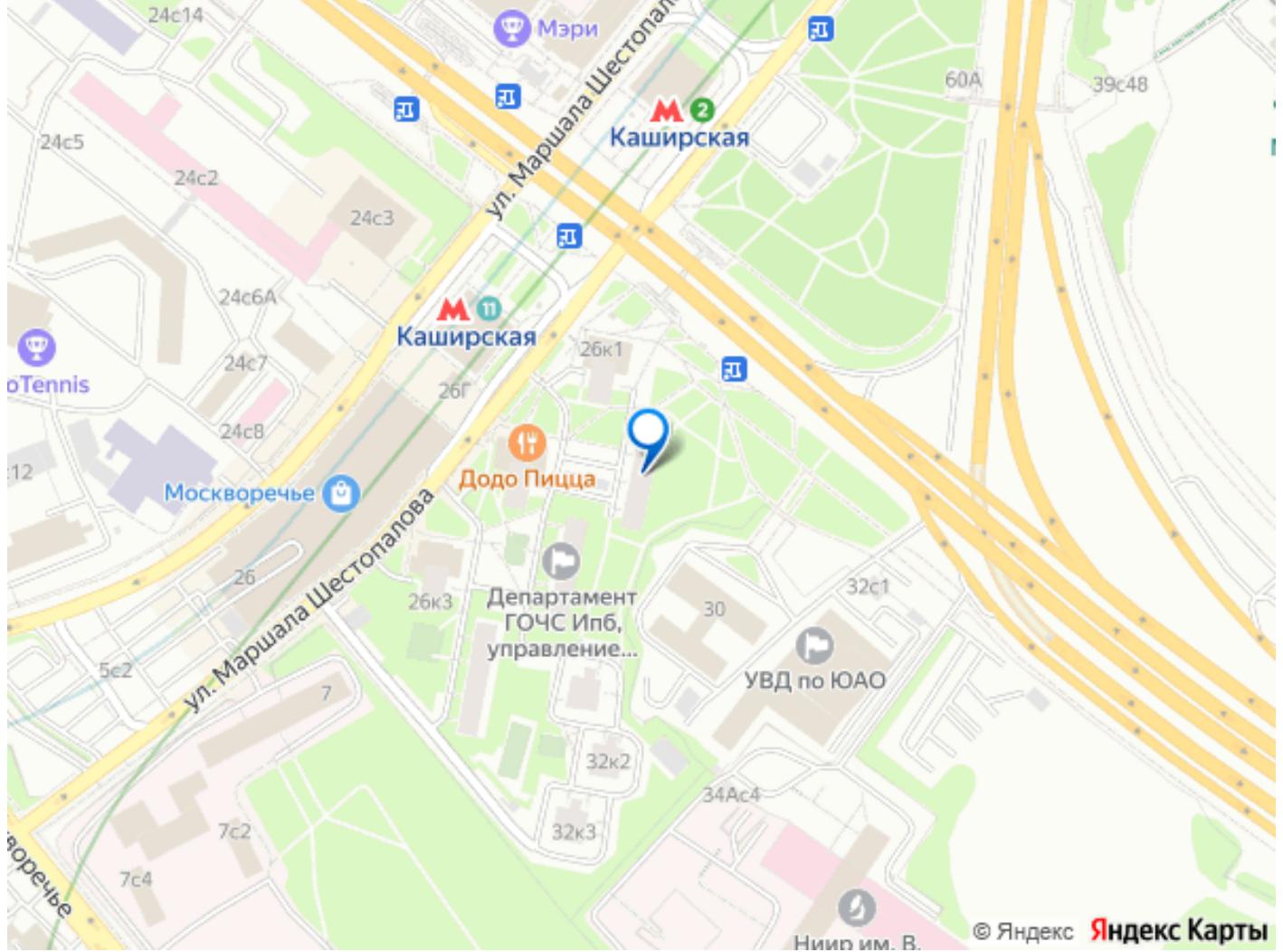
Лот 822373 Предложение от Собственника!

Сдаются в аренду помещения свободного назначения всего в 2 мин. пешком от станции метро «Каширская». Удаленная первая линия Каширского шоссе, интенсивный пешеходный трафик, напротив остановка общественного транспорта, хорошая видимость с дороги. В помещения 2 отдельных входа с улицы, высота потолков 2.7 м, ремонт за выездом арендатора, во все комнаты выведены мокрые точки, 2 санузла. Возможное назначение: медцентр, салон красоты, магазин, шоурум, аптека, нотариус, офис, отделение банка, ломбард, кофейня, цветы и др. Актуальные площади и цены (м2): 44.4 м2



(1 эт.) - 54054 р/м<sup>2</sup>/год В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей  
Федорович, доб. 218, ЛОТ 822373





Move.ru - вся недвижимость России